

Piso en Venta en Calle Fernando Alonso, a reformar, de 3 habitaciones, 1 baño, cocina, salón

 75 m²  3  1 

Superficie útil: 75 m²

Baños: 1

Sin Ascensor

Planta: 4º

Entorno: Urbano

Parking: No

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 80 m²

Amueblado: Vacío

Garaje: No

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Habitaciones dobles: 3

Salón: Sí

Jardín comunitario: No

Orientación: Sureste

Estado: Para reformar

Agua: No

Gas: No

Comunidad: 45 € / mes

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

¡Oportunidad única en Oviedo! Este estupendo piso, ubicado en la cuarta y última planta de un edificio sin ascensor, te ofrece la posibilidad de crear el hogar de tus sueños. Con una orientación sureste, disfruta de una excelente iluminación natural en todas sus estancias, lo que aporta calidez y confort.

El inmueble cuenta con 80 m² construidos y 75 m² útiles distribuidos en tres habitaciones, un salón acogedor, un baño y una amplia cocina. Aunque necesita una reforma integral, su potencial es innegable, siendo una opción perfecta para inversores.

La ubicación es inmejorable, con todos los servicios al alcance de la mano: colegios, supermercados, iglesia, centro médico, salidas de la ciudad, gimnasio y una variada oferta de restauración. Este piso es ideal para quienes buscan una propiedad con posibilidades en una zona tranquila pero bien conectada. No pierdas la oportunidad de visitar este piso y descubrir todo lo que tiene para ofrecerte. ¡Haz tu oferta y comienza a imaginar tu nuevo hogar!

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 220 € / mes