

*Nave 370 m2, antiguo lagar. Local diáfano y con muchas posibilidades de cambio de actividad dada la peculiaridad de su construcción y los 10.000 m2 de finca llana que la rodea. Buenos accesos.*

<b>Superficie construida:</b> 370 m <sup>2</sup>	<b>Garaje:</b> No	<b>Jardín privado:</b> Sí, 9997 m <sup>2</sup>
<b>Jardín comunitario:</b> No	<b>Exterior:</b> Exterior	<b>Orientación:</b> Sur
<b>Entorno:</b> Rural	<b>Vistas:</b> Panorámica	<b>Estado:</b> Necesita retoques
<b>Calidades:</b> Buenas	<b>Año construcción:</b> 1920	<b>Régimen:</b> Libre
<b>Parking:</b> No		
<b>Distribución:</b> Nave de 370 m2, con finca de 9997 m2		
<b>Otras características</b>		
<b>Estructura:</b> Piedra	<b>Fachada:</b> Piedra	<b>Luz:</b> No
<b>Agua:</b> No	<b>Gas:</b> No	<b>Sin barreras arquitectónicas</b>
<b>Alcantarillado:</b> No		
<b>Tiempo:</b> Años.	<b>Comunidad incluida:</b> Sí	<b>IBI incluido:</b> Sí
<b>Fianza:</b> Sí		

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

<b>Eléctrica:</b> Sí	<b>Agua:</b> Sí	<b>Letra consumo energía:</b> Exento	<b>Letra emisiones:</b> Exento
----------------------	-----------------	--------------------------------------	--------------------------------



Construcción de piedra de 370 m2, que fué antiguo lagar. Local diáfano y con muchas posibilidades de cambio de actividad dada la peculiaridad de su construcción y los 10.000 m2 de finca totalmente llana en la que está enclavada. Con muy buenos accesos y en un tranquilo entorno rural al mismo tiempo.

<b>Distancia</b>	
<b>Ciudad:</b> 10.00 Km	<b>Aeropuerto:</b> 80.00 Km
<b>Servicios</b>	
<b>Ocio y restauración:</b> Sí	



NAVE Y FINCA



FACHADA Y ENTORNO

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 629 € / mes