INFORME DE OFERTA

Piso de tres dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, cochera cerrada de 40 metros cuadrados y una gran terraza con perfecta orientación en Cabojal, a diez minutos en coche de Mieres.

2 1 1 1

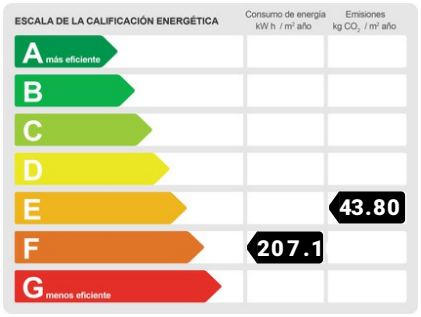
Superficie construida: 92 m²
Habitaciones dobles: 2
Habitaciones individuales: 1
Baños: 1
Amueblado: Vacío
Salón: Sí
Terraza: Sí
Trastero: Sí
Sin Ascensor
Garaje: Sí , 1 plaza
Jardín comunitario: No
Equipación cocina: Equipada
Distribución cocina: Independiente
Carpintería exterior: Madera
Carpintería exterior vidrio: Sencillo
Nº plantas del edificio: 2
Planta: 1º
Exterior: Exterior
Orientación: Sur
Entorno: Rural
Vistas: Montaña
Año construcción: 1972
Régimen: Libre
Parking: Sí
Parking cerrado: Sí
Parking observaciones: Garaje cerrado de 40 m²

Otras características

Luz: Sí
Agua: Sí
Gas: No
Sin barreras arquitectónicas

IBI: 188 € / anual
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Agua: Sí



Letra consumo energía: F
Letra emisiones: E

Consumo energía: 207.10 Kw h/m^2 año
Emisiones: 43.80 kg CO_2/m^2 año

Agua caliente sanitaria: Butano

Cuando decimos que una vivienda tiene mucho potencial, nos referimos justamente a esto. Hoy queremos presentaros este piso ubicado en Cabojal, parroquia de Mieres y a tan solo 10 minutos de la capital del municipio. Dado que precisa de reforma en todo el interior, es como tener un lienzo en blanco donde plasmar todas tus ideas y hacer de él tu vivienda soñada.

Hablamos de 92 metros cuadrados construidos y distribuidos en 3 dormitorios, siendo dos sencillos y uno doble, cocina,

salón, cuarto de baño y terraza privada de unos 30 metros cuadrados perfectamente orientada para aprovechar plenamente la luz del sol. Además, en la terraza hay un cuarto donde está instalada una cocina, también con necesidad de reforma, perfecta para disfrutar en los días de verano con la comodidad que esto supone.
Cabe destacar el gran garaje que incluye esta propiedad, siendo una cochera cerrada y privada de 40 metros cuadrados aproximadamente, con capacidad para dos coches.

El servicio de luz está activo y dispone de agua caliente por termo eléctrico.

En cuanto a ubicación, esta vivienda se encuentra en el centro de Asturias y tiene comunicación directa con Mieres y Oviedo mediante transporte público. Todos los servicios principales están a 1.5 km (5 minutos en coche y 20 minutos a pie): colegio, centro de salud, comercios, supermercados, restaurantes, parques infantiles, etcétera. A menos de 7km está la estación de Renfe de Mieres, donde tiene parada el AVE.

Es una oportunidad que no puedes dejar escapar.

¡Consúltanos sin compromiso!
Reines Grupo Inmobiliario.

Distancia

Playa: 46.00 Km **Montaña:** 1.00 Km **Ciudad:** 6.00 Km

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km **Taxi:** Sí, 0.00 Km

Servicios

Centro religioso: Sí **Zonas recreativas:** Sí

Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 157 € / mes