

*Pola de Siero, local en zona nueva, ideal para cualquier tipo de negocio (peluquería, cafetería, oficina, etc.). ¡¡ No lo dude y venga a visitarlo!!*

 84 m<sup>2</sup> 

**Superficie útil:** 84 m<sup>2</sup>

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Patio

**Parking:** No

**Ideal para:** Cualquier tipo de tienda

**Otras características**

**Estructura:** Hormigón

**Gas:** No

**Acondicionamiento:** No

**Superficie construida:** 90 m<sup>2</sup>

**Orientación:** Sur

**Calidades:** Aceptables

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Garaje:** No

**Entorno:** Extra-radio

**Régimen:** Libre

**Agua:** No

**Alcantarillado:** No

**Tiempo:** Años.

**Fianza:** Sí

**Comunidad incluida:** Sí

**IBI incluido:** Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** Exento

**Letra emisiones:** Exento

Local de 68 m<sup>2</sup> útiles, sin acondicionar e ideal para darle cualquier giro (peluquería, oficina, tienda ropa, etc). Se darían facilidades para el acondicionamiento del local.

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

**Servicios**

**Centros comerciales:** Sí

**Colegios:** Sí

**Bancos:** Sí

**Centro sanitario:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí

