

*¡Tu paraíso entre Mar y Montaña! Con sus fiestas de guerras cántabras de interés turístico internacional, estarás entre las hermosas playas de Suances y la emocionante estación de esquí de Alto Campoo.*



**Superficie construida:** 68 m<sup>2</sup>  
**Salón:** Sí  
**Trastero:** Sí  
**Jardín comunitario:** Sí  
**Carpintería interior:** Madera  
**Nº plantas del edificio:** 4  
**Orientación:** Oeste  
**Estado:** Para entrar  
**Régimen:** Libre  
**Parking lineal:** Sí

**Habitaciones dobles:** 1  
**Comedor:** Sí  
**Ascensor:** Sí  
**Carpintería exterior:** PVC  
**Puerta de entrada:** Blindada  
**Planta:** Bajo  
**Entorno:** Urbano  
**Calidades:** Excelentes  
**Ascensor baja al garaje:** Sí  
**Parking interior:** Sí

**Baños:** 1  
**Terraza:** Sí, 26 m<sup>2</sup>  
**Garaje:** No  
**Carpintería exterior vidrio:** Doble  
**Suelos:** Gres  
**Exterior:** Exterior  
**Vistas:** Casco urbano  
**Año construcción:** 2025  
**Parking:** Sí

### Otras características

**Estructura:** Hormigón  
**Luz:** Sí  
**Sin barreras arquitectónicas**

**Cubierta:** Teja plana  
**Agua:** Sí

**Vallado:** Sí  
**Gas:** Sí

### Más características

Urbanización

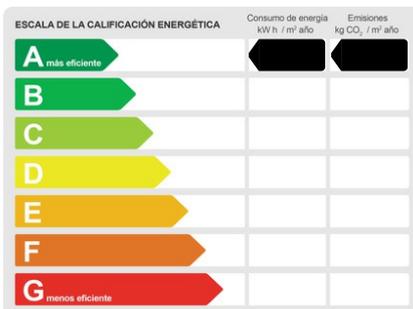
### Extras y Amenidades

Piscina exterior Sala auxiliar Parque infantil

### Otras instalaciones

Videoportero

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** A

**Letra emisiones:** A

**Tipo de instalación:** Central  
**Combustible principal:** Gas natural  
**Emisores:** Radiadores aluminio

**Tipo de generador:** Bomba de calor  
**Contribuciones energéticas:** Solar  
**Agua caliente sanitaria:** Gas Natural

¡Descubre tu nuevo hogar en Los Corrales de Buelna! Este encantador piso de 68 m<sup>2</sup> te ofrece un espacio acogedor y moderno, ideal para disfrutar de la vida en un entorno rural con todas las comodidades de la ciudad. Con un amplio dormitorio, un baño elegante y armarios empotrados, cada rincón está diseñado para maximizar tu confort. La cocina completamente amueblada y equipada con electrodomésticos esenciales hará que cocinar sea un placer.

Imagina relajarte en tu preciosa terraza o disfrutar de las amenidades comunes, que incluyen una piscina comunitaria, jardines exuberantes y áreas de juegos infantiles. Además, contarás con una sala polivalente perfecta para reuniones o eventos. La plaza de garaje y el trastero están incluidos, brindándote la comodidad que necesitas.

La ubicación es inmejorable: rodeado de servicios, naturaleza y a solo 25 minutos de las hermosas playas de Suances y Cuchía. Con pistas deportivas, centros médicos y una variada oferta de restaurantes y parques cercanos, tendrás todo lo que deseas al alcance de tu mano. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso piso!

### **Distancia**

**Playa:** 25.00 Km

**Montaña:** 1.00 Km

**Aeropuerto:** 40.00 Km

### **Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 1.50 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

### **Servicios**

**Centros comerciales:** Sí

**Colegios:** Sí

**Bancos:** Sí

**Centro sanitario:** Sí

**Centro religioso:** Sí

**Zonas recreativas:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí



 **Hipoteka:** Cuota mensual aproximada de 532 € / mes