

INFORME DE OFERTA

Piso de 3 dormitorios ¡Refórmelo a su gusto! En zona de fácil aparcamiento y con todos los servicios al pie. ¡No pierda ésta oportunidad! Venga a visitarlo ¡no se arrepentirá!

ាកា 59 m²





Superficie útil: 59 m²

Baños: 1 Comedor: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: Aluminio-Madera Carpintería exterior vidrio: Doble

Puerta de entrada: Madera

Planta: 1º Entorno: Urbano

Calidades: Aceptables

Parking: No

Distribución: 3 Dormitorios, salón, cocina y baño

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: No

Barreras arquitectónicas: Sí

Otras instalaciones

Línea Telefónica

Superficie construida: 70 m² Amueblado: Amueblado

Sin Ascensor

Equipación cocina: Amueblada

Suelos: Gres **Exterior**: Exterior Vistas: Calle

Año construcción: 1965

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 3

Salón: Sí Garaje: No

Distribución cocina: Independiente Carpintería interior: Sapelly

Nº plantas del edificio: 2

Orientación: Este Estado: Para reformar Régimen: Libre

Fachada: Cotegran

Gas: Sí

Comunidad: 50 € / mes **IBI:** 125 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí Teléfono: Sí Agua: Sí

Gas: Sí Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: Exento Letra emisiones: Exento

Tipo de instalación: Individual Combustible principal: Gas natural Emisores: Radiadores chapa

Tipo de generador: Caldera estándar Contribuciones energéticas: Gas natural Aqua caliente sanitaria: Gas Natural

¡Oportunidad de reformar a su gusto! ¡A un paso de todos los servicios! Primera planta del edificio. Piso de 3 dormitorios, salón, cocina independiente y baño. ¡Venga a conocerlo con Reines!

Distancia

Playa: 6.00 Km Aeropuerto: 12.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km Parada de autobús: Sí, 0.00 Km **Taxi:** Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí Colegios: Sí Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí Centro religioso: Sí Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí Ocio y restauración: Sí







Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 104 € / mes