



Si está pensando en vivir en un lugar tranquilo y a pocos minutos del centro de Oviedo...Impresionantes y modernos Chalets individuales de nueva construcción. Desde sólo 285.000€. Consúltenos

 175 m²
 4
  2
  1
 

Superficie útil: 175 m²

Baños: 2

Salón: Sí, 28 m²

Garaje: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Madera

Exterior: Exterior

Vistas: Panorámica

Régimen: Libre

Distribución: Zona de aperos: 2.40m²

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 207 m²

Aseos: 1

Comedor: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 2

Orientación: Sur

Calidades: Excelentes

Parking: No

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Habitaciones dobles: 4

Cocina: Sí, 12 m²

Sin Ascensor

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Blindada

Plantas: 2

Entorno: Rural

Año construcción: 2018

Vallado: Sí

Gas: Sí

Más características

Vestidor Recogida de basura Lavandería

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Emisores: Suelo radiante-agua

Tipo de generador: Bomba de calor

Situados en una zona privilegiada, perfectamente comunicado a 10 minutos del centro de Oviedo y a 25 minutos de las costas asturianas, preciosos chalets independientes situados en la localidad de Meres (Siero). La propiedad se alza en una

preciosa parcela cerrada de 1000m2 distribuidas en dos plantas. La planta principal de 110m2 consta de un amplio distribuidor que da paso a un luminoso salón comedor con acceso al porche, cocina independiente comunicada con la lavandería, una habitación doble, aseo y cuarto de aperos. En la planta superior de 65m2 se encuentra la habitación principal tipo suite con vestidor, baño completo y una pequeña terraza con vistas al exterior, dos habitaciones dobles y un baño. Calefacción de suelo radiante, suelos de gres porcelánico en cocina y baño, parqué en el resto de la vivienda y ventanas de PVC con persianas motorizadas en todas las estancias. No lo dude, es sin duda una excelente inversión.

Distancia

Playa: 30.00 Km

Ciudad: 20.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 897 € / mes