

INFORME DE OFERTA

A escasos minutos del centro de Nava, casa distribuida en dos plantas más desván. Cocina independiente amueblada, 2 dormitorios, sala de estar, baño reformado. Exterior. Posibilidad de finca.



3







Garaie: No

Entorno: Rural

Calidades: Buenas

Superficie útil: 88 m²

Baños: 1

Jardín comunitario: No Carpintería exterior: PVC Puerta de entrada: Madera

Exterior: Exterior **Vistas:** Panorámica

Régimen: Libre

Superficie construida: 100 m²

Sin Ascensor

Equipación cocina: Amueblada Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Madera Orientación: Sur Estado: Para entrar

Parking: No

Distribución: tres plantas: baja, primera planta y desván. La planta baja se distribuye en cocina, y baño. Primera planta: Dos

dormitorios y sala de estar. Desván.

Otras características

Cubierta: Teja curva

eja curva

Gas: No

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Habitaciones dobles: 3

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 3

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kW h / m² año	Emisiones kg CO ₂ / m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	194.7	38.20
F		
G _{menos eficiente}		

Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Consumo energía: 194.70 Kw h/m²

año

Emisiones: 38.20 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Central

Combustible principal: Eléctrica

Tipo de generador: Eléctrico

Contribuciones energéticas: Eléctrica

Casa distribuida en dos plantas más desván. La planta baja se distribuye en cocina amueblada en altos y bajos, con vitrocerámica y cocina de carbón. La primera se compone de dos dormitorios y una sala de estar, actualmente la sala la tienen acondicionada como dormitorio. Ventanas de PVC de doble cristal, lo cual la hace estar bien aislada del frio, calefacción eléctrica con radiadores de bajo consumo. También dispone de cocina de carbón. Totalmente exterior y con orientación sur lo que la hace ser una casa muy luminosa y soleada . Tiene el tejado reparado recintemente. Posibilidad de finca. Económica.

Playa: 38.00 Km Montaña: 2.00 Km Ciudad: 3.00 Km Aeropuerto: 70.00 Km



FACHADA





Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 183 € / mes