

Piso en alquiler en Oviedo, Calle Uría, 2 habitaciones, 1 baño, cocina, salón, ascensor

 60 m²  2  1   

Superficie útil: 60 m²

Baños: 1

Ascensor: Sí

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Ascensor número de personas: 3

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 65 m²

Amueblado: Amueblado

Garaje: No

Distribución cocina: Americana

Carpintería interior: Madera

Orientación: Norte

Estado: Para entrar

Parking: No

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2

Salón: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: Aluminio RPT

Planta: 7º

Entorno: Urbano

Calidades: Muy buenas

Gas: No

Tiempo: Años.

IBI incluido: Sí

Nómina: Sí

Estudiantes: No

Seguro: Sí

Comunidad incluida: Sí

Fianza: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Central

Tipo de generador: Caldera estándar

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Oviedo!

Este precioso piso en alquiler, situado en la Calle Uría, se encuentra en la séptima planta de un edificio de ocho, lo que garantiza vistas espectaculares al emblemático Naranco.

Con dos ascensores y portero, te garantiza comodidad, seguridad.

Con 65 m² construidos y 60 m² útiles, este espacio cuenta con dos acogedoras habitaciones, una equipada con cama de 150 cm y otra con cama de 135 cm, ambas con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento.

El luminoso salón-comedor es perfecto para disfrutar de momentos en familia o con amigos, mientras que la cocina, aunque vacía, te brinda la oportunidad de diseñarla a tu gusto.

El moderno baño está equipado con un plato de ducha, ideal para relajarte después de un largo día.

Además, el precio incluye gastos de comunidad, que cubren agua caliente, agua fría y calefacción, lo que facilita la gestión de tus gastos mensuales.

Este piso es apto para personas con movilidad reducida y se encuentra en buen estado, listo para ser habitado.

Recuerda que se requiere contrato fijo, las tres últimas nóminas y pasar un seguro de alquiler. No dejes pasar la oportunidad de vivir en un lugar tan especial.

¡Contáctanos para más información y ven a verlo!

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

