

Piso en Venta en Mieres, 3 habitaciones, 1 baño, cocina, salón, terraza y balcón, con ascensor

 60 m²
 2
 1
 1



Superficie útil: 60 m²

Habitaciones individuales: 1

Terraza: Sí

Garaje: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Planta: 2º

Entorno: Urbano

Calidades: Muy buenas

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 70 m²

Baños: 1

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Parking: No

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2

Salón: Sí

Ascensor: Sí

Carpintería exterior: Aluminio RPT

Suelos: Parqué flotante

Orientación: Sureste

Estado: Para entrar

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Eléctrica

Emisores: Radiadores chapa

Tipo de generador: Eléctrico

Contribuciones energéticas: Eléctrica

Agua caliente sanitaria: Propano

****Piso en Venta en Tranquila Urbanización - Ideal para Familias****

Descubre este encantador piso de 70 m² construidos, ubicado en una apacible urbanización de cuatro plantas. Situado en la segunda planta de un edificio de cinco alturas, este hogar ofrece un espacio ideal para disfrutar de la vida en familia.

Con tres habitaciones, dos de ellas dobles, tendrás suficiente espacio para todos. El salón luminoso se convierte en el corazón del hogar, perfecto para relajarse o recibir visitas.

La cocina funcional y equipada es un sueño para los amantes de la gastronomía, mientras que el baño cuenta con un práctico plato de ducha, ideal para el día a día.

Además, el balcón cerrado ofrece vistas a una acogedora plazoleta, donde podrás disfrutar de momentos al aire libre. La calefacción eléctrica y el agua caliente a gas garantizan comodidad durante todo el año.

La ubicación es inmejorable, con buena comunicación por transporte urbano y tren, facilitando el acceso a cualquier parte de la ciudad. A pocos pasos encontrarás supermercados, farmacias, colegios y diversas zonas de restauración, lo que convierte a este piso en una opción perfecta para quienes buscan comodidad y cercanía a todos los servicios.

El edificio es apto para personas con movilidad reducida y cuenta con zonas de aparcamiento disponibles. Las ventanas han sido parcialmente cambiadas, lo que mejora la eficiencia energética del hogar. En general, el estado del piso es muy bueno, listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo!

Grupo Reines inmobiliario.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 227 € / mes