

Casa mariñana en Asturias, a 2,6 km de Pola de Siero. 3 habitaciones, cocina-comedor, baño, cuadra, garaje nuevo y terreno de 555m². Gran oportunidad. Infórmese en nuestras oficinas.

 50 m²
 555 m²
 3
  1
  1
 

Superficie útil: 50 m²

Habitaciones dobles: 3

Sin Ascensor

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Madera

Entorno: Rural

Régimen: Libre

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 60 m²

Baños: 1

Garaje: Sí, 1 plaza

Carpintería exterior vidrio: Doble

Exterior: Exterior

Estado: Necesita retoques

Parking: No

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Superficie finca: 555 m²

Terraza: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Orientación: Sur

Calidades: Buenas

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Carbón

Tipo de generador: Bomba de calor

Agua caliente sanitaria: Termo eléctrico

Encantadora casa típica mariñana ubicada en un entorno tranquilo y natural, a escasos minutos de Pola de Siero. La vivienda cuenta con 3 habitaciones, una acogedora cocina-comedor y un baño, ofreciendo un espacio ideal tanto como residencia habitual como para casa de vacaciones.

La propiedad incluye además una cuadra anexa, un garaje de reciente construcción y un terreno de aproximadamente 555 m², perfecto para jardín, huerto o zona de recreo. Parte de las ventanas han sido ya renovadas, lo que mejora el confort térmico y la eficiencia energética de la vivienda.

Una excelente oportunidad para quienes buscan vivir en el entorno rural asturiano sin renunciar a la cercanía de los servicios.

Distancia

Playa: 26.00 Km

Ciudad: 2.60 Km

Aeropuerto: 59.00 Km

Servicios

Centro religioso: Sí



FACHADA



FACHADA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 267 € / mes