INFORME DE OFERTA

Local Comercial en Cornellana, excelente situación, luminoso y muy visible. Se puede segregar en varios locales según necesidades. Admite cualquier tipo de negocio.

Superficie construida: 376 m²
Garaje: No
Carpintería exterior: Hierro
Carpintería exterior vidrio: Sencillo
Puerta de entrada: Otros
Nº plantas del edificio: 3
Plantas: 1
Exterior: Exterior
Orientación: Sureste
Entorno: Urbano
Vistas: Casco urbano
Estado: Para reformar
Calidades: Buenas
Año construcción: 1995
Régimen: Libre
Parking: No

Distribución: Local Comercial de obra, situado en una zona alta, las tres paredes exteriores acristaladas y con vistas a la avenida principal de Cornellana, 2 puertas de entrada y un portón. Tiene todo preparado para enganchar luz y agua. Delante de una parte del local tiene asfaltado el acceso al portón y en un nivel superior una pequeña explanada.

Otras características

Estructura: Hormigón
Cubierta: Teja plana
Esquina: Sí
Luz: No
Agua: No
Gas: No
Sin barreras arquitectónicas
Alcantarillado: Sí
Altura techo: 3.50 m

Tiempo: Años.
Comunidad incluida: Sí
IBI incluido: Sí
Fianza: Sí
Nómina: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Letra consumo energía: Exento
Letra emisiones: Exento

Local comercial de 476 m2 en el bajo de un edificio de viviendas, está de obra, tiene entrada independiente cerrada de acceso rodado hasta el interior del local. Las paredes exteriores están todas acristaladas y tiene dos puertas de entrada, con una pequeña explanada delante de una de ellas. Todo tipo de negocio, tiene salida de humos y todos los suministros para conectar. También se puede dividir en varios locales según necesidades.

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km
Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Colegios: Sí
Bancos: Sí
Centro sanitario: Sí
Instalaciones deportivas: Sí
Ocio y restauración: Sí

ENTRADA DE ACCESO RODADO