

## **INFORME DE OFERTA**

En el centro del Berrón, local comercial, de 230 m2 útiles, distribuido en tres plantas. Dispone de almacén y cuarto de baño. Ideal tanto por su ubicación como por su amplitud y su vistoso escaparate.

🔐 230 m²

**2** 1



Superficie útil: 230 m²

Garaje: No
Entorno: Urbano
Calidades: Buenas

Ideal para: Cualquier Giro

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Tiempo: Meses. Años.

Fianza: Sí

Superficie construida: 249 m²

**Escaparate:** Sí, 7.00 m

Vistas: Calle

Alcantarillado: Sí

**Régimen:** Libre

Agua: Sí

249111

Suelos: Gres

Baños: 1

Estado: Para entrar

IBI incluido: Sí

Parking: No

Gas: No

Comunidad incluida: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: En proyecto Letra emisiones: En proyecto

Agua caliente sanitaria: Termo eléctrico

En el centro del Berrón, local comercial, de 230 m2 útiles, distribuido en tres plantas. Dispone de almacén y cuarto de baño. Ideal tanto por su ubicación como por su amplitud y su vistoso escaparate. Cualquier giro.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

KM

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

Colegios: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Bancos: Sí

Ocio y restauración: Sí



