INFORME DE OFERTA

SAN JUAN DE LA ARENA. Piso de buenas calidades, muy cerca de la playa, 2 dormitorios, cocina independiente, salón-comedor, baño completo, 1 plaza de garaje y trastero. Muy soleado y luminoso.

64 m² 2 1 1 8 m²

Superficie útil: 64 m²
Superficie construida: 70 m²
Habitaciones dobles: 2
Baños: 1
Amueblado: Semiamueblado
Salón: Sí
Trastero: Sí, 8 m²
Ascensor: Sí
Garaje: Sí , 1 plaza
Jardín comunitario: No
Armarios empotrados: 2
Equipación cocina: Amueblada
Distribución cocina: Independiente
Carpintería exterior: PVC
Carpintería exterior vidrio: Doble
Carpintería interior: Madera
Puerta de entrada: Blindada
Suelos: Parqué
Nº plantas del edificio: 5
Planta: 2º
Exterior: Parcialmente exterior
Orientación: Sur
Entorno: Rural
Vistas: Montaña
Estado: Para entrar
Calidades: Buenas
Año construcción: 2007
Régimen: VPO
Ascensor baja al garaje: Sí
Parking: Sí
Parking cerrado: Sí
Parking lineal: Sí
Parking interior: Sí , 1 plaza
Parking observaciones: PLAZA Nº80 Y TRASTERO Nº6

Otras características

Estructura: Hormigón
Cubierta: Teja curva
Fachada: Cotegran
Luz: Sí
Agua: Sí
Gas: Sí
Sin barreras arquitectónicas

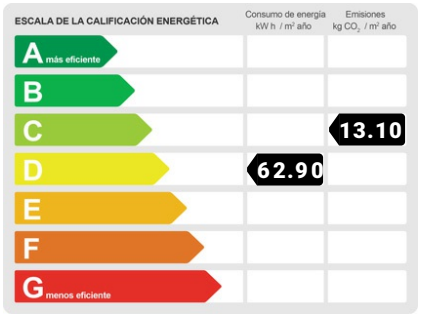
Más características

Despensa Recogida de basura

Otras instalaciones

Videoportero

Comunidad: 32 € / mes
IBI: 215 € / anual
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: D
Letra emisiones: C
Consumo energía: 62.90 Kw h/m^2 año
Emisiones: 13.10 kg CO_2/m^2 año

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Propano
Emisores: Radiadores aluminio
Tipo de generador: Caldera estándar
Contribuciones energéticas: Propano
Agua caliente sanitaria: Propano

SAN JUAN DE LA ARENA. Piso amplio y luminoso de muy buenas calidades situado un edificio en primera línea de la playa. Cuenta con cocina amplia e independiente , salón-comedor amplio y soleado. También cuenta con dos dormitorios amplios, baño completo con bañera, plaza de garaje interior y trastero muy amplio. Tiene ascensor y la calefacción es de gas propano canalizado. Entorno muy tranquilo al lado de la playa de Los Quebrantos. A un paso de todos los servicios.

Distancia

Playa: 0.20 Km
Montaña: 3.00 Km
Aeropuerto: 2.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 2.00 Km
Parada de autobús: Sí, 0.50 Km
Taxi: Sí, 0.30 Km
Puerto: Sí, 0.50 Km

Servicios

Colegios: Sí
Bancos: Sí
Centro sanitario: Sí
Centro religioso: Sí
Zonas recreativas: Sí
Instalaciones deportivas: Sí
Ocio y restauración: Sí

FACHADA

COCINA

Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 362 € / mes