



INFORME DE OFERTA

Se vende finca urbana de 2.054 m² en Granda (Siero), completamente llana, soleada, con buenas vistas y situada en un entorno rural tranquilo. Parcelable en dos fincas. a 10 minutos de Oviedo.

20054 m²

Superficie finca: 20054 m²

Edificable: Sí

Entorno: Rural

Ideal para: viviendas unifamiliares

Otras características

Luz: No

Alcantarillado: Sí

Jardín comunitario: No

Edificabilidad: 0.35 %

Vistas: Panorámica

Parcelable: Sí

Orientación: Sur

Agua: No

Gas: No

IBI: 3 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí, 20 m

Aqua: Sí, 20 m

Se vende finca urbana de 2.054 m² en Granda (Siero), completamente llana, soleada, con buenas vistas y situada en un entorno rural tranquilo junto a chalets. La propiedad es parcelable en dos fincas, ideal para autopromoción o inversión, y cuenta con suministros a pie de parcela. Ubicación inmejorable: a solo 12 km de Oviedo, 25 km de la playa de San Lorenzo (Gijón) y a 10 minutos del HUCA. Excelente oportunidad en una de las zonas más demandadas de Siero.

Distancia

Playa: 26.00 Km

Montaña: 1.00 Km

Ciudad: 12.00 Km

Zona emblemática: 12.00 Km

Aeropuerto: 47.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



PARCELA



UBICACIÓN

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 393 € / mes