

*Casa típica asturiana, para reformar a su gusto y convertirla en el hogar de sus sueños. Dispone también de almacén y estupendo huerto enfrente de la casa. Buen acceso y en plena naturaleza.*

 54 m<sup>2</sup>
 3
  1
 

 54 m<sup>2</sup>



**Superficie construida:** 200 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Terraza:** Sí

**Garaje:** No

**Equipación cocina:** Equipada

**Carpintería exterior vidrio:** Sencillo

**Suelos:** Gres

**Orientación:** Sur

**Estado:** Para reformar

**Parking:** No

#### Otras características

**Estructura:** Piedra

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie finca:** 54 m<sup>2</sup>

**Amueblado:** Semiamueblado

**Trastero:** Sí

**Jardín privado:** Sí, 54 m<sup>2</sup>

**Distribución cocina:** Independiente

**Carpintería interior:** Madera

**Nº plantas del edificio:** 2

**Entorno:** Rural

**Calidades:** Aceptables

**Cubierta:** Teja curva

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** Sí

**Habitaciones dobles:** 3

**Salón:** Sí

**Sin Ascensor**

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería exterior:** Madera

**Puerta de entrada:** Madera

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Montaña

**Régimen:** Libre

**Fachada:** Piedra

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Agua:** Sí

**Saneamiento:** Sí



**Letra consumo energía:** Exento

**Letra emisiones:** Exento

**Tipo de instalación:** Individual

**Agua caliente sanitaria:** Butano

**Combustible principal:** Carbón

Casa principal (108m<sup>2</sup>) de dos plantas distribuida en:

-Planta baja: hall, cocina independiente, salón y baño completo

-Primera planta: tres dormitorios

Almacén (100m<sup>2</sup>) de dos plantas (en la planta alta, se encuentran los tres dormitorios)

Huerto enfrente de la casa de 54m<sup>2</sup>

### Distancia

**Playa:** 23.00 Km

**Montaña:** 1.00 Km

**Ciudad:** 10.00 Km

**Aeropuerto:** 88.00 Km

### Comunicaciones

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

### Servicios

**Centro religioso:** Sí

**Zonas recreativas:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 400 € / mes