

Casa rural de piedra con chimenea. Todas las comodidades, en un paraje incomparable.

 93 m²
 2
  1
 

Superficie útil: 93 m²

Baños: 1

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Exterior: Exterior

Vistas: Montaña

Parking: No

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 132 m²

Sin Ascensor

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Blindada

Orientación: Sur

Año construcción: 1895

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Habitaciones dobles: 2

Garaje: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Gres

Entorno: Montaña

Año restauración: 2008

Gas: No

IBI: 111 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Eléctrica

Tipo de generador: Eléctrico

Contribuciones energéticas: Carbón

En el Parque Natural "Las Ubiñas- La Mesa", ¡RESERVA DE LA BIOSFERA!

Uno de los últimos pueblos de Asturias, limitando con León, dentro del concejo de Lena, nos encontramos con el bonito pueblo de La Cruz.

Allí os queremos presentar una casa de piedra, rehabilitada con acabados de madera. Antoñana delante de la puerta.

La vivienda dispone de dos plantas, que se distribuyen de la siguiente manera:

Planta baja con cocina americana, baño completo. Acceso a zona de la antigua cuadra, la cual ahora está predispuesta para

aumentar la vivienda.

Primera planta, dos habitaciones.

Como características de la propiedad podemos destacar la calidad de la construcción, suelos de gres, calefacción eléctrica y conexión a internet.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 11.00 Km



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 251 € / mes