

*!Ocasión única de alquiler! En el centro de Pola de Siero, exclusivo apartamento, totalmente reformado y acondicionado, con un diseño actual y diferente. Comunidad, incluida en la renta*

 50 m<sup>2</sup>
 1
 1




**Superficie útil:** 50 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Garaje:** No

**Distribución cocina:** Independiente

**Carpintería interior:** Sapelly

**Plantas:** 8

**Entorno:** Urbano

**Parking:** No

**Otras características**

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 58 m<sup>2</sup>

**Amueblado:** Amueblado

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería exterior:** PVC

**Puerta de entrada:** Blindada

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Casco urbano

**Habitaciones dobles:** 1

**Ascensor:** Sí

**Equipación cocina:** Equipada

**Carpintería exterior vidrio:** Doble

**Nº plantas del edificio:** 8

**Orientación:** Sur

**Calidades:** Excelentes

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** Sí

**Gas:** No

**Tiempo:** Años.

**Fianza:** Sí

**Comunidad incluida:** Sí

**IBI incluido:** Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

**Tipo de instalación:** Central

**Combustible principal:** Gasoil

**Agua caliente sanitaria:** Gasoil

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Contribuciones energéticas:** Gasoil

En la calle Marquesa de Canillejas, una de las más famosas y céntricas de Pola de Siero, EXCLUSIVO apartamento, con altura, totalmente reformado, y listo para entrar. Ideal tanto por su ubicación, como por su diseño actual y diferente, el cuál, no deja indiferente. Distribuido en cocina americana, totalmente amueblada, y acondicionada con nevera, horno, microondas, y campana extractora, salón, amplio dormitorio y baño completo con plato de ducha. Dispone de amplios ventanales que favorecen la luminosidad de la vivienda. Consta de suelos de tarima flotante y porcelanosa, ventanas de PVC doble cristal y aislamiento, puerta blindada de seguridad, ascensor... Comunidad incluida en la renta ¿SE LO VA PENSAR?

**Distancia**

**Playa:** 30.00 Km  
**Aeropuerto:** 70.00 Km

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.30 Km

**Servicios**

**Centros comerciales:** Sí  
**Centro sanitario:** Sí  
**Instalaciones deportivas:** Sí

**Montaña:** 5.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.20 Km

**Colegios:** Sí  
**Centro religioso:** Sí  
**Ocio y restauración:** Sí

**Ciudad:** 18.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.01 Km

**Bancos:** Sí  
**Zonas recreativas:** Sí



COCINA



COCINA