INFORME DE OFERTA



Exclusiva vivienda a estrenar con excelentes calidades, 47 m2 distribuidos en cocina, dormitorio, salón, y baño. Situada en una zona tranquila y con plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

47 m² | 1 | 1 | 1

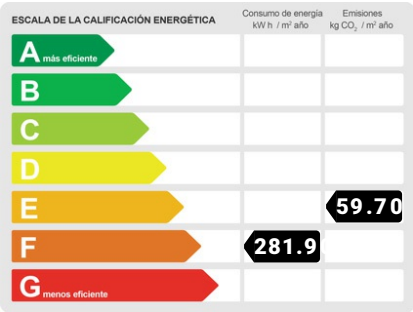
Superficie útil: 47 m²
Habitaciones dobles: 1
Baños: 1
Trastero: Sí
Ascensor: Sí
Garaje: Sí , 1 plaza
Jardín comunitario: No
Armarios empotrados: 2
Equipación cocina: Amueblada
Distribución cocina: Independiente
Carpintería exterior: Aluminio RPT
Carpintería exterior vidrio: Doble
Carpintería interior: Madera
Puerta de entrada: Acorazada
Suelos: Parqué flotante
Nº plantas del edificio: 5
Planta: 1º
Exterior: Parcialmente exterior
Orientación: Sur
Entorno: Urbano
Vistas: Panorámica
Estado: Para entrar
Calidades: Muy buenas
Régimen: Libre
Ascensor baja al garaje: Sí
Parking: No

Distribución: La vivienda consta de cocina de 6,46 m2, salón comedor de 19,80 m2, dormitorio de 10,44 m2, baño (con bañera) de 4,02 m2, vestíbulo de 4,30 m2, distribuidor de 2,43 m2, plaza de garaje y trastero.

Otras características

Estructura: Hormigón
Fachada: Piedra
Luz: No
Agua: No
Gas: No
Sin barreras arquitectónicas

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: F
Consumo energía: 281.90 Kw h/m² año
Letra emisiones: E
Emisiones: 59.70 kg CO_2/m² año

Tipo de instalación: Individual
Tipo de generador: Caldera estándar
Combustible principal: Gas natural
Contribuciones energéticas: Gas natural

!!Excelente promoción!! Exclusiva vivienda a estrenar con excelentes calidades, 47 m2 distribuidos en cocina, dormitorio, salón, y baño. Situada en una de las zonas más tranquilas de Pola de Siero. Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. No lo piense más y adquiera su vivienda a un precio de auténtica ocasión.

Distancia

Playa: 28.00 Km
Montaña: 3.00 Km
Ciudad: 18.00 Km
Aeropuerto: 67.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.70 Km
Parada de autobús: Sí, 0.70 Km
Taxi: Sí, 0.65 Km

Servicios

Colegios: Sí
Bancos: Sí
Centro sanitario: Sí
Centro religioso: Sí
Zonas recreativas: Sí
Instalaciones deportivas: Sí
Ocio y restauración: Sí



PLANO

Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 231 € / mes