

En excelente ubicación, gran propiedad con muchas posibilidades, 4 dormitorios, calefacción de gasoil, jardín, rodeada de todo tipo de servicios y comunicaciones.

 500 m<sup>2</sup>
 4
  2
  1
  400 m<sup>2</sup>



**Superficie construida:** 200 m<sup>2</sup>

**Aseos:** 2

**Terraza:** Sí

**Garaje:** Sí, 1 plaza

**Carpintería exterior:** Aluminio RPT

**Puerta de entrada:** Madera

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Calle

**Régimen:** Libre

**Otras características**

**Estructura:** Madera

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** Sí

**Superficie finca:** 500 m<sup>2</sup>

**Salón:** Sí

**Trastero:** Sí

**Jardín privado:** Sí, 400 m<sup>2</sup>

**Carpintería exterior vidrio:** Doble

**Suelos:** Gres

**Orientación:** Sur

**Estado:** Necesita retoques

**Parking:** Sí

**Cubierta:** Teja plana

**Gas:** No

**Habitaciones dobles:** 4

**Comedor:** Sí

**Sin Ascensor**

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería interior:** Madera

**Nº plantas del edificio:** 2

**Entorno:** Urbano

**Año construcción:** 1955

**Parking cerrado:** Sí

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Saneamiento:** Sí

**Agua:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

**Tipo de instalación:** Individual

**Combustible principal:** Gasoil

**Agua caliente sanitaria:** Gasoil

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Emisores:** Radiadores aluminio

No renuncie a una gran casa con jardín de 500 m<sup>2</sup> totalmente vallado, garaje cerrado y comunicado con la vivienda, la cual dispone en planta baja y con gran amplitud de un salón comedor muy luminoso, una cocina totalmente amueblada y equipada, 2 aseos y una gran superficie ideal como taller, almacén... En primera planta, dispone de 4 dormitorios dobles y un baño completo. Posee un bajocubierta aprovechable con altura. Con todas las comodidades de un núcleo urbano con

bancos, centros de salud, tiendas. A un paso de la estación del tren, y delante de la de autobús. Pídanos una cita para visitarla.

### Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

### Servicios

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



FACHADA



FACHADA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 346 € / mes