

Local comercial en venta en la planta baja de un edificio residencial de Oviedo. Cuenta con una superficie de 54 m<sup>2</sup> construidos. Se encuentra en una zona muy transitada, próxima a la estación de autobus.



**Superficie construida:** 54 m<sup>2</sup>

**Garaje:** No

**Estado:** Para entrar

**Parking:** No

### Otras características

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Aseos:** 1

**Puerta de entrada:** Otros

**Calidades:** Aceptables

**Amueblado:** Vacío

**Exterior:** Parcialmente exterior

**Régimen:** Libre

**Agua:** No

**Alcantarillado:** No

**Gas:** No

**IBI:** 95 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** En proyecto    **Letra emisiones:** En proyecto

Local comercial en venta en la planta baja de un edificio residencial de Oviedo (Asturias). Cuenta con una superficie de 54 m<sup>2</sup> construidos. Dispone de un amplio acceso a pie de calle con puerta acristalada. Se encuentra en una zona muy transitada, próxima a la estación de autobuses. Contacte con nosotros y le informaremos sin compromiso.

### Comunicaciones

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

### Servicios

**Centros comerciales:** Sí

**Colegios:** Sí

**Bancos:** Sí

**Centro sanitario:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 91 € / mes