

*¡Una propiedad con historia al alcance de sus manos! En el precioso pueblo de Feleches, rodeada del más bello entorno rural, casona típica asturiana, para reformar con amplia y llana parcela de 2800 m*

 160 m<sup>2</sup>
 2800 m<sup>2</sup>
 2800 m<sup>2</sup>


**Superficie útil:** 160 m<sup>2</sup>

**Sin Ascensor**

**Jardín comunitario:** No

**Entorno:** Rural

**Calidades:** Aceptables

**Distribución:** para reformar

**Otras características**

**Estructura:** Piedra

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 161 m<sup>2</sup>

**Garaje:** No

**Nº plantas del edificio:** 2

**Vistas:** Panorámica

**Régimen:** Libre

**Cubierta:** Teja curva

**Agua:** No

**Alcantarillado:** No

**Superficie finca:** 2800 m<sup>2</sup>

**Jardín privado:** Sí, 2800 m<sup>2</sup>

**Orientación:** Sur

**Estado:** Para reformar

**Parking:** No

**Fachada:** Piedra

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Agua:** Sí



**Letra consumo energía:** Exento

**Letra emisiones:** Exento

Una propiedad con encanto, rodeada de historia y tradición, así podemos empezar a describir esta maravillosa vivienda, situada en el centro de Asturias, más concretamente en Feleches en el Concejo de Siero. La propiedad, está formada por una amplia casa de piedra, con espesos muros, de construcción rectangular, dividida en dos pisos, con amplio portalón, típico de las casonas asturianas, el cual, permite disfrutar de las maravillosas vistas de la zona y de la tranquilidad de la zona rural. Además de la vivienda, la propiedad consta de una espectacular finca de 2800 m<sup>2</sup>, totalmente llana, con orientación sur. Una oportunidad única de alejarse del estrés ciudadano, sin renunciar a la cercanía de las principales ciudades asturianas, y de adquirir, una vivienda diferente, con historia, y tradición, y a un precio más que competitivo.

**Distancia**

**Playa:** 28.00 Km

**Comunicaciones**

**Montaña:** 2.00 Km

**Ciudad:** 1.00 Km

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Centro religioso: Sí

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Zonas recreativas: Sí



FACHADA



FINCA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 82 € / mes