

OPORTUNIDAD!!!! Edificio de tres alturas, construido en 1945. Planta baja local + almacén, aprox. 190m² construidos. Planta 1ª, 2 viviendas, aprox. 50m² cada una y planta 2ª vivienda de unos 105m².

 320 m²  50 m²;

Superficie útil: 320 m²

Sin Ascensor

Nº plantas del edificio: 3

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 470 m²

Garaje: No

Año construcción: 1945

Agua: No

Alcantarillado: No

Trastero: Sí, 50 m²

Jardín comunitario: No

Parking: No

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

OPORTUNIDAD!!!! Edificio de tres alturas sobre rasante, construido en 1945. Para acondicionar. Planta baja local + almacén de unos 190m² construidos. Planta primera, dos viviendas a izquierda y derecha de unos 52m² construidos cada una. Las dos con salón, cocina independiente, 2 habitaciones y baño. Planta segunda vivienda de unos 105m² con salón, cocina independiente, 3 habitaciones y baño. Terraza interior de un 70m². Ubicación cercana a parada de autobús urbano e interurbano y estación de tren. Zona consolidada con todos los servicios necesarios. Buena conexión con resto del municipio. Próximo a las carreteras principales, como la AS-244 que enlaza con la autopista. La AS-17 y AS-111 pasan por Langreo. A unos 35 km del Parque Natural de Redes, a unos 60 km estación de esquí de Pajares.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Servicios

Colegios: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Bancos: Sí

Ocio y restauración: Sí

Taxi: Sí, 0.00 Km

Zonas recreativas: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 299 € / mes