

Precioso chalet moderno y con todo lujo de detalles en plena naturaleza, a tan solo 20 minutos de Madrid, la combinación perfecta para hacer realidad tu sueño.

 270 m²  2378 m²  5  3 

Superficie útil: 270 m²

Habitaciones dobles: 5

Garaje: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Porcelánico

Calidades: Excelentes

Régimen: Libre

Ideal para: FAMILIAS

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Otras instalaciones

Alarma Robo

Riego Automático

Aire Acondicionado

Superficie construida: 270 m²

Baños: 3

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Plantas: 3

Año construcción: 1970

Parking: No

Agua: No

Alcantarillado: No

Superficie finca: 2378 m²

Sin Ascensor

Carpintería exterior: PVC

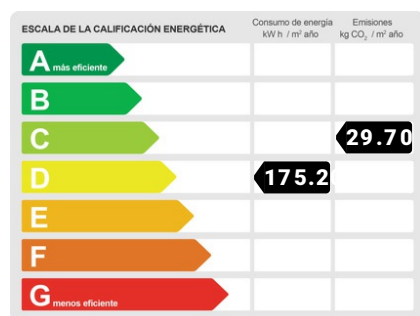
Puerta de entrada: Blindada

Estado: Para entrar

Año restauración: 2022

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: D

Letra emisiones: C

Consumo energía: 175.20 Kw h/m² año

Emisiones: 29.70 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Eléctrica

Emisores: Suelo radiante-agua

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Eléctrica

Magnífico chalet independiente en una de las mejores zonas de Fuente El Saz, muy cerca de la urbanización Santo Domingo. Esta vivienda se encuentra en un paraje natural inmejorable, zona super tranquila y perfectamente comunicada, ideal para compartir lo rural y lo urbano, una vida tranquila sin renunciar a la ciudad.

Una casa muy moderna y con muchísima luz, sus propietarios han hecho una reforma integral cuidado hasta el mas mínimo detalle, calidades excepcionales y ultima tecnología, suelo radiante frio y calor, aire acondicionado canalizado. Tan solo queda pendiente el recubrimiento de la fachada, dependiendo de los materiales y estilo que queramos utilizar.

En la planta de acceso encontramos una gran zona diáfana abierta con cocina completamente equipada con las mejores calidades, isla moderna y funcional junto con un espectacular salón con chimenea, muy luminoso con grandes ventanales

que acceden directamente al jardín y piscina, en esta planta también hay una habitación, baño completo y despensa. Subimos a la segunda planta por unas escaleras preparadas para poner peldaños de madera, en esta planta tenemos dos habitaciones completas con amplias terraza con vistas al jardín y la habitación principal en suite muy luminosa, vestidor y gran baño completo. Sus grandes ventanales acceden directamente a una terraza con unas vistas increíbles, donde poder disfrutar de los mejores atardeceres.

En la tercera planta encontramos una gran habitación muy independiente.

Preciosa parcela de 2.500m2 con accesos rodados cementados, zonas ajardinadas, arboles frutales, naturaleza, bonita piscina de grandes dimensiones con agua salinizada e instalaciones completamente nuevas. Almacén y pozo propio. Garaje con capacidad para varios coches.

Un detalle precioso es el magnifico cenador de obra con barbacoa al lado de la piscina y del jardín, un lugar mágico donde poder reunirte con familiares y amigos y disfrutar de veladas interminables.

La situación es perfecta ya que se puede disfrutar de una zona tranquila muy cerca del nucleo urbano de Fuente El Saz, donde encontramos todo tipo de servicios, colegios, centros comerciales, centros médicos, deportivos y ocio y a tan solo 20 minutos en coche o en transporte publico de Madrid. Las principales vías de acceso son la A1, M50, R2 y M111 que da acceso a Barajas y aeropuerto.

Este precioso chalet es la combinación perfecta para hacer realidad un sueño.

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Colegios: Sí

Centro religioso: Sí

Ocio y restauración: Sí

Bancos: Sí

Zonas recreativas: Sí



JARDIN



PISCINA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 2.502 € / mes