

En Oviedo a 1 km del Casco Histórico caminando, 4ª planta de 67,60 m² útiles, pasillo, salón - comedor, cocina, baño, tres habitaciones. Calefacción individual gas natural. Trastero y garaje incluido.

 68 m²
 2
 1
 1


 1


Superficie útil: 68 m²

Habitaciones individuales: 1

Salón: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 5

Orientación: Sureste

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Barreras arquitectónicas: Sí

Superficie construida: 76 m²

Baños: 1

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Acorazada

Planta: 4º

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking: No

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2

Amueblado: Vacío

Sin Ascensor

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué flotante

Exterior: Parcialmente exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 1996

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: Sí

Comunidad: 50 €/ mes

IBI: 153 €/ anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí

Saneamiento: Sí

Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto



Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera a baja temperatura

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Se vende piso en San Lázaro en Oviedo, en la calle Armando Collar, a seis minutos en coche del Casco Histórico de Oviedo y aproximadamente dieciocho minutos caminando, en una zona rodeada de todos los servicios (supermercados, colegios,

comercios, farmacias, bancos, parques), parada de autobús próxima a la propiedad y con buena salida a autopista.

La vivienda parcialmente exterior y con orientación sureste, cuenta con 67,60 m2 útiles distribuidos en pasillo – distribuidor, salón – comedor, cocina, baño con ventana, plato de ducha y mampara de cristal y tres habitaciones (dos de ellas dobles y una individual).

Puerta de entrada acorazada, ventanas de PVC con doble acristalamiento, suelos de parquet flotante y gres. Calefacción individual de gas natural.

El inmueble se vende vacío y está listo para entrar a vivir.
En el precio de venta se incluye trastero y plaza de garaje.

Contáctanos para más información o concertar una visita.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

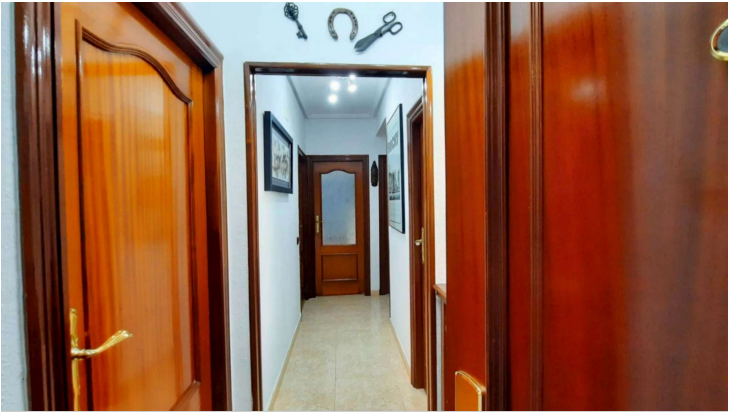
Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 362 € / mes