

Terreno industrial en Polígono La Esprilla de Camargo

 3280 m²

Superficie finca: 3280 m²

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Fantástico terreno urbano industrial en Igotillo de Camargo, Cantabria. Se trata de un terreno de 3.286 urbano industrial de los cuales 800 son rústicos. Se encuentra situado en el conocido Polígono de La Esprilla, que cuenta con una excelente comunicación tanto con Santander como con Torrelavega y garantiza fácil acceso a las principales vías de transporte y a un amplio mercado potencial.

Además se encuentra rodeado de empresas consolidadas y con un alto flujo de clientes, este terreno ofrece la oportunidad de integrarse en un ecosistema comercial próspero.

Ideal para logística, producción, distribución o cualquier actividad industrial que desees emprender.

La zona está en continuo desarrollo, lo que augura un aumento en el valor de la propiedad y en la demanda de servicios. y conexión con las principales carreteras y transporte público, asegurando un flujo constante de clientes y proveedores.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 623 € / mes