

En Oviedo, cuarto piso con ascensor, este - oeste, 89,95 m² útiles. Hall con armario, salón - comedor, cocina, 4 habitaciones y 2 baños. Garaje y trastero. Calefacción individual gas natural.

 90 m²
 3
  1
  2
 

 1
 

Superficie útil: 90 m²
Habitaciones individuales: 1
Salón: Sí
Ascensor: Sí
Armarios empotrados: 2
Carpintería exterior: Aluminio
Puerta de entrada: Blindada
Planta: 4º
Entorno: Urbano
Calidades: Buenas
Parking: No

Otras características

Estructura: Hormigón
Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Otras instalaciones

Videoportero

Superficie construida: 104 m²
Baños: 2
Comedor: Sí
Garaje: Sí, 1 plaza
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Parqué
Exterior: Parcialmente exterior
Vistas: Calle
Año construcción: 1991

Cubierta: Teja curva
Agua: Sí

Habitaciones dobles: 3
Amueblado: Amueblado
Trastero: Sí
Jardín comunitario: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 6
Orientación: Este
Estado: Para entrar
Régimen: Libre

Fachada: Ladrillo cara vista
Gas: Sí

Comunidad: 85 €/ mes

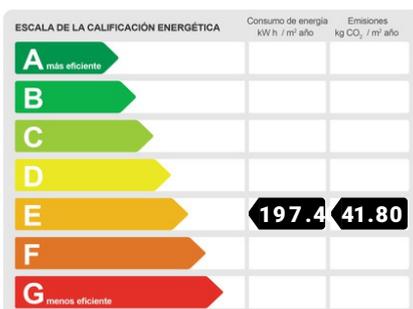
IBI: 445 €/ anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: E
Letra emisiones: E

Consumo energía: 197.40 Kw h/m² año

Emisiones: 41.80 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Gas natural
Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera a baja temperatura
Contribuciones energéticas: Gas natural
Agua caliente sanitaria: Gas Natural

En Oviedo se vende una cuarta planta con ascensor en la calle Tirso de Avilés, en la zona de Teatinos, cerca al centro comercial Los Prados y próximo al Huca. En una zona con todos los servicios (supermercados, farmacia, colegio, etc), parada de autobús y de taxi próximas a la propiedad, y con buena salida a autovía.

La vivienda parcialmente exterior y con orientación este – oeste, cuenta con 89,95 m2 útiles distribuidos en hall con armario empotrado, pasillo distribuidor, salón – comedor, cocina, tres dormitorios dobles y uno sencillo y dos baños.

El salón – comedor, la cocina, la habitación individual, el baño con plato de ducha y mampara y una habitación doble tiene vistas al parque, las dos habitaciones dobles restantes y el baño con bañera cuentan con vistas al patio de manzana.

Suelos de parqué en todas las estancias salvo en cocina y baños. Ventanas de aluminio con doble acristalamiento. Calefacción individual de gas natural.

En el precio de venta se incluye un trastero y una plaza de garaje.

Para más información contacte y reserve una cita para visitarlo.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 692 € / mes