

¡ÚLTIMA VIVIENDA DISPONIBLE! Precioso piso de 2 dormitorios en el centro de Llanes, terraza, plaza de garaje y trastero. Urbanización privada con piscina y zona infantil.

 63 m²
 2
  2
 
 1
 


Superficie útil: 63 m²

Baños: 2

Comedor: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 2

Carpintería exterior: PVC

Suelos: Parqué flotante

Exterior: Exterior

Vistas: Montaña

Año construcción: 2023

Parking: Sí

Distribución: Piso distribuido en: hall, salón-comedor, cocina, 2 dormitorios, 2 baños y terraza. Plaza de garaje y trastero.

Otras características

Estructura: Hormigón

Gas: Sí

Superficie construida: 73 m²

Cocina: Sí, 8 m²

Terraza: Sí, 8 m²

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Triple

Nº plantas del edificio: 4

Orientación: Oeste

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Parking lineal: Sí

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 2

Salón: Sí, 21 m²

Trastero: Sí

Jardín comunitario: Sí

Distribución cocina: Independiente

Puerta de entrada: Acorazada

Planta: 1º

Entorno: Urbano

Calidades: Excelentes

Ascensor baja al garaje: Sí

Parking interior: Sí

Agua: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

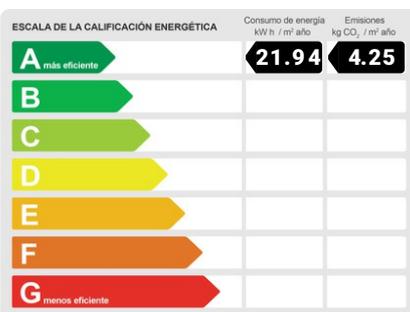
Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: A

Letra emisiones: A

Consumo energía: 21.94 Kw h/m² año

Emisiones: 4.25 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Central

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera de condensación

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Ocasión única de estrenar su vivienda con terraza en Llanes, a un paso de la playa. Dentro de la urbanización "Las Terrazas del Cubo" magnífico piso de dos dormitorios, y dos baños completos, con plaza de garaje y trastero. Diseñado para

ofrecerle las mejores comodidades, si renunciar a un buen precio. Ubicación inmejorable al lado de los colegios, centro de salud, Ayuntamiento, supermercados, terrazas restaurantes, parques, sendas y paseos, playas..., y dentro de una zona residencial con múltiples amenidades, piscina comunitaria, zona de solárium, sala de ocio...

Distancia

Playa: 0.30 Km

Aeropuerto: 100.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.10 Km

Puerto: Sí, 0.30 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Montaña: 5.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.50 Km

Colegios: Sí

Centro religioso: Sí

Ocio y restauración: Sí

Zona emblemática: 0.30 Km

Taxi: Sí, 0.40 Km

Bancos: Sí

Zonas recreativas: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 884 € / mes