

*Oportunidad de banco: local comercial casco antiguo, amplio, 2 plantas.*

 144 m<sup>2</sup>
 1
 


**Superficie útil:** 144 m<sup>2</sup>

**Amueblado:** Vacío

**Entorno:** Casco histórico

**Otras características**

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 154 m<sup>2</sup>

**Garaje:** No

**Vistas:** Casco urbano

**Agua:** No

**Alcantarillado:** No

**Aseos:** 1

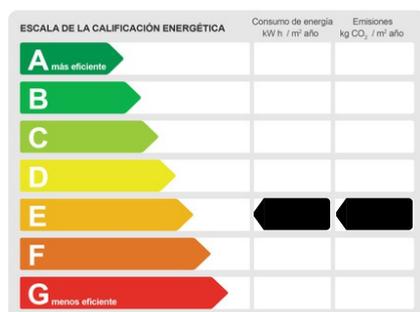
**Plantas:** 2

**Parking:** No

**Gas:** No

**IBI:** 521 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** E

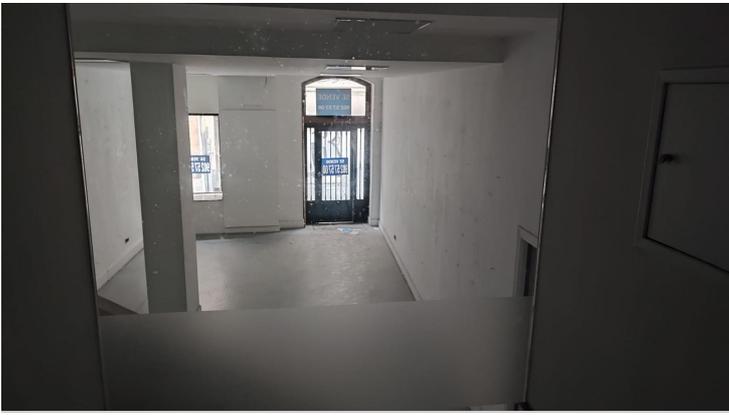
**Letra emisiones:** E

Local comercial ubicado en el municipio de Oviedo, en la provincia de Asturias.

Tiene una superficie útil 143,85 m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas, las cuales, están divididas en distintas estancias y con dos baños.

Se localizan en el centro de la localidad, por lo que, en sus alrededores, se encuentran todos los servicios, tales como, restaurantes, zonas de ocio y culturales, centros educativos y hospitalarios, entre otros.

En cuanto a las comunicaciones, las carreteras cercanas a la zona son la A-66, O-11, N-634 y AS242; y la estación de tren de Oviedo están el centro de la población.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 598 € / mes