



En el centro de Mieres, locales de hasta 100 m² en compra, posibilidad de segregación para adaptar la superficie a sus necesidades. Consúltenos.

 42 m²  

Superficie útil: 42 m²

Garaje: No

Exterior: Exterior

Vistas: Casco urbano

Régimen: VPO

Ideal para: Cualquier tipo de negocio, situación privilegiada.

Distribución: El local comercial consta de un espacio diáfano de 42,33 m² útiles con tres fachadas, Paseo de La Estación del Vasco, Dr. Fleming y el patio del edificio. Dos entradas, por fachada principal y fachada posterior.

Otras características

Estructura: Hormigón

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Superficie construida: 52 m²

Escaparate: Sí, 6.00 m

Orientación: Sur

Calidades: Muy buenas

Parking: No

Amueblado: Vacío

Nº plantas del edificio: 5

Entorno: Urbano

Año construcción: 2015

Fachada: Fachada ventilada

Gas: Sí

Altura techo: 6.00 m

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Más características

Urbanización

Extras y Amenidades

Peluquería

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: Exento

Letra emisiones: Exento

Combustible principal: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Contribuciones energéticas: Gas natural

El Edificio Mariana se encuentra en pleno centro de Mieres. Antigua estación del Vasco, paque de La Mayacina. El edificio se

caracteriza por su fachada curva en blancos y azules. Consta de locales comerciales. No se lo piense, ahora podrá elegir su local desde 42.330 € con la mejor situación. Visite nuestro piso piloto, los asesores de Reines Grupo Inmobiliario le informarán del local que mejor se adapte a sus necesidades así como de la mejor financiación para conseguirlo.

Distancia

Aeropuerto: 65.80 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.50 Km

Parada de autobús: Sí, 0.10 Km

Taxi: Sí, 0.10 Km

Puerto: Sí, 12.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



FACHADA



LOCAL ESQUINA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 133 € / mes