

*En San Cucao, Llanera, 2 fincas rústicas, llanas, atravesadas por un reguero de agua. Con una superficie total de 7354 m<sup>2</sup>.*

 7354 m<sup>2</sup>

**Superficie finca:** 7354 m<sup>2</sup>

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

En San Cucao-Llanera, a unos 25 minutos de Oviedo a través de la AS-II y a tan solo 12 minutos de Posada De Llanera a través de la AS-240 y de la LL-5 se venden estas dos parcelas prácticamente llanas y separadas por un reguero lo que permite tener agua en las fincas todo el año. Una de ellas tiene una superficie de 1.804 metros cuadrados y la otra de 5.550 metros cuadrados.

El acceso a las mismas es a través de camino público y camino de servidumbre a través de otra parcela.



FINCA Y ACCESO



FINCA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 38 € / mes