

¡Descubre tu refugio perfecto en el corazón del valle de Somiedo, Asturias! Casa de una planta con 3 dormitorios, cuarto de baño independiente de la vivienda, y apartamento adicional con cocina

 140 m²
 3
 1





Superficie útil: 140 m²

Baños: 1

Terraza: Sí

Garaje: No

Equipación cocina: Amueblada

Suelos: Gres

Calidades: Buenas

Parking: No

Otras características

Estructura: Piedra

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 152 m²

Salón: Sí

Trastero: Sí

Jardín privado: Sí

Distribución cocina: Independiente

Nº plantas del edificio: 2

Año construcción: 1950

Cubierta: Teja curva

Agua: No

Alcantarillado: No

Habitaciones dobles: 3

Comedor: Sí

Sin Ascensor

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: Aluminio

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

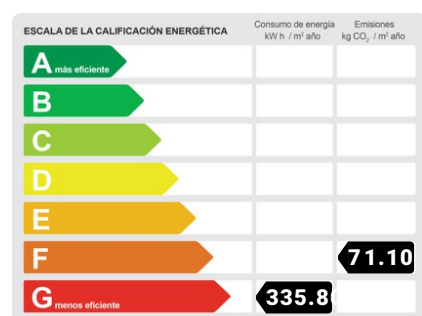
Fachada: Piedra

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí



Letra consumo energía: G

Letra emisiones: F

Consumo energía: 335.80 Kw h/m² año

Emisiones: 71.10 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Carbón

Agua caliente sanitaria: Termo eléctrico

Tipo de generador: Eléctrico

Contribuciones energéticas: Carbón

¡Descubre tu refugio perfecto en el corazón del valle de Somiedo, Asturias! Esta encantadora casa de pueblo independiente ha sido completamente reformada, incluyendo nuevos tejados, y está lista para convertirse en tu hogar ideal. Situada a solo 150 metros del impresionante Parque Natural de Somiedo, esta propiedad te ofrece un acceso inmejorable a lagos cristalinos y rutas de montaña que te dejarán sin aliento.

La casa está rodeada por un maravilloso muro de piedra que le confiere un aire de tranquilidad y privacidad. En su interior,

encontrarás cuatro espacios diferenciados:

- CASA con dos habitaciones confortables una cocina acogedora con cocina de carbón
- BAÑO COMPLETO con ventana exterior.
- APARTAMENTO con salón-cuarto de estar y 1 habitación
- HORREO rehabilitado cuya parte baja está cerrada para almacenamiento, ideal para guardar tus herramientas o equipos.
- 3 HUERTAS situadas fuera del recinto, perfectas para los amantes de la jardinería o para aquellos que deseen cultivar sus propios alimentos.

Su diseño y ubicación te permitirán disfrutar de un estilo de vida rural con unas vistas UNICAS Y MARAVILLOSAS. Una gran casa Asturiana y llena de encanto.!

No dejes pasar esta oportunidad única de vivir rodeado de naturaleza y tradición. ¡Contacta con nosotros para más información y ven a conocer tu futuro hogar en Somiedo!

Distancia

Playa: 65.00 Km

Ciudad: 9.00 Km

Zona emblemática: 9.00 Km

Aeropuerto: 65.00 Km



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 274 € / mes