

En el centro de Oviedo, Local acondicionado como bar muy bien situado, cercano a la catedral. Tiene dos entradas, una desde la calle Indalecio Prieto y otra desde la plaza de la Noceda.

Superficie construida: 231 m²
Puerta de entrada: Madera
Entorno: Casco histórico
Calidades: Buenas
Parking: No

Garaje: No
Suelos: Gres
Vistas: Calle
Año construcción: 1928

Instalado: Sí
Exterior: Exterior
Estado: Necesita retoques
Régimen: Libre

Otras características

Luz: No
Barreras arquitectónicas: Sí

Agua: No
Alcantarillado: Sí

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Local acondicionado como bar, muy bien situado, cercano a la catedral y al ayuntamiento de Oviedo. Zona con mucha proyección con centro comercial en proyecto.

Tiene dos entradas, una desde la calle Indalecio Prieto y otra desde la plaza de la Noceda.

Se divide en 3 plantas. La planta baja (a pie de calle Indalecio Prieto), tiene una zona de barra y el resto diáfano, acceso a sótano y escalera de acceso a la planta primera. Tiene una superficie de 231 m².

La primera planta está acondicionada y tiene salida a la Plaza de la Noceda (231 m² construidos)

¡Ideal para inversores!



FACHADA



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 283 € / mes