

SAN JUAN DE LA ARENA. Piso de buenas calidades, muy cerca de la playa, con 2 dormitorios, cocina independiente, salón-comedor, baño completo, 1 plaza de garaje y trastero. Muy soleado y luminoso.

 65 m²
 1
 1
 1


 1
 7 m²;

Superficie útil: 65 m²

Habitaciones individuales: 1

Salón: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 5

Orientación: Sur

Estado: Para entrar

Régimen: VPO

Parking cerrado: Sí

Parking observaciones: PLAZA 157 Y TRASTERO 26

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Más características

Despensa Recogida de basura

Otras instalaciones

Videoportero

Superficie construida: 71 m²

Baños: 1

Trastero: Sí, 7 m²

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Blindada

Planta: 2º

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Ascensor baja al garaje: Sí

Parking lineal: Sí

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 1

Amueblado: Vacío

Ascensor: Sí

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Exterior: Parcialmente exterior

Vistas: Montaña

Año construcción: 2007

Parking: Sí

Parking interior: Sí, 1 plaza

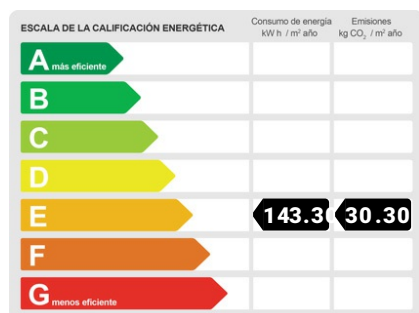
Fachada: Cotegran

Gas: Sí

Comunidad: 37 € / mes

IBI: 215 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Certificado: 19/01/2019

Consumo energía: 143.30 Kw h/m² año

Emisiones: 30.30 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Contribuciones energéticas: Propano

Agua caliente sanitaria: Propano

Combustible principal: Propano

Emisores: Radiadores aluminio

SAN JUAN DE LA ARENA. Piso amplio y luminoso de buenas calidades situado en un edificio en primera línea de la playa. Cuenta con cocina amplia e independiente, salón-comedor amplio y soleado. También cuenta con dos dormitorios amplios, baño completo con bañera, plaza de garaje interior y trastero muy amplio. Tiene ascensor y la calefacción es de gas propano canalizado. Entorno muy tranquilo al lado de la playa de Los Quebrantos. A un paso de todos los servicios.

Distancia

Playa: 0.20 Km

Montaña: 0.50 Km

Aeropuerto: 2.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 2.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.80 Km

Taxi: Sí, 0.80 Km

Puerto: Sí, 0.80 Km

Servicios

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



FACHADA



COCINA



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 433 € / mes