

Espectacular vivienda independiente a 2 kms de todos los servicios. Calidades de lujo y calificación energética A. Placas solares. Aerotermia. Parcela de unos 8.000 m². Vistas panorámicas a la montaña

 600 m²
 7847 m²
 3
  4
 
 2
 



Superficie útil: 600 m²
Habitaciones dobles: 3
Salón: Sí
Trastero: Sí
Jardín privado: Sí
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Nº plantas del edificio: 3
Orientación: Sur
Estado: Para entrar
Régimen: Libre

Otras características

Vallado: Sí
Gas: No

Superficie construida: 650 m²
Baños: 4
Comedor: Sí
Sin Ascensor
Jardín comunitario: No
Distribución cocina: Americana
Carpintería interior: Madera
Plantas: 3
Entorno: Rural
Calidades: Muy buenas
Parking: Sí

Luz: Sí
Barreras arquitectónicas: Sí

Superficie finca: 7847 m²
Amueblado: Semiamueblado
Terraza: Sí, 100 m²
Garaje: Sí, 2 plazas
Armarios empotrados: 3
Carpintería exterior: Aluminio RPT
Puerta de entrada: Acorazada
Exterior: Exterior
Vistas: Montaña
Año construcción: 2014
Parking cerrado: Sí

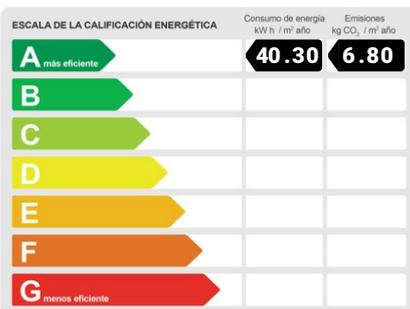
Agua: Sí
Alcantarillado: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: A
Letra emisiones: A

Consumo energía: 40.30 Kw h/m² año
Emisiones: 6.80 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Geotermia

Calidad, diseño y comodidad, se unen en esta impresionante vivienda con parcela, ubicada en una zona tranquila, distribuida en dos plantas y sótano.

La planta sótano diáfana destinada a sala de caldera y con espacio para diferentes usos, y escalera de acceso a la planta baja, distribuida en amplio salón-cocina, baño completo y salida a una espectacular terraza de 100 m² con preciosas vistas a la montaña, además de garaje. La primera planta dispone de tres espaciosos dormitorios en suite y un estudio.

Máxima eficiencia energética, sistema de calefacción mediante bomba de calor por aerotermia.

La vivienda cuenta a su vez, con una preciosa parcela de 7.847 m² de superficie.

La propiedad se encuentra ubicada a 2 km de todos los servicios, a 10 minutos de la capital del Principado y en plena senda del oso, un espectacular paraje para los amantes de la naturaleza y el deporte, con preciosas rutas de montaña. Y a 3 minutos en coche de servicios como: estación de tren, centro de salud, supermercados, restaurantes, lavandería, etc.. Parada de autobús urbano frente a la casa con frecuencia cada 30 minutos a Oviedo.

No dude en adquirir esta excelente propiedad, no se arrepentirá.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 1.825 € / mes