

Oportunidad de adquirir o alquilar propiedad única, local comercial diáfano, de casi 400 m2, ubicado en una de las zonas con más paso y mayor visibilidad de Pola de Siero.! Revalorización asegurada!

Superficie construida: 388 m²

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Distribución: Está diáfano, en bruto.

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Garaje: No

Orientación: Oeste

Régimen: Libre

Plantas: 1

Entorno: Urbano

Parking: No

Agua: No

Alcantarillado: No

Gas: No

Tiempo: Años.

Fianza: Sí

Comunidad incluida: Sí

Nómina: Sí

IBI incluido: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: Exento

Letra emisiones: Exento

Excelente oportunidad de inversión en una zona de auge seguro en el centro de Pola de Siero. Inmejorable oportunidad de adquirir una propiedad única con revalorización asegurada ya que está ubicado en una de las zonas comerciales de más paso y mayor visibilidad de Pola de Siero. POSIBILIDAD DE ALQUILARLO COMPLETO POR 800 EUROS O LA MITAD DEL LOCAL POR 400.

Distancia

Ciudad: 18.00 Km

Aeropuerto: 70.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Ocio y restauración: Sí



FACHADA DEL LOCAL



INTERIOR

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 1.259 € / mes