



reines

Nº 50 · 2025

SU REVISTA INMOBILIARIA®

casas, apartamentos, pisos, fincas, chalets, locales comerciales, negocios...



Pág. 25



Pág. 40

SUMARIO

Reines Academy	2
Seleccionamos reines®	3
Servicios Integrales	8
Oportunidades Stock Inmobiliario	9
Soluciones financieras	17
Compramos terrenos	23
Residencial E23	40
Consejos reines®	45
Vende o alquila con reines®	46
Promoción 7 estrellas (Cantabria)...	48
Info reines®	50
Urbanización Las Manzanas	56
Residencial La Campiña	64
Casa de piedra	79
Seguros e Inversiones	95
Servicios jurídicos	98
¿Quiere vender?	99
Premiando Su Confianza	100



Pág. 19



Pág. 15

25 años
reines



Pág. 93



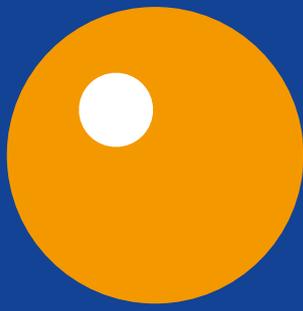
Pág. 79



Pág. 48

25 años seleccionando exclusivas propiedades con los mejores precios del mercado

PROMOCIÓN
7 ESTRELLAS



reines®
Academy

años
25
reines

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司

asain.es/inscripciones



**Seleccionando
los Inmobiliarios
del futuro**

ASOCIACIÓN ACADÉMICA PARA IMPULSAR LA EXCELENCIA INMOBILIARIA INTEGRAL

asain.es



SELECCIONAMOS

por ampliaciones de equipos y nuevas aperturas

- Directoras/es de oficina
- ASESORAS/ES INMOBILIARIOS

mínimo un año de experiencia en el sector

Se ofrece: contrato indefinido, incentivos, formación inicial y continua, vehículo de empresa...

Envía tu CV con fotografía reciente a
rrhh@reines.es

reines®

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司



A todos nuestros lectores;

Este año en reines® celebramos un aniversario muy especial; cumplimos 25 años a vuestro lado, cumpleaños de plata que nos hace especial ilusión poder compartir con vosotros.

Durante todo este camino recorrido juntos, tenemos la satisfacción de haber contribuido a que nuestros clientes, y no en pocas ocasiones generaciones sucesivas de ellos, hayan podido adquirir la propiedad que tanto deseaban, cometido que también supone una gran responsabilidad para todos nosotros.

Nuestro aniversario no solo es una oportunidad para hacer balance de nuestro pasado, sino también, y por encima de ello, para afrontar con ilusión y determinación y la capacidad de adaptación a los mercados inmobiliarios, un futuro innovador invirtiendo en I+D+I (IA), pero siempre conservando nuestra esencia, valores y principios, continuando con nuestra apuesta por la formación y capacitación de las nuevas generaciones inmobiliarias a través de reines® Academy.

El equipo reines® trabaja de forma continua para seguir seleccionando, valorando y ofreciendo las mejores viviendas del mercado, ya sea para uso habitual, vacacional o de inversión, siempre resolviéndolo de manera transparente, eficaz y satisfactoria todas las gestiones.

En este aniversario tan especial, queremos seguir premiando la confianza y fidelidad de nuestros clientes, regalándoles "Experiencias reines®": un Viaje de diez días en el Caribe Mexicano, una Experiencia de una noche de observación bajo las estrellas en una BURBUJA en Galicia y una Experiencia Relajante y Gastronómica en el Principado de Asturias.

Para concluir, os obsequiamos con esta revista en la que hemos incluido un resumen de nuestras excelentes propiedades al mejor precio de mercado, y agradeceremos haber podido estar con vosotros todos estos años, deseando continuar siendo...

En España, Su Inmobiliaria de Confianza®.

A todos vosotros; GRACIAS por elegirnos.

reines GRUPO INMOBILIARIO®

Los contenidos incorporados a la presente revista han sido elaborados en todo momento de buena fe con el propósito de dar información a los usuarios, por lo que reines GRUPO INMOBILIARIO® no asume ningún tipo de responsabilidad respecto a la integridad o exactitud de la citada información. La información suministrada está sujeta a variación, pudiendo ser modificada sin previo aviso. Para verificarla póngase en contacto con nosotros en el teléfono 911997946. La superficie de los productos anunciados puede ser útil o construida y los precios son orientativos, no constituyen ofertas firmes, no incluyen impuestos ni gastos de escritura o constitución. Todas las cantidades y datos son válidos salvo los eventuales errores tipográficos, formales, numéricos o de impresión que se puedan contener en la misma. reines GRUPO INMOBILIARIO® en ningún caso se responsabiliza de la omisión del certificado de eficiencia energética en aquellos supuestos en que el mismo sea obligatorio de acuerdo con lo establecido en la legislación vigente, ni de la inexactitud de los datos publicados en las correspondientes etiquetas, ni de la comisión de cualquier otro tipo de infracción tipificada en la legislación vigente sobre los mismos.

Edición, diseño y maquetación: reines GRUPO INMOBILIARIO®
© Todos los derechos reservados.



Oficinas centrales

C/ Chile, nº 4. 28290, Las Rozas de Madrid - Madrid
info@reines.es | reines.es | +34 911997946

DPTO. OPORTUNIDADES STOCK INMOBILIARIO
oportunidades@reines.es | reines.es/oportunidades | +34 684606012

DPTO. TERRENOS Y FINCAS
terrenosyfincas@reines.es | reines.es/terrenosyfincas | +34 911997946

DPTO. HOTELES Y NEGOCIOS
negocios@reines.es | reines.es/negocios | +34 911997946

DPTO. OBRA NUEVA
obranueva@reines.es | reines.es/obranueva | +34 911997946

Aragón

ZARAGOZA

Paseo Gran Vía 29. 50006 Zaragoza
zaragoza@reines.es | reines.es/zaragoza | +34 691137676

Cantabria

SANTANDER

C/ Mies del Valle 1. 39010 Santander
santander@reines.es | reines.es/santander | +34 685935570

Comunidad de Madrid

MADRID

C/ Calle Potosí 8, Chamartin. 28016 Madrid
madridchamartin@reines.es | reines.es/chamartin | +34 653343764

LAS ROZAS DE MADRID

C/ Chile 4. 28290 Las Rozas de Madrid
madridlasrozas@reines.es | reines.es/lasrozas | +34 684605492

Principado de Asturias

OVIEDO

C/ Bermúdez de Castro 16. 33011 Oviedo
oviedolosprados@reines.es | reines.es/losprados | +34 984061811

OVIEDO

C/ Padre Suárez 13. 33012 Oviedo
oviedocampillin@reines.es | reines.es/campillin | +34 984089332

LUGONES

Avda. de Oviedo 45. 33420 Lugones - Siero
lugones@reines.es | reines.es/lugones | +34 985267162

POLA DE SIERO

C/ Pedro Vigil 4. 33510 Pola de Siero - Siero
poladesiero@reines.es | reines.es/poladesiero | +34 985725665

LLANES

Plaza de Los Bandos 5. 33500 Llanes
llanes@reines.es | reines.es/llanes | +34 984037085

MIERES

C/ Manuel Llana 14. 33600 Mieres
mieres@reines.es | reines.es/mieres | +34 620663229

GRADO

C/ Manuel Pedregal 4. 33820 Grado
grado@reines.es | reines.es/grado | +34 984290338

SOTO DEL BARCO

Avda. los Quebrantos 5. 33125 San Juan de la Arena, Soto del Barco
sotodelbarco@reines.es | reines.es/sotodelbarco | +34 684639353

PRÓXIMAS APERTURAS

Madrid, Andalucía,
Castilla y León,
Galicia, Asturias,
Cantabria, Aragón,
Valencia...

CANTABRIA

Barcena Pie de Concha	18
Bareyo	19
Camargo	20
Comillas	22
Entrambasaguas	26
Mazcuerras	28
Medio Cudeyo	36
Miengo	30
Peñarrubia	37
Polanco	38
Reocín	39
Santander	30
Santa María de Cayón	37
Santillana del Mar	38
Santa Cruz de Bezana	39
Torrelavega	39

CASTILLA Y LEÓN

Ávila	22
León	23

PRINCIPADO DE ASTURIAS

Amieva	34	Noreña	74
Bimenes	35	Onís	75
Cabrales	36	Oviedo	75
Candamo	38	Peñamellera Alta	78
Carreño	38	Peñamellera Baja	78
Colunga	39	Pravia	80
Gijón	39	Quirós	80
Grado	39	Ribadedeva	81
Langreo	44	Ribadesella	81
Las Regueras	53	Riosa	82
Lena	54	Salas	82
Llanera	54	Sariego	82
Llanes	55	Siero	83
Mieres	70	Somiedo	96
Morcín	71	Soto del Barco	97
Muros de Nalón	72	Tineo	97
Nava	72		

COMUNIDAD DE MADRID

Alcobendas	24
Guadarrama	26
Las Rozas	27
Madrid	28
Orusco de Tajuña	31
San Sebastián de Los Reyes	32
Tres Cantos	33



En España, Su Inmobiliaria de Confianza®

COMPRA | VENTA | ALQUILER | VALORACIÓN | OBRA NUEVA
PISOS | CASAS | APARTAMENTOS | CHALETS | FINCAS | PALACIOS | SOLARES | NAVES | NEGOCIOS



Interiorismo,



Mudanzas,



Tramitaciones en Administraciones Públicas, Levantamientos Topográficos,



Rehabilitación,



Limpieza,



Mantenimiento,



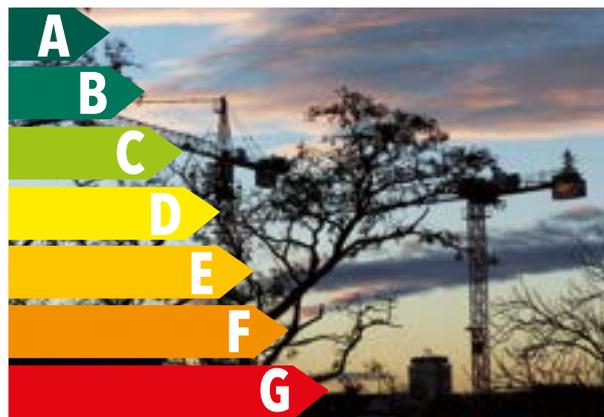
Segregaciones y Parcelaciones,



vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®

**CUMPLIENDO
SUEÑOS**

Certificaciones Energéticas,



Obra Nueva,



Jardinería...



Levantamientos Planimétricos,

vivireco®

+ 34 911997946
vivireco.es
info@vivireco.es

servicios integrales
con la garantía de reines.es/grupo



oportunidades STOCK INMOBILIARIO

Invierta en Rentabilidad Inmobiliaria

reines.es/oportunidades

con la garantía de reines.es/grupo

MIERES

52.000 €
VENTA DE PISO



Oportunidad stock inmobiliario: Piso de 2 habitaciones, baño, cocina, salón, trastero para reformar, Mieres.

Consumo: E 256 kW h/m² año - Emisiones: E 54 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33132 TLF +34 684 60 60 12

MIERES

84.000 €
VENTA DE PISO



Oportunidad stock inmobiliario: piso de 3 habitaciones y 2 baños, cocina, salón.

Consumo: G 393 kW h/m² año - Emisiones: G 83 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32458 TLF +34 684 60 60 12

LANGREO

57.000 €
VENTA DE PISO



Oportunidad de banco: piso muy amplio de 3 habitaciones y 2 baños, con cocina, salón, galería y despensa. Por reformar. Cálido. Buena ubicación en el centro de Langreo.

Exento*

Ref.: ES32479 TLF +34 684 60 60 12

SAN MARTÍN DEL REY AURELIO

62.700 €
VENTA DE CHALET



Oportunidad stock inmobiliario: preciosa casa en venta para reformar en San Martín del Rey Aurelio.

Consumo: E 256 kW h/m² año - Emisiones: E 46 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33131 TLF +34 684 60 60 12

OVIEDO

119.000 €
VENTA DE PISO



Oportunidad stock inmobiliario: piso para actualizar de 2 habitaciones, 2 baños, cocina, salón, trastero.

Consumo: E kW h/m² año - Emisiones: E kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33120 TLF +34 684 60 60 12

OVIEDO

163.000 €
VENTA DE CASA



¡Oportunidad UNIFAMILIAR ADOSADA!
Vivienda de unos 207m² en tres plantas. Entorno rural a 5 minutos de la Capital, Oviedo, con todos los servicios necesarios.

Consumo: E kW h/m² año - Emisiones: E kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32091 TLF +34 684 60 60 12

MIERES

100.000 €
VENTA DE PISO



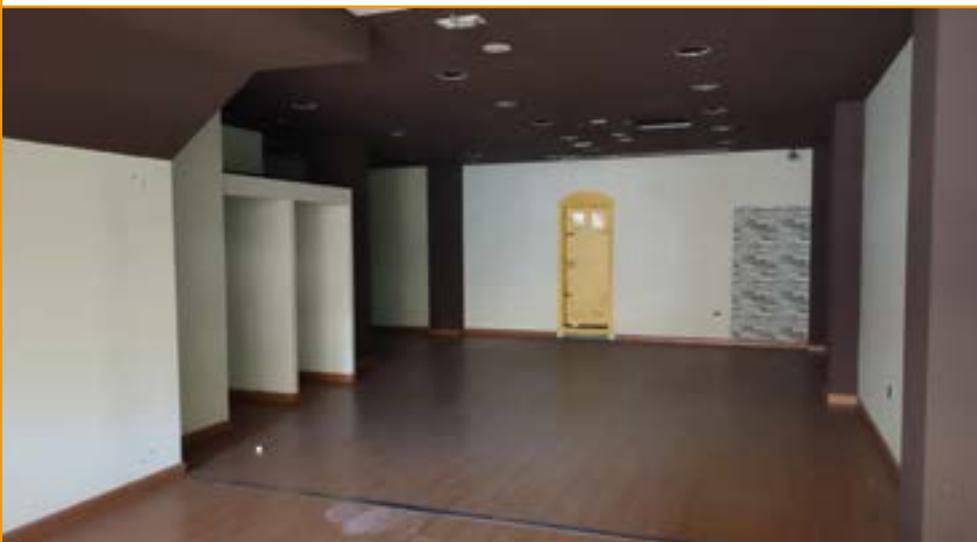
¡Oportunidad stock inmobiliario! precioso piso en Mieres ciudad, 2 habitaciones, 1 baño, para entrar a vivir. Cocina equipada. Con trastero.

Consumo: D kW h/m² año - Emisiones: D kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32480 TLF +34 684 60 60 12

LANGREO

107.000 €
VENTA DE LOCAL



¡Oportunidad stock inmobiliario! local comercial en pleno centro de Langreo. Excelente ubicación y muy buen estado. Espacio amplio + patio posterior 123 m².

Consumo: D kW h/m² año - Emisiones: D kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32395 TLF +34 684 60 60 12

En Santander
tenemos
la mejor
ubicación
para su
negocio

LLÁMENOS

+34 685 93 55 70

BARCENA PIE DE CONCHA

200.000 €

VENTA DE TERRENO



Quieres hacer una promoción de chalets en uno de los pueblos más bonitos de Cantabria? En un entorno totalmente natural, en el punto medio entre el mar y el ski de Alto Campoo.

Exento*

Ref.: ES32650

TLF +34 685 93 55 70

BARCENA PIE DE CONCHA

129.000 €

VENTA DE TERRENO



¡Descubre el refugio perfecto en plena naturaleza! Esta finca rústica prácticamente llana, cuenta con un encantador merendero junto al río Binuesa.

Exento*

Ref.: ES32895

TLF +34 685 93 55 70

BAREYO

128.500 €

VENTA DE CHALET



Chalet pareado con un gran potencial, ideal para quienes buscan un proyecto de reforma que se adapte a sus gustos y necesidades. En Ajo, uno de los destinos favoritos para los amantes del surf.

Consumo: G 240 kW h/m² año - Emisiones: G 54 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33029

TLF +34 685 93 55 70

CAMARGO

69.500 €

VENTA DE LOCAL



Local Comercial en Venta en el Centro de Malliño. Ubicación privilegiada, situado en la planta baja de un edificio de 6 plantas construido en 1995, este local se encuentra en la calle Menéndez Pelayo.

Exento*

Ref.: ES32983

TLF +34 685 93 55 70

CAMARGO

349.000 €

VENTA DE CHALET



Impresionante chalet pareado. Este hogar es el lugar perfecto para quienes buscan un espacio acogedor y luminoso, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Excelente orientación sur/este/oeste.

Consumo: E 197 kW h/m² año - Emisiones: E 42 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32967

TLF +34 685 93 55 70

ENTRAMBASAGUAS 99.000 €
VENTA DE TERRENO



Preciosa finca para edificar 1 ó 2 chalets.
edificabilidad del 0,35 m2/m2.

Exento*

Ref.: ES32586 TLF +34 685 93 55 70



Piso

Caribe
Mexicano



Premiando
Su Confianza

Viaje:
10 días
2 personas
Hotel ★★★★★ + y más premios...
Todo incluido

reines.es

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司

Descubre este fabuloso piso situado en una
idílica urbanización que combina confort y
estilo de vida.

324.800€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

*Y lo mejor,
¡a tan solo 10 minutos caminando a la playa!*



Consumo: G 310 kW h/m² año - Emisiones: E 53 kg CO₂/m² año*

Ref: ES33064 | +34 685935570 | Comillas | CANTABRIA

Venta de PARCELAS



reserve
¡YA!



Exento*

posibilidad
de vivienda
personalizada

Ref: ES33084 | +34 685935570 | Mazcuerras | CANTABRIA

MIENGO

298.000 €

VENTA DE PISO



Espectacular bajo con jardín y vistas al mar, ubicado en la exclusiva urbanización Mirador del Pas. Con 85 m² construidos, esta vivienda combina comodidad y estilo en un entorno natural privilegiado.

Consumo: C 50 kW h/m² año - Emisiones: C 11 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33094 TLF +34 685 93 55 70



Villa



Situada en un entorno natural impresionante pero con fácil acceso a todos los servicios necesarios. A solo 10 minutos de Santander y 15 minutos de las hermosas playas de Somo y Loredó.



Consumo: B 47 kW h/m² año - Emisiones: A 8 kg CO₂/m² año*



897.000€

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

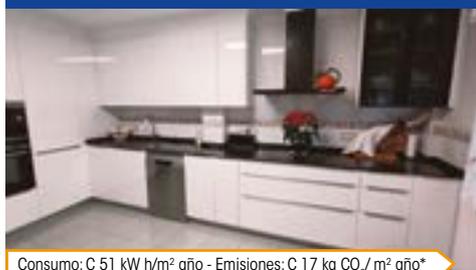


Chalet



¿Quieres vivir en un entorno privilegiado con las mejores vistas a la ría de Mogro, a unos minutos caminando de la playa, junto al campo de golf, en una impresionante casa con piscina?

795.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Consumo: C 51 kW h/m² año - Emisiones: C 17 kg CO₂/m² año*

Ref: ES32503 | Miengo | CANTABRIA | +34 685935570

MIENGO

249.000 €
VENTA DE CASA



Espaciosa casa independiente a pocos minutos de los extensos arenas de la playa de Liencres, entre las ciudades de Santander y Torrelavega encontramos esta amplísima propiedad con parcela de terreno.

Consumo: F 255 kW h/m² año - Emisiones: E 52 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32529 TLF +34 685 93 55 70

PEÑARRUBIA

50.000 €
VENTA DE CASA



Casa pareada para reformar en Navedo / Peñarrubia.

Consumo: G 360 kW h/m² año - Emisiones: F 84 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33042 TLF +34 685 93 55 70

Disfruta tu segunda residencia

hipoteca no residentes



El mejor préstamo hipotecario

hipoteca premium

Gastos incluidos

hipoteca 110%



Financia tu proyecto | PARTICULARES Y EMPRESAS

crédito al promotor



hisfinan[®]

+ 34 911997946

hisfinan.es

info@hisfinan.es

soluciones financieras
con la garantía de reines.es/grupo

PEÑARRUBIA

130.000 €
VENTA DE CASA

¡Descubre la oportunidad que estabas esperando! Se vende casa en un entorno rural único, ubicada junto a Potes y el impresionante Desfiladero de la Hermida. Esta propiedad cuenta con 278 metros útiles.

Consumo: F 145 kW h/m² año - Emisiones: G 48 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33041 TLF +34 685 93 55 70

POLANCO

159.000 €
VENTA DE TERRENO

Parcela única para edificar 431 m² en 1 o 2 viviendas en zona residencial a pocos km. de Suances y Santillana y junto al núcleo urbano de Torrelavega. No pierdas esta oportunidad de hacerte TU CASA.

Exento*

Ref.: ES33109 TLF +34 685 93 55 70

REOCÍN

118.000 €
VENTA DE CHALET

Encantadora casa pareada, ideal para aquellos que desean crear su hogar a medida. Con un diseño que permite una reforma integral, esta vivienda te ofrece la posibilidad de adaptarla a tus gustos.

Consumo: G 350 kW h/m² año - Emisiones: G 54 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33061 TLF +34 685 93 55 70

SANTANDER

289.500 €
VENTA DE CASA

Maravillosa propiedad situada en pleno centro, junto al ayuntamiento de Santander con licencia turística.

Consumo: E 81 kW h/m² año - Emisiones: E 17 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32902 TLF +34 685 93 55 70

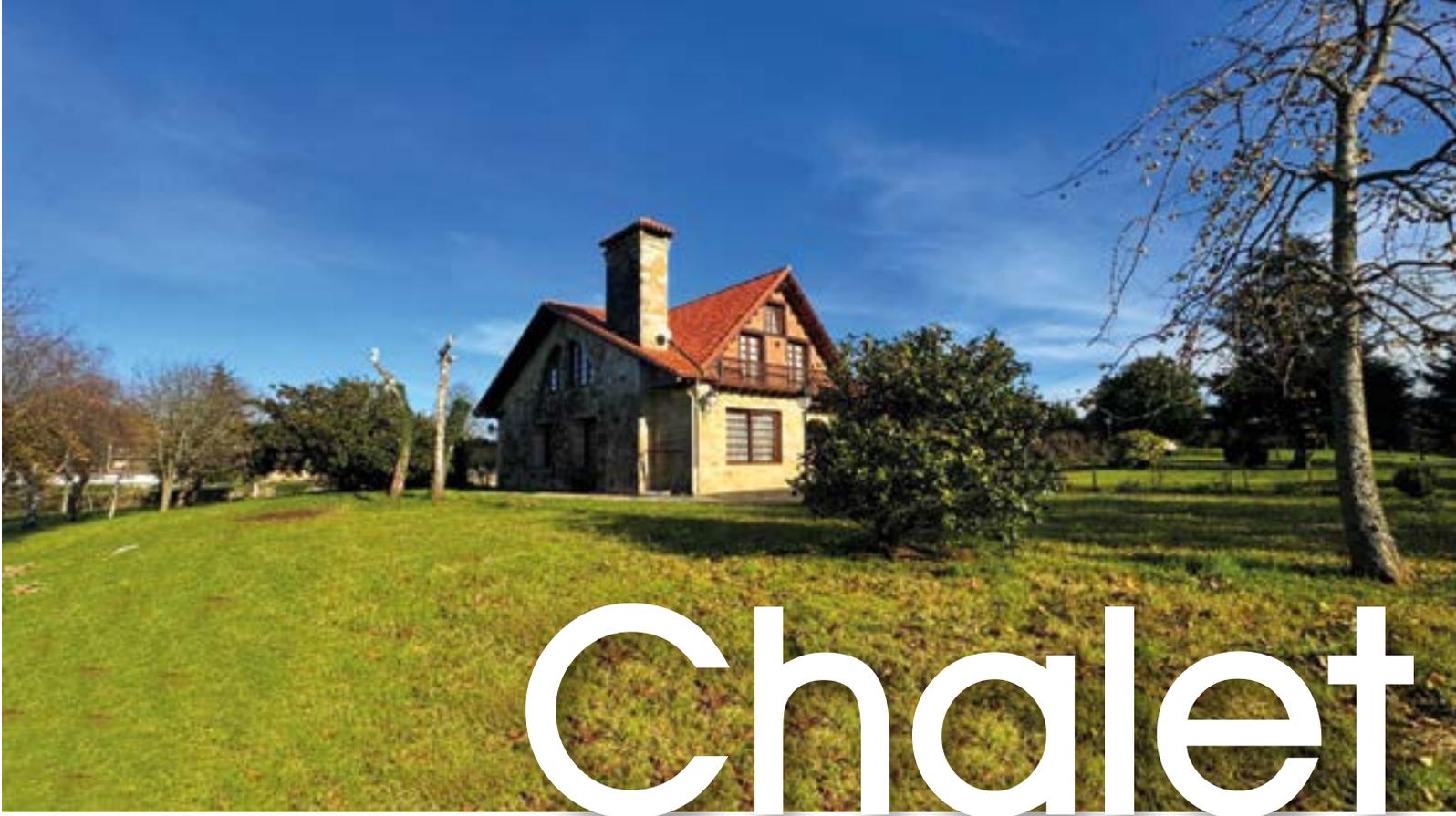
SANTA MARÍA DE CAYÓN

269.000 €
VENTA DE CHALET

Ubicada en una zona rodeada de todos los servicios y a solo 20 minutos de Santander, esta vivienda es la combinación perfecta de comodidad y accesibilidad. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla!

Consumo: E 136 kW h/m² año - Emisiones: E 39 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33028 TLF +34 685 93 55 70



Chalet



Impresionante mansión de piedra, ubicada en el encantador Santillana del Mar, un lugar que combina historia, belleza natural y un ambiente turístico inigualable. Con un extenso terreno urbano de 9.000 m², 3 plantas, piscina y barbacoa.



Consumo: E 152 kW h/m² año - Emisiones: E 36 kg CO₂/m² año*



1.950.000€

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Chalet



Descubre este espectacular chalet independiente con una extraordinaria combinación de lujo y amplitud en un entorno tranquilo, junto a Santander y con las playas de San Juan y la Arnía.

650.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



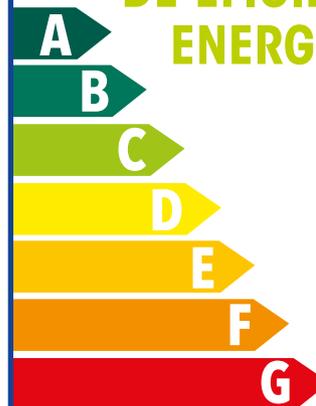
Consumo: C 51 kW h/m² año - Emisiones: C 17 kg CO₂/m² año*

Ref: ES33088 | +34 685935570 | Santa Cruz de Bezana | CANTABRIA



vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®

**CERTIFICADO
DE EFICIENCIA
ENERGÉTICA**



Recuerde, el certificado es **obligatorio** para cualquier operación de alquiler o compraventa

Pídanos presupuesto en:
info@vivireco.es



salvus
SEGUROS E INVERSIONES®

Porque la **seguridad**
es la llave de tu
tranquilidad

SANTANDER

357.000 €

VENTA DE PISO



Piso con terraza, garaje y trastero en urbanización con piscina y zona infantil. Un oasis en zona residencial con las mejores conexiones a la ciudad y a la playa.

Consumo: C 49 kW h/m² año - Emisiones: C 10 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33097 TLF +34 685 93 55 70

SANTILLANA DEL MAR

297.000 €

VENTA DE CHALET



Completamente reformado con jardín y garaje cerrado ¡Lujo y comodidad a 5 minutos de la playa de Suances! este chalet es la opción ideal para quienes buscan calidad de vida.

Consumo: E 152 kW h/m² año - Emisiones: E 32 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33104 TLF +34 685 93 55 70

TORRELAVEGA

79.000 €

VENTA DE TERRENO



Parcela rústica de 21083 m² con edificación derruida de 95 m² dentro de la propiedad con posibilidad de restaurar la edificación. Si busca tranquilidad ésta es su finca.

Exento*

Ref.: ES32773 TLF +34 685 93 55 70

VAL DE SAN VICENTE

265.000 €

VENTA DE CHALET



Preciosa casa independiente ubicada junto a la ría de Tina Menor, esta propiedad ofrece unas vistas espectaculares que te harán sentir en un verdadero paraíso natural.

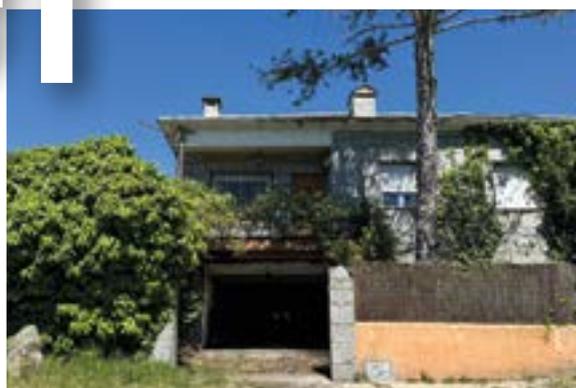
Consumo: F 254 kW h/m² año - Emisiones: E 52 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33141 TLF +34 685 93 55 70



Chalet

Preciosa casa rústica en gran finca rodeada de vegetación y árboles frutales, vistas espectaculares a las montañas, atardeceres mágicos... ¡el lugar soñado para vivir!



Consumo: E 125 kW h/m² año - Emisiones: D 21 kg CO₂/m² año*

340.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



hisfinan
SOLUCIONES FINANCIERAS®

Consiga el
mejor crédito
para la compra de
su propiedad

LEÓN

19.900 €
VENTA DE CASA



Vivienda de 2 plantas y 110 m², con pequeño huerto, dos almacenes, cuarto de caldera, hall, aseo, cocina, despensa, comedor, 2 dormitorios. Orientación sur. Agua y luz dadas de alta.

Consumo: G 669 KW h/m² año - Emisiones: G 176 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32846 TLF +34 984 06 18 11

COMPRAMOS

edificios,
terrenos
con licencia directa...



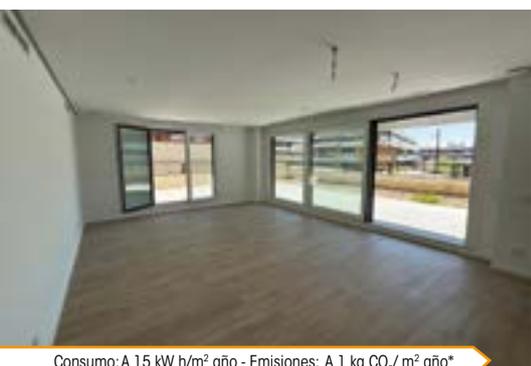
terrenosurbanos@reines.es | +34 91 1997946



Piso



Espectacular bajo de esquina, con jardín y piscina privados, en una de las zonas más exclusivas de Madrid, La Moraleja en la urbanización cerrada más moderna y lujosa de la zona The Garden.



Consumo: A 15 kW h/m² año - Emisiones: A 1 kg CO₂/m² año*

ALQUILER 5.950€/mes



Piso



Magnífico piso de obra nueva con amplias terrazas, diseño moderno y las mejores calidades. Dos plazas de garaje, trastero, jardines, piscinas, SPA,...un lujo hecho realidad.



Consumo: A 15 kW h/m² año - Emisiones: A 1 kg CO₂/m² año*

1.390.000€

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

Bonita piscina,
zona de barbacoa
y horno de piedra

Chalet

en Guadarrama

Magnífico chalet independiente en una de las mejores zonas de Guadarrama.

En un paraje natural inmejorable, zona super tranquila y perfectamente comunicada con la Autopista A6; así como con autobuses a Madrid.



Consumo: E 103 kW h/m² año - Emisiones: E 88 kg CO₂/m² año*

730.000€

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

¿Quiere
vender?

Valoración
GRATIS



En España,
Su Inmobiliaria
de Confianza®



Estudio

Precioso y coqueto estudio muy luminoso,
situado en urbanización privada con
piscina, sauna y zonas ajardinadas.

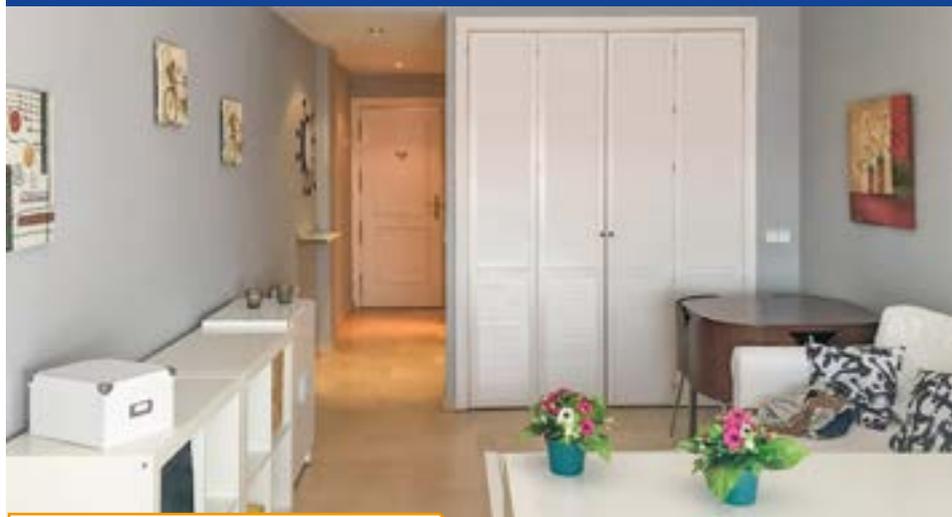
170.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

¡Ideal para inversores!



hisfinan
SOLUCIONES FINANCIERAS®

Consiga el
mejor crédito
para la compra de
su propiedad



Consumo: D 117 kW h/m² año - Emisiones: D 82 kg CO₂/m² año*

Ref: ES32026 | Las Rozas de Madrid | MADRID | +34 653343764

MADRID

1.300 €/mes
ALQUILER DE PISO

Bonito apartamento entre Castellana y M30. Espacio cómodo y funcional, perfecto para una persona o pareja. Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada.

Consumo: E 229 kW h/m² año - Emisiones: E 48 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33147 TLF +34 653 34 37 64

En Madrid
tenemos
la mejor
ubicación
para su
negocio



LLÁMENOS

+34 653 34 37 64



salvus
SEGUROS E INVERSIONES®

Porque la **seguridad**
es la llave de tu
tranquilidad

MADRID

2.500 €/mes
ALQUILER DE LOCAL

Local comercial en la calle Arturo Soria, una de las mejores zonas de Madrid, céntrico y gran visibilidad, dispone de amplios escaparates.

Consumo: F 223 kW h/m² año - Emisiones: E 37kg CO₂/m² año*

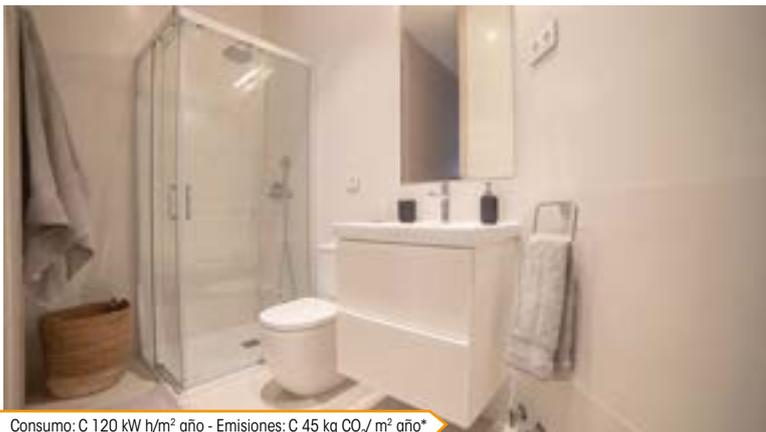
Ref.: ES33039 TLF +34 653 34 37 64



Piso



Bonito apartamento totalmente reformado en una de las zonas más exclusivas y céntricas de Madrid, magnífica ubicación con todo tipo de servicios.



Consumo: C 120 kW h/m² año - Emisiones: C 45 kg CO₂/ m² año*

399.000€

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

MADRID

380.000 €
VENTA DE PISO

Piso bajo en el centro de Madrid con un amplio y encantador patio con muchas posibilidades.

Consumo: D 54 kW h/m² año - Emisiones: D 117kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33048 TLF +34 653 34 37 64

Caribe
MexicanoPremiando
Su Confianza

Viaje:

10 días

2 personas

Hotel ★★★★★

Todo incluido

+ y más
premios...

reines.es

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司

MADRID

415.000 €
VENTA DE PISO

Piso muy luminoso en una de las zonas más exclusivas y céntricas de Madrid.

Consumo: E 16 kW h/m² año - Emisiones: E 5 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33049 TLF +34 653 34 37 64



Chalet



Precioso chalet de lujo, con unas vistas magnificas y rodeado de naturaleza, combinación perfecta para vivir en el campo con todas las comodidades.



Consumo: C 120 kW h/m² año - Emisiones: D 45 kg CO₂/ m² año*

645.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

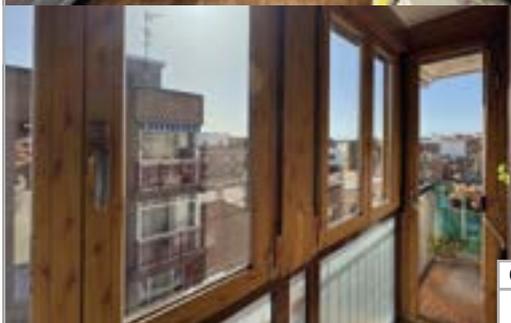
Ref.: ES32937 | reines.es | +34 653343764

Orusco de Tajuña | MADRID

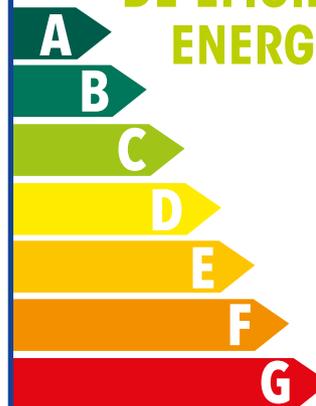
SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

225.000 €
VENTA DE PISO

Piso muy luminoso, exterior y en una de las zonas más céntricas y tranquilas de San Sebastián de los Reyes, ideal para parejas!

Consumo: D 117 kW h/m² año - Emisiones: D 52 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33027 TLF +34 653 34 37 64

vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®CERTIFICADO
DE EFICIENCIA
ENERGÉTICA

Recuerde, el certificado es obligatorio para cualquier operación de alquiler o compraventa

Pídanos presupuesto en:

info@vivireco.es

TORREJÓN DE ARDOZ

490.000 €
VENTA DE NAVE

Nave Industrial espaciosa ubicada en una excelente zona dentro del polígono Industrial de Torrejón de Ardoz, ideal para una amplia variedad de actividades.

Consumo: D 117 kW h/m² año - Emisiones: D 48 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33020 TLF +34 653 34 37 64



Chalet

en exclusiva urbanización

Abre tu imaginación y siente el hogar de tus sueños en este precioso chalet de lujo en la zona más exclusiva de la urbanización Soto de Viñuelas



Consumo: E 228 kW h/m² año - Emisiones: E 57 kg CO₂/m² año*

1.680.000€

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Chalet

Acaba de encontrar este precioso chalet independiente con terreno en un entorno único, privilegiado y vistas panorámicas. Al lado del río Ponga y a tan solo 15 minutos de Cangas de Onís



Consumo: D 83 KW h/m² año - Emisiones: D 20 kg CO₂/m² año*

279.000

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

BIMENES 330.000 €
VENTA DE CHALET





Exclusivo chalet, dentro de una hermosa finca, rodeado de hermosas vistas a la montaña, construido con materiales de primera calidad, distribuido en tres plantas. Orientación sur.

Consumo: F 205 kW h/m² año - Emisiones: E 43 kg CO₂/m² año*
Ref.: ES32530 TLF +34 985 72 56 65

BIMENES 74.900 €
VENTA DE CASA




En Bimenes, rodeada de naturaleza, descubrimos esta maravillosa vivienda, con cuadra anexa, la cual, permite múltiples posibilidades de reforma. Dispone a su vez de un amplio terreno de 8.879 m².

Consumo: F 221 kW h/m² año - Emisiones: F 87 kg CO₂/m² año*
Ref.: ES33087 TLF +34 984 03 70 85

El mejor préstamo hipotecario

hipoteca premium



hisfinan®

info@hisfinan.es | hisfinan.es

soluciones financieras con la garantía de reines.es/grupo

CABRALES

26.000 €
VENTA DE CASA

GRAN OPORTUNIDAD de reformar y establecer su hogar en un entorno rural, tranquilo y próximo a los servicios esenciales. Disfrute de la montaña y todo lo que le rodea.

Exento*

Ref.: ES30488 TLF +34 984 03 70 85



vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®

**CUMPLIENDO
SUEÑOS**

CABRALES

135.000 €
VENTA DE CASA

Disfrute de esta cálida casa-piso en un entorno de montaña único y emblemático. Equipada para entrar a vivir durante todo el año, con calefacción y chimenea, amplia cocina, comedor y terraza privada.

Consumo: E 236 kW h/m² año - Emisiones: F 62 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES31301 TLF +34 984 03 70 85

Disfruta tu segunda residencia

hipoteca no residentes



hisfinan®

info@hisfinan.es |
hisfinan.es

soluciones financieras
con la garantía de reines.es/grupo

CABRALES

28.000 €

VENTA DE TERRENO



¡OPORTUNIDAD! Hágase con esta preciosa finca con cuadra, en un entorno único tranquilo y con grandes vistas. A muy poca distancia de los Picos de Europa.

Exento*

Ref.: ES32745 TLF +34 984 03 70 85

CABRALES

99.000 €

VENTA DE PISO



¡Oportunidad! Hágase con este maravilloso apartamento en Arenas de Cabrales. En un entorno de montaña único y emblemático. Con todos los servicios esenciales.

Consumo: E 191 kWh/m² año - Emisiones: E 40 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32774 TLF +34 984 03 70 85

CABRALES

40.000 €

VENTA DE TERRENO



¡Oportunidad! Amplia finca rústica de 4.884 m² con un excelente acceso rodado. Cuenta con una panera en perfecto estado de conservación y con acceso asfaltado a la edificación.

Exento*

Ref.: ES31302 TLF +34 984 03 70 85

CANDAMO **80.000 €**
VENTA DE CASA



En el concejo de Candamo, a unos 10 minutos de Grado, se vende casa de pueblo de 2 plantas con patio cerrado, hórreo y huerto. Buen estado. Tejado nuevo. Finca edificable muy próxima opcional.

Consumo: G 349 kW h/m² año - Emisiones: G 70 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES31606 TLF +34 984 29 03 38

CANDAMO **59.000 €**
VENTA DE CASA



A 10 minutos de Grado, casa para reformar a su gusto. Cuenta con dos huertos, panera, cuadra y pajar. Zona tranquila, soleada y bien comunicada. Consúltenos

Exento*

Ref.: ES31439 TLF +34 984 29 03 38

CANDAMO **39.000 €**
VENTA DE CASA



A 10 minutos de Grado. Casa independiente de dos plantas con antojana y garaje. Orientación Sur. Preciosa zona rural con amplias vistas a la montaña.

Consumo: E156 kW h/m² año - Emisiones: E 33 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES27190 TLF +34 984 29 03 38

CANDAMO **19.900 €**
VENTA DE TERRENO



Zona Candamo. Venta de dos fincas, una de ellas edificable, y hórreo. Suministros al lado. Zona tranquila. A 10 minutos de Grado y 25 de la playa. Consúltenos.

Exento*

Ref.: ES31879 TLF +34 984 29 03 38



hisfinan
SOLUCIONES FINANCIERAS®

**Consiga el mejor
crédito promotor
para la construcción
de su vivienda**

CANDAMO **25.000 €**
VENTA DE TERRENO



Parcela de 500 m² con edificación destinada a garaje. Cuenta además con solar de casa en ruinas, que se puede restaurar como vivienda. A 10' de Grado y 5' de San Román. Parada de tren.

Exento*

Ref.: ES31873 TLF +34 984 29 03 38

CANDAMO **35.000 €**
VENTA DE TERRENO



Parcela edificable de 1.336 m² para construcción de vivienda unifamiliar. Situada en espectacular entorno rural, con vistas panorámicas, donde disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza. Buen acceso.

Exento*

Ref.: ES32410 TLF +34 984 29 03 38

CANDAMO **13.000 €**
VENTA DE CASA



CANDAMO. Casa de piedra para restaurar a su gusto, con porche delantero. En zona tranquila y con preciosas vistas a la montaña. Consúltenos.

Exento*

Ref.: ES32349 TLF +34 984 29 03 38

CARREÑO **54.900 €**
VENTA DE TERRENO



No dejes escapar la ocasión de adquirir una fantástica parcela edificable en el concejo de Carreño, a 800 metros de la ciudad residencial de Perlora.

Exento*

Ref.: ES32394 TLF +34 620 66 32 29

COLUNGA

159.000 €
VENTA DE LOCAL



¡Oportunidad de adquirir local para distribuir a su gusto, con plaza de garaje! Gran escaparate, céntrico, buen acceso. No dude más, venga a verlo y comience con su negocio.

Exento*

Ref.: ES32585 TLF +34 984 03 70 85

GIJÓN

19.000 €
VENTA DE TERRENO



Terreno ideal para uso ganadero, pertenece a Gijón lindando con Llanera. Superficie de 10.400 m² en dos fincas juntas. Acceso por camino de tierra.

Exento*

Ref.: ES33066 TLF +34 985 26 71 62

GRADO

28.000 €
VENTA DE CASA



A 2 minutos del centro de Grado, casa de tres plantas para reformar a su gusto, con cuadra adosada para posible ampliación y mitad de hórreo.

Exento*

Ref.: ES29853 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

99.000 €
VENTA DE PISO



Impecable piso en pleno centro de Grado. Exterior con fabulosas vistas a una de las calles principales. Sin barreras arquitectónicas. Amplio Trastero. Posibilidad alquiler con opción a compra.

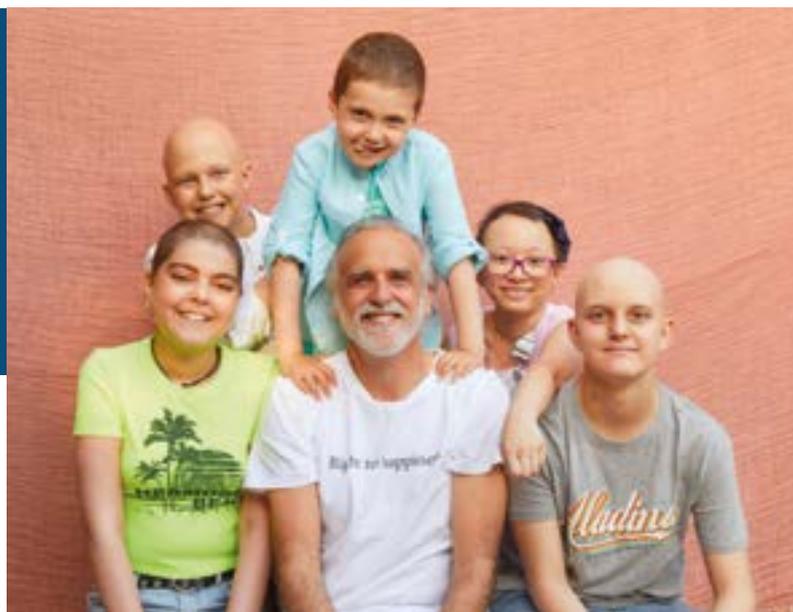
Consumo: E 158 kW h/m² año - Emisiones: E 34 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES29806 TLF +34 984 29 03 38

reines®

colabora

en la lucha contra el cancer infantil



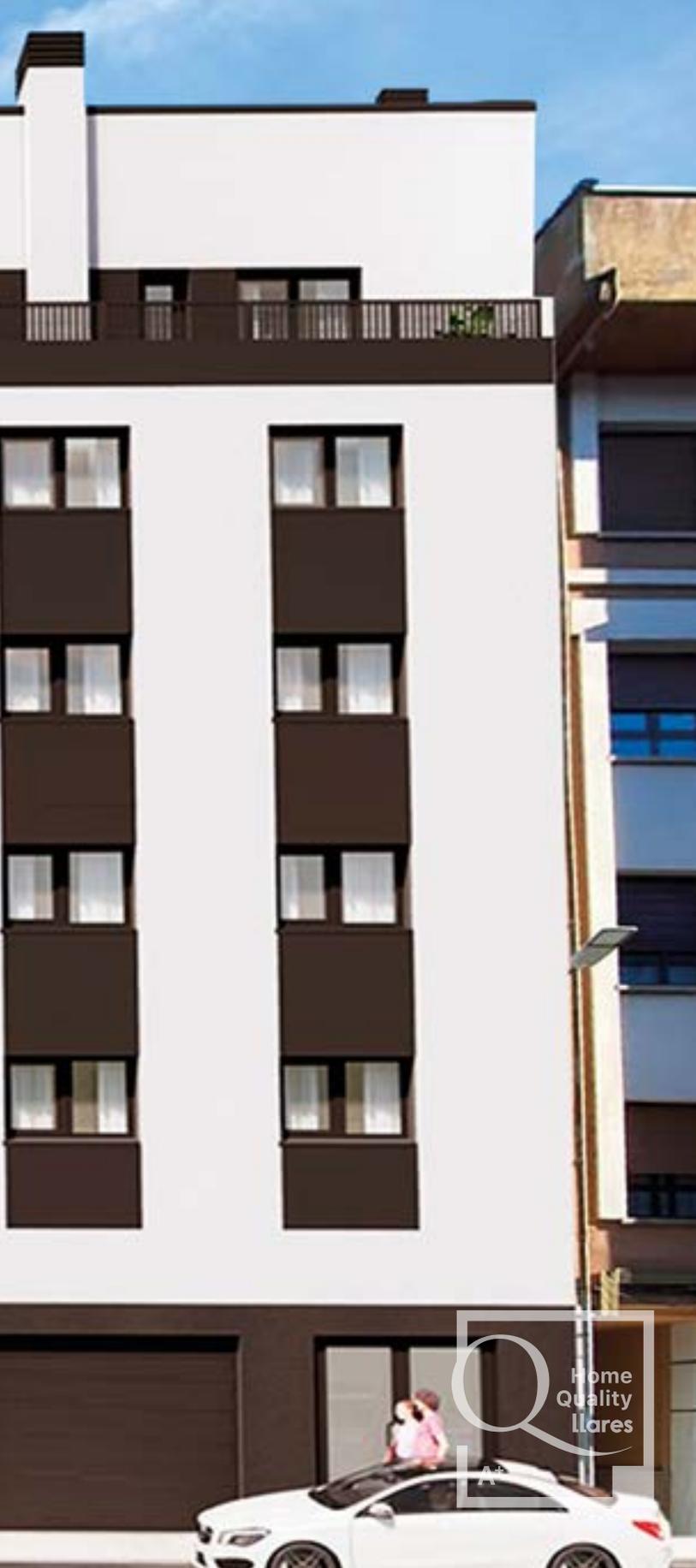
**OBRA
NUEVA**



Consumo: A kW h/m² año - Emisiones: A kg CO₂/m² año*

E23
residencial

Viviendas de 2 y 3 dormitorios
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Con amplias y soleadas terrazas, trastero incluido y plaza de garaje opcional.



Totalmente exteriores, bien ubicadas y con las mejores calidades del mercado.



desde **145.300€** +IVA

GRADO

58.000 €
VENTA DE CASA

Si busca una casa con jardín en pleno casco urbano de Grado, le ofrecemos esta propiedad que puede reformar a su gusto y convertir en la casa de sus sueños. Dispone también de amplio almacén.

Exento*

Ref.: ES33046 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

48.000 €
VENTA DE CASA

Estupenda casa pareada de tres plantas en el centro de Grado para reformar a tu gusto. Muchas posibilidades. ¡Consúltenos!

Exento*

Ref.: ES29128 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

105.000 €
VENTA DE PISO

Fabuloso piso totalmente exterior y muy soleado. En magnífica zona tranquila, al lado de parque, colegios e instalaciones deportivas. Dispone de terraza, amplio trastero y zona de aparcamiento privada.

Consumo: E 41 kW h/m² año - Emisiones: F 210 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32726 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

290.000 €
VENTA DE PISO

Si buscas una vivienda única en el centro de Asturias, esta es tu oportunidad. Te ofrecemos este espectacular ático-dúplex con terraza al Sur de casi 30 m² y unas impresionantes vistas a la montaña.

Consumo: D 72 kW h/m² año - Emisiones: D 15 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33089 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

24.000 €
VENTA DE CASA

A 2 km de Grado, casa típica asturiana con corredor, para reformar a su gusto. A un paso de todos los servicios y con parada de tren y autobús al lado.

Exento*

Ref.: ES32398 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

72.000 €
VENTA DE PISO

A un paso del centro de Grado y con todos los servicios alrededor, se encuentra este estupendo piso de tres habitaciones. Tercera planta con ascensor. Consúltenos.

Consumo: E 195 kW h/m² año - Emisiones: E 39 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES31984 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

39.900 €
VENTA DE TERRENO

La Mata. Parcela edificable de aprox. 800 m², cerrada de muro. Tiene una casa en ruinas, por lo que se pueden edificar dos viviendas, una en la casa y otra en la finca. Soleada y con vistas a Grado.

Exento*

Ref.: ES27642 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

11.000 €
VENTA DE TERRENO

Finca rústica de 12.000 m² más monte bajo de 2.500 m², cerrada, a pie de carretera, con agua de algibe. Ideal para pasto de animales.

Exento*

Ref.: ES32584 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

45.000 €
VENTA DE CASA

A un paso del centro y en el camino de Santiago, vendemos 4 pisos y dos locales comerciales. Fachada en esquina. Para reformar a su gusto. Posibilidad de dar otras 2 alturas. Consúltenos.

Exento*

Ref.: ES32437 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

49.900 €
VENTA DE PISO

¡Oportunidad! Zona de la Cruz. Estupendo piso exterior y muy soleado. Terraza con amplias vistas, altura y ascensor. Sin barreras arquitectónicas. Ven a visitarlo.

Exento*

Ref.: ES29145 TLF +34 984 29 03 38

En Grado
tenemos
la mejor
ubicación
para su
negocio



LLÁMENOS

+34 984 29 03 38

GRADO

26.000 €
VENTA DE CASA

A 1 km del casco urbano de Grado se encuentra esta casa de dos plantas, para reformar a su gusto, con jardín. Parada de bus y tren al lado. Zona tranquila y con vistas a la montaña.

Exento*

Ref.: ES32818 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

360.000 €
VENTA DE CASA

Vivienda unifamiliar situada en inmejorable zona residencial, a un paso del centro de la villa y con preciosa parcela llana, donde disfrutar los momentos de ocio.

Consumo: G 368 kWh/m² año - Emisiones: G 92 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32029 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

25.000 €
VENTA DE CASA

A 10 minutos de Grado, casa de piedra, de dos plantas, para reformar a su gusto. Con huerto de 500 m² pegado a la misma. Zona tranquila y con magníficas vistas a la montaña. Venga a verla.

Exento*

Ref.: ES32708 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

19.000 €
VENTA DE TERRENO

Finca edificable a 4 minutos de Grado y próxima al enlace de la autovía Oviedo-La Espina. Zona tranquila, soleada y con vistas a la montaña. Consúltenos

Exento*

Ref.: ES31565 TLF +34 984 29 03 38

GRADO

25.000 €
VENTA DE PISO

Oportunidad de inversión! Piso de tres habitaciones, para reformar a su gusto, en pleno centro de Grado. Consúltenos.

Exento*

Ref.: ES31639 TLF +34 984 29 03 38

LANGREO **15.500 €**
VENTA DE GARAJE



Oportunidad para adquirir plaza de garaje y trastero en la calle Damaso Alonso dentro de la localidad de La Felguera. Buen acceso. Para más información, consulte en nuestras oficinas.

Exento*

Ref.: ES32666 TLF +34 985 72 56 65

LANGREO **9.000 €**
VENTA DE GARAJE



Oportunidad de adquirir plaza de garaje en calle Damaso Alonso en La Felguera, buen acceso, ubicada en el sótano de un edificio seminuevo. 12 m² aproximadamente. Infórmese.

Exento*

Ref.: ES32925 TLF +34 985 72 56 65

LANGREO **3.500 €**
VENTA DE GARAJE



Oportunidad para adquirir trastero en la Felguera, ubicado en un edificio seminuevo en la calle Damaso Alonso, 6 m² aproximados de superficie. Buen acceso. Infórmese.

Exento*

Ref.: ES32926 TLF +34 985 72 56 65

LANGREO **58.000 €**
VENTA DE LOCAL



Oportunidad de adquirir, local comercial para acondicionar a su gusto, en zona de expansión. Infórmese en nuestras oficinas y no deje pasar la oportunidad.

Exento*

Ref.: ES32742 TLF +34 985 72 56 65

LANGREO **143.000 €**
VENTA DE LOCAL



Oportunidad de adquirir amplio local comercial, divisible en 2, con espectacular patio. En el centro de La Felguera, ideal para cualquier tipo de negocio, que requiera de espacio y buen posicionamiento.

Exento*

Ref.: ES32741 TLF +34 985 72 56 65

¿Estás pensando en vender una propiedad?

Antes de VENDER necesitas SABER:

- Situación actualizada en el Registro de la Propiedad
- Implicaciones fiscales por la venta
- Valor mínimo de escrituración
- Trámites documentales y jurídicos
- Trámites impositivos
- Trámites registrales
- Valoración actualizada del inmueble
- Documentación requerida para realizar la transacción
- Implicaciones económicas a efectos del IRPF
- Si la propiedad procede de una herencia, proceso para poder realizar la venta

Para VENDER necesitarás HACER:

- Analizar las necesidades de compra y establecer el tipo de vivienda y la zona más adecuada
- Conocer nuestra capacidad financiera para la compra de vivienda
- Estudiar los costes fiscales por la compra de la vivienda (ITPAJD)
- Conocer los gastos periódicos de la vivienda elegida (IBI, Tasa Basuras, Comunidad Propietarios)
- Comprobar que el inmueble está libre de cargas
- Estudiar el precio de mercado de la zona y de inmuebles similares
- Comprobar los datos del Registro de la Propiedad y del Catastro
- Contar con el asesoramiento de un abogado experto en derecho inmobiliario
- Negociar condiciones y cláusulas contractuales
- Contratar una gestoría y una Notaría

CONCLUSIÓN:

En reines GRUPO INMOBILIARIO® somos especialistas en gestionar la venta de tu propiedad, informándote, asesorándote y gestionando todos los trámites necesarios, además de realizar una comercialización proactiva del inmueble para conseguir la venta en las mejores condiciones y en el menor tiempo, todo ello con la tranquilidad de saber que estás en manos de profesionales que realizarán todo el proceso con la máxima calidad y garantía de éxito.

VENDE O

Si tiene pensado vender o alquilar una propiedad, sea cual sea su tipología, en reines GRUPO INMOBILIARIO® **estamos preparados para ayudarle a conseguirlo**, poniendo a su disposición los equipos profesionales y los medios necesarios para la mejor comercialización de su propiedad.



¿Qué debe **saber** antes de vender una propiedad?

- Situación actualizada en el Registro de la Propiedad
- Implicaciones fiscales por la venta
- Valor mínimo de escrituración
- Trámites documentales y jurídicos
- Trámites impositivos
- Trámites registrales
- Valoración actualizada del bien inmueble
- Documentación requerida para realizar la transacción
- Implicaciones económicas a efectos del IRPF
- Proceso para venta de bienes procedentes de una herencia



¿Qué debe **hacer** para vender una propiedad?

- Solicitar la Certificación Energética del inmueble
- Reportaje fotográfico
- Plan de marketing
- Cartelería en el inmueble
- Publicación de la propiedad en medios
- Atención de llamadas
- Atención de mails
- Gestión de contactos de interesados
- Gestión de visitas
- Solicitud de documentación a la Comunidad de Propietarios
- Contratación de un abogado para asesoramiento y documentos contractuales
- Negociación de condiciones y acuerdo



¿Qué haría si **confía** en reines® para vender ó alquilar su propiedad?

- Recibir informes de tu Asesor Comercial reines® sobre la evolución del proceso de venta ó alquiler de su propiedad

Con reines®, su propiedad será **gestionada de forma personalizada** porque “es única”, dispondrá de un Asesor Comercial que será su gestor integral y que trabajará por y para comercializar su propiedad con las mayores garantías de éxito porque, a pesar de que dedicaremos personal e invertiremos en medios y recursos, solo se devengarán nuestros honorarios profesionales si conseguimos la consecución exitosa de la operación.

En España,

ALQUILA

con reines®



¿Qué debe **saber** antes de alquilar una propiedad?

- Situación actualizada en el Registro de la Propiedad
- Implicaciones fiscales por el alquiler
- Trámites documentales y jurídicos
- Trámites impositivos
- Trámites registrales
- Valoración actualizada del bien inmueble
- Documentación requerida para realizar la transacción
- Implicaciones económicas a efectos del IRPF



¿Qué debe **hacer** para alquilar una propiedad?

- Solicitar la Certificación Energética del inmueble
- Reportaje fotográfico
- Plan de marketing
- Cartelería en el inmueble
- Publicación de la propiedad en medios
- Atención de llamadas
- Atención de mails
- Gestión de contactos de interesados
- Gestión de visitas
- Análisis de interesados y garantías
- Contratación de un abogado para asesoramiento y documentos contractuales
- Negociación de condiciones y acuerdo
- Gestiones de cambios de suministro
- Registro de la fianza



- Recibir propuestas de compra ó alquiler analizadas, filtradas y viables para la toma de decisiones

- Firmar en notaría en el caso de venta ó firmar contrato de arrendamiento

¿Realmente sigue pensando en vender ó alquilar su propiedad sin hablar con reines®? Contacta con tu oficina reines® más cercana, disfruta de tu experiencia inmobiliaria y conoce de primera mano las ventajas de trabajar con reines GRUPO INMOBILIARIO®;

Su Inmobiliaria de Confianza®



Residencial Cóbreces

¡Promoción de viviendas, a tan sólo minutos de las mejores playas! Amplias y soleadas terrazas, diseño moderno y funcional, vistas panorámicas, máxima calificación energética.



Cada rincón ha sido pensado para brindarle una experiencia única, combinando el diseño moderno con la calidez de un hogar acogedor.



Consumo: A 26 kW h/m² año - Emisiones: A 4 kg CO₂/m² año*

PROMOCIÓN 7 ESTRELLAS



FINANCIACIÓN
PERSONALIZADA

**OBRA
NUEVA**



PROMOCIÓN 7 ESTRELLAS

desde **360.000 €**
+IVA

Uno de los pasos más importantes en la vida de una persona, es la compra de su vivienda. Antes de tomar la decisión y tramitar la operación, suelen surgir dudas sobre, si se cumplen los requisitos para optar a una hipoteca. Por eso, desde hisfinan®, queremos informarle de aquellos aspectos que valoran los Bancos, para conceder esta financiación.

Educación financiera

REQUISITOS para conseguir una hipoteca:



Fondos propios/ ahorros

El primer requisito es tener algo de dinero ahorrado, al menos el 30% del precio de la vivienda. Lo normal es que los Bancos financien el 80% del valor de compraventa o de tasación. No obstante, hay excepciones y algunas entidades pueden llegar a financiar el 90%, e incluso más.

En el caso de una segunda vivienda, financiarán hasta el 70% .

Si no dispusiese de estos ahorros, no dude en ponerse en contacto con nosotros.



Ingresos suficientes y recurrentes

Es decir, tener un sueldo que permita que el pago de la cuota hipotecaria y de otras deudas, no superen el 35% de los ingresos netos. Esta es la recomendación del Banco de España. Si el Banco considera que no tiene la suficiente solvencia podrá incluirse a un avalista que la complete.



Situación laboral estable

El Banco quiere asegurarse de que el titular va a poder pagar las cuotas durante esos 20 o 30 años que durará el préstamo hipotecario. Por eso, si es trabajador por cuenta ajena, lo normal es que se solicite que el contrato de trabajo sea indefinido, y que se tenga una antigüedad en este mismo trabajo, de al menos, 6 meses.

En caso de ser autónomo o empresario, habría que demostrar que su negocio es estable y viable, con unos beneficios demostrables, durante los dos últimos años.



Edad

No existe una regulación específica en torno a la edad máxima para pedir una hipoteca, pero las entidades financieras establecen un límite de edad en función de sus políticas de riesgos. Así, podemos decir que el límite de edad está en torno a los 75 años.



Situación personal

También se suele tener en cuenta la situación de la persona que solicita la hipoteca, es decir, si está casado o soltero, si tiene hijos u otras personas a su cargo, etc.



Historial crediticio

Los bancos comprobarán si tiene otros préstamos vigentes y si están pagados en tiempo y forma. Si tuviera alguna cuota impagada, asociada a otro préstamo, sería muy difícil que el Banco estudie esa solicitud. Lo normal es que la desestimen en ese mismo momento.



Otros activos

El banco también valora tener otros activos en propiedad, como pueden ser otras viviendas o inversiones financieras.

+ información en:
+ 34 911997946
info@hisfinan.es
hisfinan.es

¿Quiere vender? Valoración GRATIS



¿Por qué elegir reines®?

- **Valores y principios:** compromiso, transparencia, integridad, responsabilidad, profesionalidad, confianza, cercanía, trato personalizado, empatía y escucha.
- **Estabilidad de marca:** miles de compraventas realizadas, varias generaciones de clientes, amplia oferta de inmuebles de uso habitual, vacacional y de inversión, red de inmobiliarias interrelacionadas e interconectadas durante más de 24 años.
- **Servicio integral inmobiliario:** financiación personalizada, servicios técnicos, asesoramiento jurídico, servicio multilingüe, valoraciones, seguros y garantías.
- **Profesionalidad:** equipos altamente cualificados, eficacia, inteligencia comercial, calidad de servicio, resultados de éxito.

En España,
Su Inmobiliaria de Confianza®



reines®

+ 34 911997946
reines.es

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司





Benefíciense de nuestras oportunidades

Le esperamos en SIMA25

reines® en el evento líder
del sector inmobiliario

STAND A1-01

sima
The Global Hub of Living

21-24 mayo 2025
IFEMA MADRID

LANGREO **209.000 €**
VENTA DE CASA



Casa independiente, con finca y unas vistas espectaculares. A 4 km de La Felguera. 3 dormitorios, salón, cocina y baño y una planta baja muy versátil que puede ser garaje o espacio de reuniones.

Consumo: G 506 kW h/m² año - Emisiones: G 133 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32645 TLF +34 985 26 71 62

LANGREO **19.000 €**
VENTA DE CASA



Casa para reformar en San Tirso, Mieres, 3 habitaciones, 1 baño, cocina y bodega en el bajo. Para segunda vivienda, vacaciones, inversión.

Consumo: G 462 kW h/m² año - Emisiones: G 98 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32363 TLF +34 620 66 32 29

LANGREO **75.500 €**
VENTA DE PISO



Precioso piso en el centro de Asturias, listo para entrar a vivir. Distribuido en amplia cocina-salón, dos dormitorios, baño completo, y pequeño trastero. Ideal como residencia o inversión. Infórmese.

Consumo: E 248 kW h/m² año - Emisiones: E 53 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33095 TLF +34 985 72 56 65

LAS REGUERAS **65.000 €**
VENTA DE TERRENO



Propiedad única. Parcela edificable a pocos minutos de Oviedo, ideal para desconectar totalmente del estrés diario y vivir en armonía con la naturaleza. ¡Ven y descúbrela!

Exento*

Ref.: ES32989 TLF +34 984 29 03 38

LAS REGUERAS **22.000 €**
VENTA DE TERRENO



Finca edificable en Rañeces, concejo de Las Regueras, a 30 min de Oviedo. 1.600 m² con buen acceso y con todos los suministros a pie de finca. Ideal para construir su casa.

Exento*

Ref.: ES31919 TLF +34 984 06 18 11



hisfinan
SOLUCIONES FINANCIERAS®

Consiga el mejor crédito para la compra de su propiedad



Espectacular vivienda unifamiliar en Columbiello (Pola de Lena). Dispone de 292 m² distribuidos en dos plantas. Cuenta con una amplia parcela ajardinada y asfaltada con tendejón, porche y bodega.

395.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Consumo: E 149 kW h/m² año - Emisiones: E 39 kg CO₂/m² año*

Ref: ES31934 | +34 620663229 | Lena | ASTURIAS

LLANERA

80.000 €

VENTA DE TERRENO



¡IDEAL INVERSORES! Finca en POSADA DE LLANERA edificable hasta 3 VIVIENDAS, a 5 min caminando del centro de la localidad. Con una superficie de 1.421 m² y todos los servicios caminando.

Exento*

Ref.: ES32188 TLF +34 984 06 18 11

LLANERA

48.000 €

VENTA DE TERRENO



Terreno edificable en Robledo - Llanera, de 2.508 m² parcialmente cerrada con muro y alambrada, con buen acceso mediante camino asfaltado, a 5 minutos de Lugo de Llanera.

Exento*

Ref.: ES32834 TLF +34 984 06 18 11

LLANERA

154.000 €
VENTA DE CASA

Casa rodeada de 25.000 m² de terreno, con unas vistas espectaculares. A 14 km de Oviedo y a 14 km de Avilés. 2 dormitorios, salón, cocina, baño. Hórreo, cuadra y garaje.

Exento*

Ref.: ES32790 TLF +34 985 26 71 62



Casa



¡Gran oportunidad de inversión! Estupenda casa de planta baja y sótano, preparada para 2 viviendas independientes con patio. A un paso de las playas y pueblo dispone de todos los servicios.

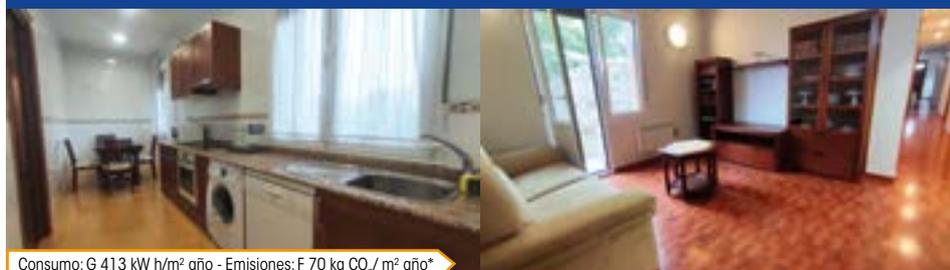
350.000€

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®

**CUMPLIENDO
SUEÑOS**

Consumo: G 413 kW h/m² año - Emisiones: F 70 kg CO₂/m² año*

Ref: ES32691 | +34 984037085 | Llanes | ASTURIAS

A unos minutos de la villa de Llanes y de las playas más bonitas del oriente asturiano.

URBANIZACIÓN **las manzanas** LLANES



Consumo: A 26 kW h/m² año - Emisiones: A 4 kg CO₂/m² año*



FINANCIACIÓN
PERSONALIZADA

Chalets individuales de 4 dormitorios, de dos plantas,
con porche y amplias parcelas.



OBRA
NUEVA



Máxima calificación energética "A", calidades únicas,
en plena naturaleza con vistas panorámicas a la Sierra
del Cuera, en un entorno tranquilo y seguro.

Sistema de calefacción por suelo radiante y ACS
mediante Aerotermia.

Sé uno de los privilegiados en disfrutar de un hogar
Home Quality Llares®



desde **437.000 €**
+IVA



Chalet



A pie de playa, tiene este increíble chalet con jardín. Amplias estancias, soleado, buen acceso, listo para entrar a vivir. ¡Único, no lo deje escapar!

415.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

Consumo: F 256 kW h/m² año - Emisiones: F 68 kg CO₂/m² año*

Ref: ES32238 | +34 984037085 | Llanes | ASTURIAS



Se vende propiedad en el pueblo de Porrúa, en el entorno de la Villa de Llanes, a 10 minutos de la playa y todos los servicios. Hágase por muy poco dinero con este inmueble y refórmelo a su gusto!

Exento*

Ref.: ES32583 TLF +34 984 03 70 85



salvus
SEGUROS E INVERSIONES®

Porque la **seguridad**
es la llave de tu
tranquilidad

LLANES

55.000 €
VENTA DE CUADRA

¡Acaba de encontrar esta ESTUPENDA PROPIEDAD CON TERRENO PARA CONSTRUIR SU CASA! Zona tranquila, buen acceso, estupendas vistas y a un paso de todos los servicios. ¡Consúltenos sin compromiso!

Exento*

Ref.: ES29558 TLF +34 984 03 70 85



vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®

**CUMPLIENDO
SUEÑOS**



Casona

¡PROPIEDAD ÚNICA! Gran casona asturiana con fincas, cuadra, hórreo y cobertizos. Se encuentra en un entorno privilegiado y único. No deje escapar esta gran oportunidad de inversión.

198.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Exento

Ref: ES31173 | +34 984037085 | Llanes | ASTURIAS

LLANES

58.000 €

VENTA DE CASA



¡OPORTUNIDAD! Construya su HOGAR en esta GRAN PROPIEDAD compuesta por CASA TÍPICA ASTURIANA. A un paso de todos los servicios, de playas destacadas de la zona y con estupendas VISTAS a la montaña.

Exento*

Ref.: ES30055 TLF +34 984 03 70 85

LLANES

19.900 €

VENTA DE TERRENO



Construya su casa en esta estupenda finca, rodeada de naturaleza y con vistas. A tan solo 15 minutos de todos los servicios a un paso de la montaña y de las maravillosas playas del oriente asturiano.

Exento*

Ref.: ES31910 TLF +34 984 03 70 85

LLANES

35.000 €

VENTA DE TERRENO



¡Finca de 7.578 m² con cuadra! Buen acceso, FINCA LLANA Y CERRADA CON MURO DE PIEDRA, entorno privilegiado. ¡CONSULTENOS SIN COMPROMISO!

Exento*

Ref.: ES29569 TLF +34 984 03 70 85

LLANES

30.000 €

VENTA DE TERRENO

Estupenda finca con casa en ruina en una zona tranquila, rodeada de naturaleza y unas vistas privilegiadas a la montaña. A tan solo 10 minutos de la playa y a 15 min de todos los servicios.



Exento*

Ref.: ES30404 TLF +34 984 03 70 85

En Llanes
tenemos
la mejor
ubicación
para su
negocio



LLÁMENOS

+34 984 03 70 85

LLANES

90.000 €

VENTA DE CASA

¡Oportunidad de compra! Hágase con esta fabulosa casa típica asturiana con finca y transfórmela en su nuevo hogar. A minutos de todos los servicios y de las playas mas bonitas del oriente asturiano.



Exento*

Ref.: ES32950 TLF +34 984 03 70 85

LLANES

134.500 €

VENTA DE CASA

Disfrute de su nuevo hogar en esta coqueta y estupenda casa con jardín. Para entrar a vivir. A pocos minutos de todos los servicios y en plena naturaleza. ¡Barbacoa y relax con vistas a la montaña!

Consumo: D 109 kW h/m² año - Emisiones: D 23 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32142 TLF +34 984 03 70 85

LLANES

108.000 €

VENTA DE TERRENO



Excelente oportunidad de adquirir terreno edificable con buen acceso y vistas. Rodeado de naturaleza y a un paso de la playa de Guadamía y de los Bufones de Pría. ¡No lo deje escapar!

Exento*

Ref.: ES32730 TLF +34 984 03 70 85

LLANES

65.000 €

VENTA DE TERRENO



¡Oportunidad de finca urbanizable CON LICENCIA PARA CONSTRUIR en Concejo de Llanes! Construye tu casa a un paso de los bufones de Pría y de todos los servicios disponibles. Pregúntenos sin compromiso.

Exento*

Ref.: ES32438 TLF +34 984 03 70 85

LLANES

79.900 €

VENTA DE TERRENO



Soleada finca urbanizable en zona tranquila con increíbles posibilidades y a la vez a 15 minutos de todos los servicios y la playa... ¡Con la montaña nada más abrir la puerta! ¡Descúbrela!

Exento*

Ref.: ES32486 TLF +34 984 03 70 85

LLANES

13.000 €
VENTA DE CUADRA



¡En el concejo de Llanes, hazte con esta propiedad a reformar con terreno por muy poco dinero!

Exento*

Ref.: ES31815 TLF +34 984 03 70 85



salvus
SEGUROS E INVERSIONES®

Porque la **seguridad**
es la llave de tu
tranquilidad



Casa



Tenemos a su disposición esta increíble casona típica asturiana repleta de encanto y carácter. Espaciosa, con un gran terreno privado, estupendas vistas y tranquilidad asegurada. ¡No la deje escapar!

250.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Consumo: E 162 kW h/m² año - Emisiones: E 34 kg CO₂/m² año*

Ref: ES31285 | +34 984037085 | Llanes | ASTURIAS



**OBRA
NUEVA**



Vistas panorámicas a la Sierra del Cuera

A minutos de cualquier actividad...



Consumo: A 26 kW h/m² año - Emisiones: A 4 kg CO₂/m² año*



**FINANCIACIÓN
PERSONALIZADA**



La Campina

RESIDENCIAL · LLANES



Chalets individuales de 2, 3 y 4 dormitorios.
En un entorno rural, a unos minutos de las playas.
Calidades únicas: suelos porcelánicos,
aerotermia, máxima calificación energética.



desde **342.000 €**
+IVA



Chalet



Aproveche la oportunidad de poder vivir en este precioso chalet a unos 10 minutos de la playa y en plena naturaleza. ¡llámenos , estaremos encantados de informarle!

415.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Consumo: F 265 kW h/m² año - Emisiones: F 71 kg CO₂/m² año*

Ref: ES32723 | +34 984037085 | Llanes | ASTURIAS

LLANES

30.000 €

VENTA DE TERRENO



Acaba de encontrar esta estupenda finca edificable en plena naturaleza y a tan solo 5 minutos de todos los servicios y playas. Agua, luz y saneamiento a pie de finca. Contáctenos y no la deje escapar.

Exento*

Ref.: ES30188 TLF +34 984 03 70 85

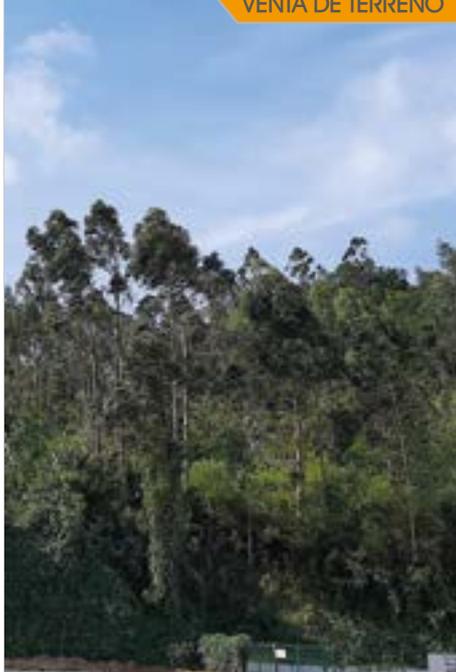


hisfinan
SOLUCIONES FINANCIERAS®

Consiga el mejor crédito para la compra de su propiedad

LLANES

39.000 €
VENTA DE TERRENO



¡OPORTUNIDAD DE ADQUISICIÓN! Dos fincas rústicas con EUCALIPTOS, situadas en Posada de Llanes.

Exento*

Ref.: ES30536 TLF +34 984 03 70 85



vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®

**CUMPLIENDO
SUEÑOS**



Casa



¡Gran oportunidad! Disfrute de su nuevo hogar en esta fantástica casa, con jardín y hórreo. A pocos minutos de todos los servicios, de las playas y con las mejores vistas a las montañas.

210.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA
ALQUILER 750€/mes



Consumo: G 308 kW h/m² año - Emisiones: E 52 kg CO₂/m² año*

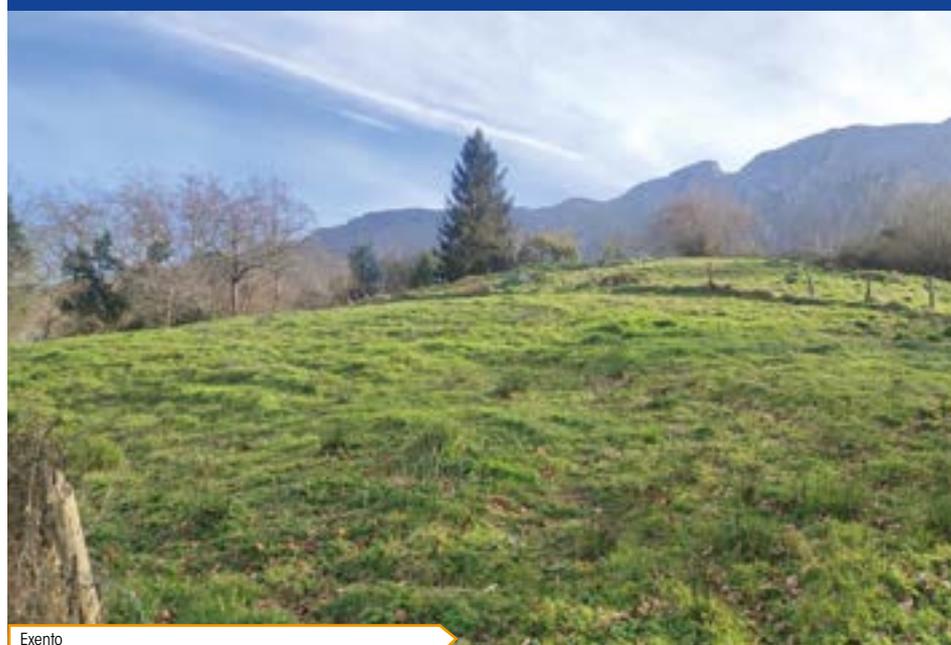
Ref: ES32733 | +34 984037085 | Llanes | ASTURIAS



Terreno

GRAN OPORTUNIDAD. Estupenda finca edificable a un paso de Llanes. Soleada, con buen acceso y mucho encanto. Fantásticas vistas a la montaña, ¡Venga a verla!

100.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Exento

Ref: ES33033 | +34 984037085 | Llanes | ASTURIAS

LLANES

12.000 €
VENTA DE GARAJE



No siga buscando ¡acaba de encontrar la plaza de garaje que estaba buscando! A unos minutos del centro, disponemos de varias plazas de garaje.

Exento*

Ref.: ES32513 TLF +34 984 03 70 85



hisfinan
SOLUCIONES FINANCIERAS®

**Consiga el mejor
crédito promotor**
para la construcción
de su vivienda

LLANES

60 €/ mes

ALQUILER DE GARAJE



¡Gran oportunidad! Alquiler de plaza de garaje en Llanes. No dejes pasar esta ocasión única para asegurar tu vehículo en un lugar seguro y accesible.

Exento*

Ref.: ES33065 TLF +34 984 03 70 85



vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®

**CUMPLIENDO
SUEÑOS**



Casa



¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Hágase con este fabuloso conjunto de propiedades, en Quintana a pasos de Posada de Llanes y de las mejores playas del Oriente Asturiano.

920.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Consumo: G 562 kW h/m² año - Emisiones: G 147 kg CO₂/m² año*

Ref: ES33072 | +34 984037085 | Llanes | ASTURIAS

MIERES

75.000 €
VENTA DE CASA



Preciosa casa en venta en el encantador pueblo de Urbíés, concejo de Mieres. Con 2 dormitorios, cocina abierta al salón, cuarto de baño. Parte inferior de la vivienda destinada a almacén y garaje.

Consumo: E 175 kW h/m² año - Emisiones: D 31 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32975 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

74.500 €
VENTA DE CASA



Preciosa casa de dos plantas con 4 dormitorios, desván, sótano y terraza, en venta en el Valle de Turón. En muy buen estado y lista para entrar a vivir.

Consumo: G 544 kW h/m² año - Emisiones: G 144 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32412 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

144.000 €
VENTA DE PISO



147m² construidos en una zona inmejorable de Mieres y con cochera cerrada en el mismo edificio. Sin barreras arquitectónicas, con 3 grandes dormitorios, dos salones, cocina, dos baños y despensa.

Consumo: E 171 kW h/m² año - Emisiones: E 36 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32393 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

34.900 €
VENTA DE CASA



Estupenda casa de pueblo adosada en venta con unas vistas inmejorables y cerca de todos los servicios principales. A 20 minutos de Oviedo y 45 de la playa, en el Valle de Turón.

Consumo: F 359 kW h/m² año - Emisiones: F kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32327 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

17.000 €
VENTA DE PISO



Piso en venta en Villabazal, en Turón. A media hora de la playa y en entorno totalmente natural. Ideal para reformar y hacer de esta vivienda tu hogar perfecto. 3 habitaciones, salón, cocina y baño.

Consumo: G 128 kW h/m² año - Emisiones: G 205 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32292 TLF +34 620 66 32 29



En Mieres
tenemos
la mejor
ubicación
para su
negocio

LLÁMENOS

+34 620 66 32 29

MIERES

39.900 €
VENTA DE PISO



Estupendo piso de 2 habitaciones, salita, amplia cocina y cuarto de baño completo en Mieres, en el barrio de El Tocote. Perfecta tanto para invertir como para establecerla como tu vivienda habitual.

Consumo: E 246 kW h/m² año - Emisiones: E 52 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32287 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

29.900 €
VENTA DE PISO



Santa Cruz, estupendo piso ubicado en la planta baja, compuesto de dos habitaciones, salón, cocina, cuarto y despensa. Dispone también de carbonera y pequeño huerto. A solo 5 minutos de Mieres.

Consumo: G 448 kW h/m² año - Emisiones: G 76 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32985 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

25.000 €
VENTA DE CASA



Casa a reformar en un entorno privilegiado.

Exento*

Ref.: ES31077 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

49.900 €
VENTA DE PISO



Piso de tres dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, cochera cerrada de 40 metros cuadrados y una gran terraza con perfecta orientación en Cabojal, a diez minutos en coche de Mieres.

Consumo: F 207 kW h/m² año - Emisiones: E 44 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32934 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

119.000 €
VENTA DE PISO



Piso en venta en Mieres de más de 100 m², con ascensor y cuatro dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y aseo. En el centro de Mieres, perfectamente ubicado y rodeado de todos los servicios.

Consumo: G 351 kW h/m² año - Emisiones: G 74 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33001 TLF +34 620 66 32 29

MIERES

125.000 €
VENTA DE PISO



A escasos metros del ayuntamiento, 102m² distribuidos en 3 dormitorios, amplia cocina totalmente equipada, salón, aseo y un baño completo. Totalmente exterior. [Terraza].

Consumo: E 217 kW h/m² año - Emisiones: E 37 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES30990 TLF +34 620 66 32 29

MORCÍN

115.000 €
VENTA DE CASA



¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Preciosa casa con jardín privado en La Foz, Morcín. Refórmala y decórala a tu gusto para hacer de ella tu hogar en mitad del paraíso asturiano, a poco más de media hora de la costa.

Consumo: F 301 kW h/m² año - Emisiones: F 61 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32595 TLF +34 620 66 32 29

MUROS DE NALÓN

140.000 €

VENTA DE TERRENO



La oportunidad perfecta de construir la casa de sus sueños.

Exento*

Ref.: ES32770 TLF +34 684 63 93 53

MUROS DE NALÓN

139.000 €

VENTA DE CASA



Quiere tener la casa de sus sueños? no lo dude, a un paso del centro de Muros de Nalón puede hacerse con esta vivienda en proceso de reforma, con las principales instalaciones nuevas, jardín y horreo.

Consumo: F 267 kW h/m² año - Emisiones: E 54 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32052 TLF +34 684 63 93 53

MUROS DE NALÓN 155.000 €

VENTA DE PISO



En un pueblo con encanto como es Muros del Nalón, disponemos de ésta propiedad para entrar a vivir, distribuida en 2 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite, terraza, garaje y trastero incluido.

Consumo: G 407 kW h/m² año - Emisiones: G 69 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES31697 TLF +34 684 63 93 53

NAVA

80.000 €

VENTA DE TERRENO



A tan sólo 3 km del centro de Nava, terreno edificable, y parcelable para 4 parcelas, ideal como inversión. Semillana, con buena orientación y acceso. Parada de autobús próxima.

Exento*

Ref.: ES32610 TLF +34 985 72 56 65

NAVA **39.000 €**
VENTA DE CASA



¡OPORTUNIDAD! A un paso de Nava, casa de piedra con su cuadra y tenada, para reformar íntegramente, a excepción de la cubierta, que es de reciente construcción. Zona tranquila.

Exento*

Ref.: ES32536 TLF +34 985 72 56 65

NAVA **29.900 €**
VENTA DE CASA



A tan solo 5 minutos caminando del centro de Nava y a tan solo 1 min de la estación de tren, casa adosada, para rehabilitar íntegramente y acondicionar a su gusto. Orientación sur.

Exento*

Ref.: ES32392 TLF +34 985 72 56 65

NAVA **110.000 €**
VENTA DE CASA



Preciosa casona de piedra, de estilo asturiano, con gran local anexo, jardín de unos 100 m² y 2 cuadras, las cuales podrían ser acondicionadas como garaje. Ideal para reformar.

Exento*

Ref.: ES31734 TLF +34 985 72 56 65

NAVA **64.000 €**
VENTA DE TERRENO



Preciosa finca de 6.714 m² de superficie, parcelable y edificable para varias viviendas, llana, con buena orientación, y con todos los suministros a pie. Rodeada de excelentes vistas.

Exento*

Ref.: ES29882 TLF +34 985 72 56 65

NAVA **130.000 €**
VENTA DE CASA




Propiedad formada por 2 casas a reformar, terreno de 17.262 m², 2 garajes, trastero y nave. Para familias que deseen disfrutar de la zona rural, o tener espacio adicional para proyectos empresariales.

Consumo: F 372 kW h/m² año - Emisiones: G 99 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33117 TLF +34 985 72 56 65



Chalet



Precioso chalet pareado en venta en Noreña. Tres plantas con salón-comedor, cocina, tres cuartos de baño, cinco dormitorios y despensa bajo las escaleras. Terraza en la 2ª planta y mirador en la 3ª.

290.000€
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA



Consumo: C 64 kW h/m² año - Emisiones: B 11 kg CO₂/m² año*

Ref: ES33070 | +34 620663229 | Noreña | ASTURIAS

NAVA **26.900 €**
VENTA DE TERRENO

Si buscas finca para construir tu hogar solo tienes que pedir cita para venir a verla. 733 metros cuadrados con buena orientación y suministros a pie de la misma. Vistas espectaculares.

Exento*

Ref.: ES31813 TLF +34 985 72 56 65

Caribe Mexicano

25 años
reines

Premiando Su Confianza

Viaje:
10 días
2 personas
Hotel ★★★★★
Todo incluido

+ y más premios...

reines.es

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司

NAVA **135.000 €**
VENTA DE CASA




¡Descubre el hogar de tus sueños en un entorno idílico!
Conjunto de dos casas anexas, comunicadas entre sí, a un paso de Nava, con terreno de unos 5000 m², 2 garajes, cuadra con tenada y 2 trasteros.

Consumo: F 250 kW h/m² año - Emisiones: F 51 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33083 TLF +34 985 72 56 65

ONÍS **380.000 €**
VENTA DE PALACIO



Exclusivo palacio del siglo XVI, enclavado en una finca de 5886 metros cuadrados, rodeada en su totalidad de camino público. Declarado bien de interés cultural. Una propiedad única.

Exento*

Ref.: ES25755 TLF +34 985 72 56 65

OVIEDO **21.500 €**
VENTA DE GARAJE



¡Oportunidad única en el centro de Oviedo! Plaza de garaje en la zona de La Losa, a unos pasos de la estación de RENFE. Ideal para los residentes en la zona o para inversión.

Exento*

Ref.: ES33075 TLF +34 985 26 71 62

OVIEDO **62.000 €**
VENTA DE LOCAL



Local comercial en el Residencial Monte Nuño, al lado del HUCA. Con una superficie útil de 88 m². En estado de obra. Dispone de enganche de luz, agua, gas, alcantarillado y salida de humos.

Exento*

Ref.: ES33031 TLF +34 985 26 71 62

OVIEDO **130.000 €**
VENTA DE PISO



Piso en Oviedo - Tenderina, distribuido en hall, dos habitaciones, dos baños, cocina - tendero, salón comedor, con trastero y garaje, con vistas a patio de manzana, calefacción individual.

Consumo: E 181 kW h/m² año - Emisiones: E 38 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32422 TLF +34 985 26 71 62

En Oviedo
tenemos
la mejor
ubicación
para su
negocio



LLÁMENOS

+34 984 08 93 32

OVIEDO

550.000 €
VENTA DE CHALET



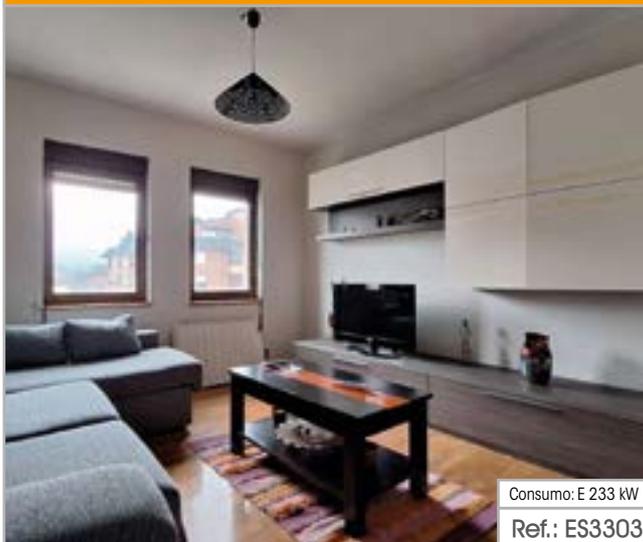
Espectacular vivienda independiente a 2 kms de todos los servicios. Calidades de lujo y calificación energética A. Placas solares. Aerotermia. Parcela de unos 8.000 m². Vistas panorámicas a la montaña

Consumo: A 40 KW h/m² año - Emisiones: A 7 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32758 TLF +34 984 29 03 38

OVIEDO

89.500 €
VENTA DE PISO



Oportunidad en Colloto, se iniciará instalación de ascensor en breve. Tercera planta exterior. 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Gas ciudad en el edificio.

Consumo: E 233 KW h/m² año - Emisiones: E 45 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33036 TLF +34 985 26 71 62

OVIEDO

39.000 €
VENTA DE TERRENO



Finca de 5.000 m² en el entorno de Limanes, a 10 min en coche de Oviedo. Los suministros de luz y agua están dados de alta. Con una zona hormigonada, barbacoa de obra y 2 casetas.

Exento*

Ref.: ES32842 TLF +34 985 26 71 62

OVIEDO

55.000 €
VENTA DE TERRENO



Terreno edificable para vivienda unifamiliar de hasta 400 m² en Tortello, Santa Marina de Piedramuelle, 2.200 m², a 10 minutos de Oviedo. Líneas de autobús urbano G2 y L2 a 290 metros de la parcela.

Exento*

Ref.: ES32793 TLF +34 984 06 18 11



hisfinan
SOLUCIONES FINANCIERAS®

**Consiga el
mejor crédito
para la compra de
su propiedad**

OVIEDO

45.000 €
VENTA DE LOCAL



Local comercial en Oviedo, cerca de La Losa, con una superficie de 56 m², instalado, la anterior actividad fue una frutería. Ideal para comercio.

Consumo: C 363 KW h/m² año - Emisiones: C 73 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32202 TLF +34 984 06 18 11

OVIEDO

125.000 €
VENTA DE PISO

En Oviedo, quinta planta con ascensor, cerca al aparcamiento de Turina, parcialmente exterior, orientación este-oeste, 69,3m², hall, cocina, terraza-tendedero, salón-comedor, tres habitaciones y baño

Consumo: E 254 kW h/m² año - Emisiones: E 54 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33085 TLF +34 984 06 18 11



En Oviedo
tenemos
la mejor
ubicación
para su
negocio



LLÁMENOS

+34 984 06 18 11

OVIEDO

126.500 €
VENTA DE PISO

En Teatinos sexta planta con ascensor, oeste, exterior, 54 m² útiles, hall, cocina, salita de estar, dos dormitorios y baño con plato de ducha. Calefacción individual de gas natural.

Consumo: F 297 kW h/m² año - Emisiones: F 63 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33082 TLF +34 984 06 18 11



OVIEDO

28.000 €
VENTA DE LOCAL

Local Comercial en Bermúdez de Castro, para reformar, con escaparate a calle, con una superficie útil de 39 m² diáfanos, ideal para disponer del espacio.

Consumo: F 516 kW h/m² año - Emisiones: F 133 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33030 TLF +34 984 06 18 11



OVIEDO

130.000 €
VENTA DE PISO

En la Avenida del Mar, segunda planta con ascensor, sur, 59.35 m² útiles, hall de entrada, cocina, salón - comedor, baño y dos dormitorios dobles. Dos garajes y dos trasteros incluidos en el precio.

Consumo: E 161 kW h/m² año - Emisiones: E 34 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32933 TLF +34 984 06 18 11



OVIEDO

85.000 €
VENTA DE LOCAL
ALQUILER 550 €

Local comercial en Oviedo, al lado de la oficina de correos de La Tenderina y del Parque San Javier, con una superficie de 170 m², está instalado y tiene entrada por dos calles.

Consumo: D 217 kW h/m² año - Emisiones: D 44 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32323 TLF +34 984 06 18 11



PEÑAMELLERA ALTA

180.000 €

VENTA DE CASA



¡OPORTUNIDAD! Hágase con esta estupenda casa, en un entorno único e incomparable al lado del río Cares y de los Picos de Europa. A minutos de todos los servicios básicos.

Consumo: F 296 kWh/m² año - Emisiones: G 78 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32914 TLF +34 984 03 70 85

PEÑAMELLERA BAJA

25.000 €

VENTA DE CASA



Situada en el Parque natural de Los Picos de Europa, coqueta casa de piedra con un pequeño porche de entrada y un patio trasero. ¡No deje escapar la oportunidad de tener la casa de sus sueños!

Exento*

Ref.: ES32181 TLF +34 984 03 70 85

PEÑAMELLERA BAJA

13.500 €

VENTA DE TERRENO



Venta de un paquete de dos terrenos rústicos en la preciosa y tranquila localidad de Merodio. Ambos muy soleados que ofrecen grandes oportunidades de explotación. ¡No dudes en preguntarnos!

Exento*

Ref.: ES32354 TLF +34 984 03 70 85



NUEVA
a estrenar



Porche, garaje cerrado, fuente de agua, aerotermia...
en un entorno único e incomparable al lado del río
Cares y los Picos de Europa.



Casa de piedra



Consumo: A 53 kW h/m² año - Emisiones: A 9 kg CO₂/m² año*

3 dorm. principal con vestidor y baño

297.000€

+IVA
FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

PEÑAMELLERA BAJA **29.000 €**
VENTA DE CASA



¡OPORTUNIDAD!
Construya su hogar en esta propiedad compuesta por **CASA TIPICA ASTURIANA**. A un paso de todos los servicios, de playas y con estupendas vistas a la montaña.

Exento*

Ref.: ES32803 TLF +34 984 03 70 85

PRAVIA **69.000 €**
VENTA DE TERRENO



Magnífica finca edificable en zona privilegiada, a un paso de la playa y con preciosas vistas al mar. ¡No lo dude y venga a verla!

Exento*

Ref.: ES29496 TLF +34 984 29 03 38

PRAVIA **200.000 €**
VENTA DE CASA



A 2 kms de Pravia y a 10 minutos de las playas y del espectacular pueblo de Somao, les ofrecemos esta casa típica asturiana con corredor, hórreo y parcela ajardinada. Excelentes vistas al río Nalón.

Consumo: E 244 kW h/m² año - Emisiones: F 65 kg CO₂/ m² año*

Ref.: ES32686 TLF +34 984 29 03 38

PRAVIA **19.000 €**
VENTA DE TERRENO



Finca rústica en los Cabos (Pravia) con una superficie de 7.947 m². Ideal para uso agrario. A la finca no llega un vehículo, sólo maquinaria agrícola (tractor). Consúltenos sin compromiso.

Exento*

Ref.: ES31638 TLF +34 684 63 93 53

QUIRÓS **15.000 €**
VENTA DE CASA



Casa de piedra en Quirós, en el corazón de la montaña asturiana, el auténtico paraíso natural. 39 m² por planta con muchas posibilidades para transformarla en el refugio de tus sueños.

Exento*

Ref.: ES32663 TLF +34 984 06 18 11

El mejor préstamo hipotecario

hipoteca premium



hisfinan®

info@hisfinan.es | hisfinan.es

soluciones financieras con la garantía de reines.es/grupo

RIBADEDEVA

25.000 €

VENTA DE TERRENO



Fabulosa finca con increíble ubicación y a tan solo 10 minutos de la preciosa playa de La Franca. Ideal para construir su casa por cercanía a servicios esenciales, mar y monte! IGRAN OPORTUNIDAD!

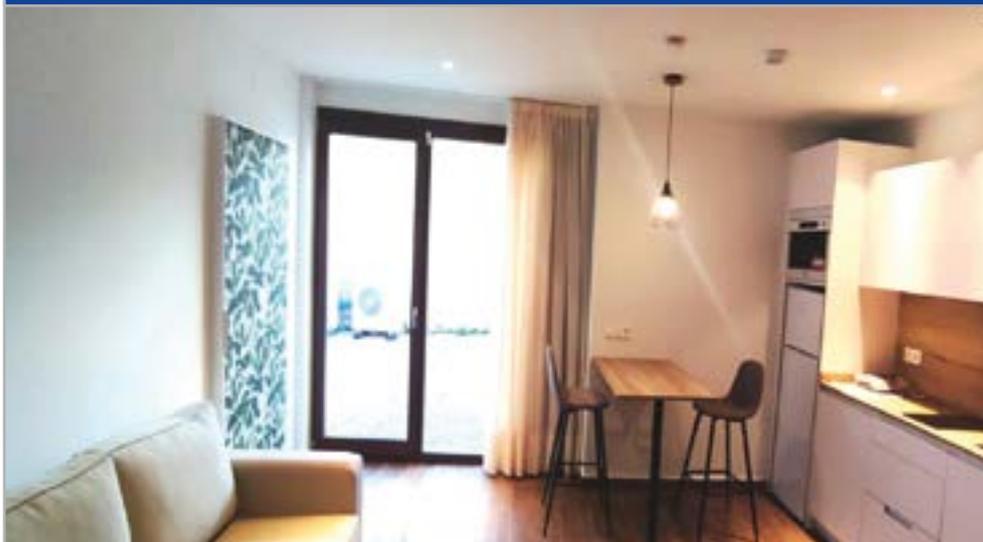
Exento*

Ref.: ES31519 TLF +34 984 03 70 85

RIBADEDEVA

600 €/ mes

ALQUILER DE CASA



IGRAN OPORTUNIDAD!
Preciosa casa en alquiler para todo el año, en Colombres, a mano todos los servicios y a 5 minutos de la playa.

Consumo: D 104 kWh/m² año - Emisiones: C 18 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32491 TLF +34 984 03 70 85

RIBADESELLA

180.000 €

VENTA DE TERRENO



GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN: Estupenda finca edificable para 3 viviendas a un paso de Ribadesella. Soleada, buen acceso, con mucho encanto y estupendas vistas a la montaña. ¡Venga a verla!

Exento*

Ref.: ES31029 TLF +34 984 03 70 85

RIOSA

97.000 €

VENTA DE PISO



Precioso piso en venta en Riosa, en el corazón de Asturias. 90 metros cuadrados útiles repartidos en tres dormitorios dobles, dos cuartos de baño completos, cocina con acceso a la terraza y salón.

Consumo: E 157 kWh/m² año - Emisiones: G 571 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32899 TLF +34 620 66 32 29

SALAS

65.000 €

VENTA DE TERRENO



En el camino Primitivo de Santiago y a 5^a de Salas, construcción de 2 plantas y 115 m² para restaurar, en parcela totalmente llana de 6.680 m², parcelable para 2 viviendas unifamiliares.

Exento*

Ref.: ES32158 TLF +34 984 29 03 38

SARIEGO

33.000 €

VENTA DE CASA



Casa en Sariego, para reformar distribuida en dos plantas. Ubicación y entorno inmejorable. Buen acceso. A un paso de las principales ciudades asturianas. Infórmese en nuestras oficinas.

Exento*

Ref.: ES28082 TLF +34 985 72 56 65

SARIEGO

47.000 €

VENTA DE TERRENO



Construya su vivienda, en esta preciosa parcela de 1184 metros cuadrados de superficie, reodeada de montaña, pero con excelente acceso por carretera. Suministros de luz, agua y saneamiento a pie.

Exento*

Ref.: ES31239 TLF +34 985 72 56 65

Financia tu proyecto | PARTICULARES Y EMPRESAS

crédito al promotor



hisfinan®

info@hisfinan.es |
hisfinan.es

soluciones financieras
con la garantía de reines.es/grupo

Caribe Mexicano



Premiando Su Confianza

Viaje:

10 días

2 personas

Hotel ★★★★★

Todo incluido

+ y más premios...

reines.es

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司

SARIEGO

22.000 €

VENTA DE TERRENO



Construya su nuevo hogar en esta preciosa parcela edificable, con suministros a pie de finca y preciosas vistas a la montaña. Dispone de buen acceso, y cercanía a las principales ciudades asturianas.

Exento*

Ref.: ES32642 TLF +34 985 72 56 65

SARIEGO

395.000 €

VENTA DE TERRENO



Preciosa finca industrial de 23.629 m² de superficie aproximada, llana, con excelente acceso y suministros a pie. Ideal para su explotación. Ubicada en zona de mucho paso.

Exento*

Ref.: ES31190 TLF +34 985 72 56 65

SARIEGO

41.000 €

VENTA DE TERRENO



Preciosa parcela edificable, en Sariego, ideal por su entorno y su buen acceso por carretera. Suministros de agua, luz, y saneamiento a pie de finca. Ideal para construir su vivienda. Infórmese.

Exento*

Ref.: ES31240 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

49.900 €

VENTA DE TERRENO



Finca edificable para una vivienda unifamiliar en San Miguel De La Barreda, a 15 min en coche de Oviedo. Con 1.299 m² de superficie. Es llana, soleada, tiene buen acceso.

Exento*

Ref.: ES32838 TLF +34 984 06 18 11

SIERO 115.000 €
VENTA DE LOCAL



¿Estás listo para emprender tu propio negocio en el mundo de la hostelería? local acondicionado como bar, bien ubicado e instalado para comenzar a trabajar. Con una superficie de 120 m².

Consumo: F 254 kW h/m² año - Emisiones: D 43 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33069 TLF +34 985 26 71 62

SIERO 150.000 €
VENTA DE PISO



En el centro de Lugones, cuarta planta con huecos amplios, tiene una superficie útil de 93 m² distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina con office y terraza, baño y aseo.

Consumo: E 229 kW h/m² año - Emisiones: F 61 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES30717 TLF +34 985 26 71 62

SIERO 40.000 €
VENTA DE CASA



Ubicación privilegiada, en plena naturaleza y a tan sólo 17 min de Gijón y a 23 min de Oviedo. Propiedad compuesta por casa para reformar, cuadra y 200 m² de huerta.

Consumo: E 226 kW h/m² año - Emisiones: E 48 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32919 TLF +34 985 26 71 62

SIERO 225.000 €
VENTA DE CASA



Bonita casa de piedra con jardín entre Pola de Siero y El Berrón. Planta baja y bajo cubierta distribuida en 4 dormitorios, salón, cocina y baño. Cuadra adosada con muchas posibilidades.

Consumo: E 200 kW h/m² año - Emisiones: E 53 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32999 TLF +34 985 26 71 62

¿Quiere vender?

Valoración GRATIS



En España,
Su Inmobiliaria
de Confianza®

SIERO



50.500 €

VENTA DE LOCAL

ALQUILER 380 €

Local instalado ubicado en zona céntrica y repleta de comercios. 61 m² en planta rectangular con amplio escaparate. Tiene dos entradas, desde la calle y desde el parque.

Consumo: D 301 kW h/m² año - Emisiones: D 60 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32679 TLF +34 985 26 71 62

En Lugones
tenemos
la mejor
ubicación
para su
negocio



LLÁMENOS

+34 985 26 71 62

SIERO



135.000 €

VENTA DE PISO

En Lugones, piso céntrico y rodeado de todos los servicios. Con una superficie útil de 88 m², está distribuido en 3 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Plaza de garaje incluida.

Consumo: E 127 kW h/m² año - Emisiones: E 27 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32900 TLF +34 985 26 71 62

SIERO

55.000 €

VENTA DE TERRENO



Preciosa finca edificable para una vivienda unifamiliar. Está en el pueblo de Granda, a 10 min de Oviedo. Con una superficie de 1.300 m². Es llana y soleada.

Exento*

Ref.: ES32972 TLF +34 985 26 71 62

SIERO



89.000 €

VENTA DE TERRENO

Finca con una ubicación estratégica en pleno centro de la región, la mejor comunicada y en plena expansión, al lado de la sede de Amazon. Con una superficie de 2.169 m², edificable.

Exento*

Ref.: ES32827 TLF +34 984 06 18 11

SIERO

125.000 €

VENTA DE PISO



Piso en la zona de El Cuetu de Lugones, un entorno tranquilo y con vistas a un parque y a zonas verdes. Está distribuido en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Planta primera con ascensor.

Consumo: G 368 kW h/m² año - Emisiones: G 78 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32748 TLF +34 985 26 71 62

SIERO

39.500 €

VENTA DE TERRENO



Preciosa finca edificable de 1700 m², con suministros de agua y luz a pie de finca. Entorno tranquilo rodeado de naturaleza. Orientación sur. Buen acceso. Transporte público a un paso.

Exento*

Ref.: ES31933 TLF +34 985 72 56 65



hisfinan
SOLUCIONES FINANCIERAS®

**Consiga el mejor
crédito promotor**
para la construcción
de su vivienda

SIERO

157.000 €

VENTA DE CHALET



¿Busca un hogar con ventanas al paraíso? En una finca de 1200 m² se encuentra este chalet para terminar de hacer a su gusto. Con la mejores calidades, las cuales darían una eficiencia energética A.

Exento*

Ref.: ES32988 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

79.500 €

VENTA DE CASA



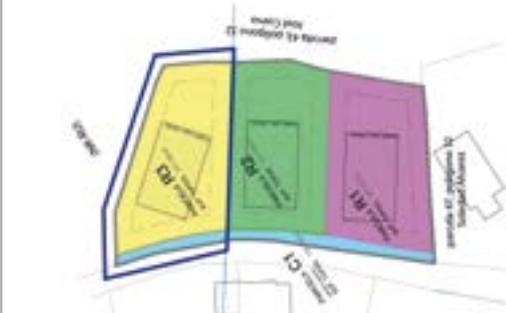
Casa independiente en los alrededores de Pola de Siero. Distribuida en dos plantas. En planta baja cocina, comedor y aseo, mientras que en la superior se encuentran cuatro habitaciones, salón y baño.

Exento*

Ref.: ES32952 TLF +34 985 72 56 65

SIERO 65.000 €
VENTA DE TERRENO

En el centro de Asturias

Oportunidad de adquirir parcela a tan sólo 1,5 km del centro de Pola de Siero, con suministros a pie, buen acceso, y buena orientación. Construye la vivienda de tus sueños en esta magnífica parcela.

Exento*

Ref.: ES33026 TLF +34 985 72 56 65

SIERO 69.000 €
VENTA DE CASA




En el centro de Asturias, preciosa casa independiente, con terreno de 1250 m². La vivienda ha de ser rehabilitada y se incluye en el precio proyecto de restauración. Vistas espectaculares.

Exento*

Ref.: ES32259 TLF +34 985 72 56 65

SIERO 119.000 €
VENTA DE PISO



En el centro del Berrón, amplio piso con terraza, ubicado en la segunda planta del edificio, distribuido en cocina independiente, salón, cuatro dormitorios, baño completo y aseo. Infórmese.

Consumo: F 210 kW h/m² año - Emisiones: E 59 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32665 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

32.900 €

VENTA DE TERRENO



Preciosa finca edificable de 1800 metros cuadrados de superficie con inmejorables vistas, ubicada en Collado, a escasos minutos de Pola de Siero. Suministros a pie de finca.

Exento*

Ref.: ES32390 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

28.000 €

VENTA DE TERRENO



Preciosa finca edificable, ubicada en Lieres, con todos los suministros a pie de finca y buen acceso. Rodeada de hermosas vistas. Infórmese en nuestras oficinas.

Exento*

Ref.: ES32230 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

42.000 €

VENTA DE TERRENO



Preciosa parcela edificable, de 2380 m² de superficie, ubicada en Tiñana, preciosas vistas y buen acceso. Suministros de agua, luz, y saneamiento a pie de finca. Ideal para construir su vivienda.

Exento*

Ref.: ES32220 TLF +34 985 72 56 65



vivireco
SERVICIOS INTEGRALES®

**CUMPLIENDO
SUEÑOS**

SIERO

180.000 €

VENTA DE CASA



Oportunidad única de adquirir este conjunto de propiedades compuesto por casa señorial, casa auxiliar, y terreno de unos 500 m². Ideal para reformar a su gusto. Ubicado en un entorno inmejorable.

Exento*

Ref.: ES32234 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

25.000 €

VENTA DE TERRENO



Ecomónica finca edificable, sita en Les Vallines, Bendición, de 1207 m² de superficie, edificable, con luz, agua y saneamiento a pie. A tan sólo 2 min de la estación de tren, y 4 de la autovía.

Exento*

Ref.: ES32216 TLF +34 985 72 56 65

En Pola de Siero tenemos la mejor ubicación para su negocio



LLÁMENOS

+34 985 72 56 65

SIERO

32.000 €

VENTA DE TERRENO



Preciosa parcela de 1085 m² de superficie, sita en Bendición dentro del concejo de Siero. Suministros a pie. A tan sólo 2 min de la estación de renfe y de la autovía minera. Infórmese.

Exento*

Ref.: ES32215 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

149.000 €

VENTA DE LOCAL



Oportunidad de negocio. Amplio local comercial, totalmente acondicionado, ideal para hostelería, 188 m² aproximados, almacén, salida de humos, cámara frigorífica. Ubicación inmejorable en esquina.

Consumo: F 226 kW h/m² año - Emisiones: E 98 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES33047 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

380.000 €

VENTA DE CHALET



En el casco urbano de Pola de Siero, gran chalet distribuido en plantas más almacén. Planta baja destinada a negocio. Planta primera a vivienda, y planta tercera a almacén. Orientado al sur.

Consumo: F 320 kW h/m² año - Emisiones: G 97 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES29028 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **79.000 €**
VENTA DE CASA




Casa con tipología Mariñada a dos minutos de Pola de Siero. Dispone de un terreno enfrente para dejar coche o realizar una preciosa zona de barbacoa. No piense mas y realice la casa de sus sueños.

Exento*
Ref.: ES32184 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **39.000 €**
VENTA DE TERRENO



Preciosa finca edificable, ideal para construir su vivienda, con suministros a pie de finca, soleada, y ubicada en Los Corros, a escasos minutos de Pola de Siero. Buen acceso. Visítela.

Exento*
Ref.: ES32096 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **23.000 €**
VENTA DE TERRENO



Finca edificable de 10.141m² en suelo de I.A. Si busca una finca grande para su explotación, no dude en visitarla, buena ubicación: a tan dolo 5 min. de Pola de Siero y con entrada por carretera.

Exento*
Ref.: ES31837 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **36.000 €**
VENTA DE PISO




¡Oportunidad! Piso en planta baja, listo para entrar a vivir, distribuido en cocina, sala de estar, dos dormitorios y baño. Luminoso. Trastero incluido en el precio. Ideal como inversión. ¡Infórmese!

Consumo: E 166 kW h/m² año - Emisiones: E 35 kg CO₂/ m² año*
Ref.: ES33106 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

19.900 €
VENTA DE TERRENO



Finca rustica de 6714 metros cuadrados en Vega de Poja. Con buen acceso por carretera hasta la finca. A tan solo 16 km de Gijón y cinco minutos de la autovía minera.

Exento*

Ref.: ES31741 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

35.000 €
VENTA DE TERRENO



Rodeada de hermosas vistas, finca edificable, de 1012 metros cuadrados de superficie, con suministros a pie. Ideal para la construcción de su vivienda unifamiliar. Infórmese en nuestras oficinas.

Exento*

Ref.: ES32456 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

57.900 €
VENTA DE CASA



En una de las mejores zonas de Siero, concretamente en la parroquia de Limanes, casa adosada para reformar de unos 72 m² de superficie útil, con antojana, y finca de unos 200 m². Orientación sur.

Exento*

Ref.: ES31733 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

45.000 €
VENTA DE TERRENO



Lote de dos fincas edificables, de 1250 m² cada una, con orientación sur, y suministros a pie. Entorno ideal, a 5 min de los enlaces a la autovía, 6 min de Noreña, y 15 min de Gijón.

Exento*

Ref.: ES31735 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

250.000 €
VENTA DE CHALET




A tan sólo 2 minutos del centro de Pola de Siero, preciosa vivienda independiente enclavada en una impresionante parcela de 2100 m², desde la que disfrutar de las preciosas vistas de la zona.

Consumo: F 415 kW h/m² año - Emisiones: F 87 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32474 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **58.700 €**
VENTA DE PISO



En Pumarabule, propiedad compuesta por dos pisos unidos, amplio bajocubierta, trastero y garaje para dos coches. Ideal para familias que necesiten una vivienda amplia en una zona tranquila.

Consumo: F 287 kW h/m² año - Emisiones: F 79 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES31452 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **39.500 €**
VENTA DE TERRENO



A tan solo 6,5 km de la ciudad, preciosa parcela edificable de 1.039,65 metros cuadrados de superficie. Suministros a pie y buen acceso por carretera. Entorno de chalets. Buenas vistas.

Exento*

Ref.: ES31056 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **39.900 €**
VENTA DE TERRENO



En Lieres, dentro del concejo de Siero, excelente finca edificable, totalmente llana, con excelentes vistas, de 2540 m² de superficie, con todos los suministros a pie. Ideal para construir su hogar.

Exento*

Ref.: ES29696 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **59.000 €**
VENTA DE TERRENO



A tan solo dos km de Pola de Siero finca parcelable en dos. Entorno rural. Con orientación sur. 2.500 m². Edificabilidad de 300 m².

Exento*

Ref.: ES30817 TLF +34 985 72 56 65

SIERO **36.000 €**
VENTA DE CASA




Casa dividida interiormente en dos viviendas independientes, para reformar, ubicada en un entorno inmejorable, a un paso de las principales ciudades y playas asturianas. Garaje incluido. Infórmese.

Exento*

Ref.: ES33101 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

28.000 €

VENTA DE TERRENO



Maravillosa finca edificable, rodeada de impresionantes vistas, ideal para la construcción de vivienda unifamiliar. Suministros a pie de finca. Buen acceso. Soleada. Infórmese en nuestras oficinas.

Exento*

Ref.: ES32885 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

8.000 €

VENTA DE GARAJE



Plaza de garaje lineal ubicada en la calle Valeriano León de Pola de Siero, 10 metros cuadrados. Un precio más que interesante, no la deje escapar.

Exento*

Ref.: ES29162 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

47.700 €

VENTA DE TERRENO



Oportunidad de adquirir, preciosa finca tan sólo 8 minutos de Pola de Siero, con excelentes vistas y suministros a pie de finca. Superficie de 1644 m². Ideal para construcción de vivienda unifamiliar.

Exento*

Ref.: ES32362 TLF +34 985 72 56 65



Palacio



En el corazón de Asturias, descubrimos esta majestuosa casona señorial del siglo XVII, en excelente estado de conservación. Rodeada de 9.216 m² de terreno privado. Declarada patrimonio arquitectónico.

430.000€

FINANCIACIÓN PERSONALIZADA

Consumo: G 320 kW h/m² año - Emisiones: G 90 kg CO₂/m² año*

Ref: ES32551 | +34 985267162 | Siero | ASTURIAS

SIERO

58.000 €
VENTA DE PISO

Casa adosada con antojana, caseta de aperos, gallinero, cuadra de 2 plantas y garaje. La vivienda consta de cocina, sala de estar, 3 dormitorios y baño. OPORTUNIDAD.

Consumo: C 97 kW h/m² año - Emisiones: C 20 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES31144 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

19.900 €
VENTA DE TERRENO

Preciosa parcela edificable, ubicada en un entorno inmejorable, rodeada de hermosas vistas a la montaña. Suministros a pie de finca. Acceso rodado. Ideal para construir la vivienda de sus sueños.

Exento*

Ref.: ES32170 TLF +34 985 72 56 65

SIERO

65.000 €
VENTA DE TERRENO

Oportunidad de adquirir preciosa finca edificable, en Lieres, llana, cerrada, y con suministros a pie. Buen acceso. A un paso de las principales ciudades asturianas. Ideal para construir su vivienda.

Exento*

Ref.: ES32891 TLF +34 985 72 56 65

Caribe
MexicanoPremiando
Su Confianza

Viaje:

10 días

2 personas

Hotel ★★★★★

Todo incluido

+ y más
premios...

reines.es

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司



salvus
SEGUROS E INVERSIONES®



Porque la **seguridad**
es la llave de tu **tranquilidad**

salvus®

A SU DISPOSICIÓN
EN NUESTRA RED DE OFICINAS
salvus.es

seguros e inversiones
con la garantía de reines.es/grupo

SIERO **28.000 €**
VENTA DE TERRENO



Preciosa finca edificable en Landia, dentro del concejo de Siero, de 1064 m² de superficie, con luz y agua a pie de finca. Dentro de la misma existe una caseta de aperos. Maravillosas vistas.

Exento*

Ref.: ES32535 TLF +34 985 72 56 65

SOMIEDO **49.000 €**
VENTA DE TERRENO



Dentro del maravilloso paisaje que nos ofrece el municipio de Somiedo, rodeada de montañas, lagos, y verdes praderas, finca edificable, de 1698 m² de superficie, soleada, y segregable en 2 parcelas.

Exento*

Ref.: ES31643 TLF +34 985 72 56 65

SOMIEDO **87.000 €**
VENTA DE CASA



¡Descubre tu refugio perfecto en el corazón del valle de Somiedo, Asturias! Casa de una planta con 3 dormitorios, cuarto de baño independiente de la vivienda, y apartamento adicional con cocina.

Consumo: E 157 kW h/m² año - Emisiones: G 571 kg CO₂/m² año*

Ref.: ES32703 TLF +34 620 66 32 29

Gastos incluidos

hipoteca
110%



hisfinan®

info@hisfinan.es | hisfinan.es

soluciones financieras
con la garantía de reines.es/grupo

SOTO DEL BARCO **59.000 €**
VENTA DE CASA



Casa de dos plantas en construcción. Para finalizar a su gusto. Incluye permisos y proyecto. Situada en un entorno rural a escasos minutos de todos los servicios y de la playa de los Quebrantos

Exento*

Ref.: ES30054 TLF +34 684 63 93 53

SOTO DEL BARCO **390 €/mes**
ALQUILER DE LOCAL



En pleno centro de San Juan de la Arena disponemos de éste local diáfano de 45 m², ideal para cualquier giro. Dispone de escaparate, aseo y almacén. No pierda la oportunidad e instale aquí su negocio.

Consumo: kW h/m² año - Emisiones: kg CO₂/m² año*

Ref.: ES31711 TLF +34 684 63 93 53



salvus
SEGUROS E INVERSIONES®

Porque la **seguridad**
es la llave de tu
tranquilidad

En Soto del Barco tenemos la mejor ubicación para su negocio



LLÁMENOS

+34 684 63 93 53

TINEO **13.000 €**
VENTA DE TERRENO



En el concejo de Tineo, a 10 min de la capital del mismo. 2 FINCAS, un total de 6920 m². Una de ellas edificable para vivienda unifamiliar y la otra ideal para cultivo.

Exento*

Ref.: ES32204 TLF +34 984 06 18 11

SÍ.

¿Le gustaría que su propiedad fuera seleccionada para promocionarse en este espacio totalmente gratis?

ILLÁMENOS!
+34 911 997 946
info@reines.es

Tramitación de

herencias



Derecho

urbanístico



Asesoramiento en

contratos inmobiliarios



Servicio jurídico integral

multilingüe

lexalex[®]
Abogados

+ 34 645110038
lexalex.es
abogados@lexalex.es

servicios jurídicos
con la garantía de reines.es/grupo


lexalex
SERVICIOS JURÍDICOS[®]

¿Quiere vender?

Valoración GRATIS



En España,
Su Inmobiliaria de Confianza®

reines®

reines.es
☎ + 34 684 60 54 92

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司

Caribe Mexicano

Viaje:

10 días

2 personas

Hotel ★★★★★

Todo incluido



reines años
25
reines

+ y más
premios...

Premiando Su Confianza

En nuestro 25º aniversario queremos continuar premiando su confianza, regalándoles "Experiencias reines®": un Viaje de diez días en el Caribe Mexicano, una Experiencia de una noche de observación bajo las estrellas en una BURBUJA en Galicia y una Experiencia Relajante y Gastronómica en el Principado de Asturias.

Consulta las bases de los premios en PremiandoSuConfianza.es

reines.es

red de inmobiliarias españolas®
real estate international network spain®
西班牙专业且信誉最高的房地产公司

