

Lugo de Llanera, cerca de la estación y de todos los servicios. Para entrar a vivir. 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Ventanas nuevas, calefacción de gas ciudad individual.

 61 m<sup>2</sup>
 2
  1
 


**Superficie útil:** 61 m<sup>2</sup>

**Amueblado:** Semiamueblado

**Garaje:** No

**Distribución cocina:** Independiente

**Carpintería interior:** Sapelly

**Planta:** Bajo

**Entorno:** Urbano

**Calidades:** Aceptables

**Distribución:** 2 dormitorios, salón, cocina y baño.

**Otras características**

**Fachada:** Ladrillo cara vista

**Gas:** Sí

**Habitaciones dobles:** 2

**Salón:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería exterior:** PVC

**Puerta de entrada:** Blindada

**Exterior:** Parcialmente exterior

**Vistas:** Calle

**Parking:** No

**Baños:** 1

**Sin Ascensor**

**Equipación cocina:** Equipada

**Carpintería exterior vidrio:** Doble

**Suelos:** Parqué

**Orientación:** Suroeste

**Estado:** Para entrar

**Luz:** Sí

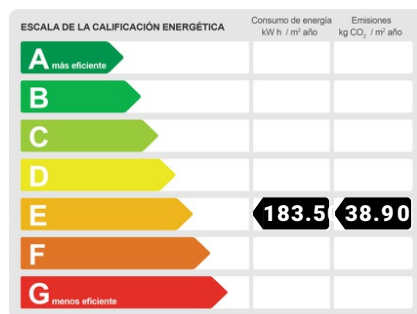
**Barreras arquitectónicas:** Sí

**Agua:** Sí

**Comunidad:** 30 €/ mes

**IBI:** 184 €/ anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** E

**Letra emisiones:** E

**Consumo energía:** 183.50 Kw h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** 38.90 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Tipo de instalación:** Individual

**Combustible principal:** Gas natural

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Agua caliente sanitaria:** Gas Natural

Piso de 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Cerca de la estación de tren y de todo tipo de servicios, zona tranquila. Habitable. Ventanas nuevas. Calefacción de gas ciudad. Un dormitorio amueblado. Carbonera de uso comunitario. Cocina y salón exteriores y dormitorio a un patio de manzana.

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.10 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.20 Km

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

**Servicios**

**Centros comerciales:** Sí

**Colegios:** Sí

**Bancos:** Sí

Centro sanitario: Sí  
Instalaciones deportivas: Sí

Centro religioso: Sí  
Ocio y restauración: Sí


Zonas recreativas: Sí



SALÓN



SALÓN

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 116 € / mes