

Local comercial en el centro de Lugones con acceso sin barreras arquitectónicas. Con una superficie de 50m distribuidos en dos estancias y un cuarto de baño. Anterior actividad como centro de estética

 50 m²  1  

Superficie útil: 50 m²

Amueblado: Vacío

Carpintería exterior vidrio: Sencillo

Nº plantas del edificio: 5

Orientación: Suroeste

Estado: Para entrar

Parking: No

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 51 m²

Garaje: No

Puerta de entrada: Otros

Plantas: 1

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Baños: 1

Carpintería exterior: Aluminio

Suelos: Gres

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 2010

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: No

Tiempo: Años.

Comunidad incluida: Sí

Fianza: Sí

IBI: 80 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Maravilloso local comercial sin barreras arquitectónicas, muy céntrico y con un gran escaparate, en una de las calles más nuevas de Lugones, llena de negocios en pleno funcionamiento. Se trata de una zona con afluencia de paso, además de tener una parada de bus a escasos metros. Una ubicación ideal para tu negocio.

Con una superficie de 50m distribuidos en dos estancias y un baño.

Los suelos son de gres, carpintería exterior de aluminio con cristalera y óculos en el techo, además de la gran cantidad de luz natural que inunda la estancia.

Su última actividad fue como centro de estética.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 142 € / mes