

Fantástica vivienda en Cangas del Narcea. Distribuida en cocina con comedor, zona de trabajo y terraza, salón-comedor, 3 habitaciones dobles, un baño completo, aseo y trasteros. Cochera opcional.



**Habitaciones dobles:** 3

**Amueblado:** Amueblado

**Terraza:** Sí

**Garaje:** No

**Equipación cocina:** Equipada

**Carpintería interior:** Madera

**Nº plantas del edificio:** 5

**Calidades:** Buenas

**Ascensor número de personas:** 4

**Otras características**

**Estructura:** Fábrica

**Agua:** Sí

**Baños:** 1

**Salón:** Sí

**Trastero:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería exterior:** Madera

**Puerta de entrada:** Blindada

**Planta:** Bajo

**Régimen:** Libre

**Parking:** Sí

**Cubierta:** Teja curva

**Gas:** Sí

**Aseos:** 1

**Comedor:** Sí

**Ascensor:** Sí

**Armarios empotrados:** 3

**Carpintería exterior vidrio:** Sencillo

**Suelos:** Madera

**Estado:** Para entrar

**Ascensor baja al garaje:** Sí

**Parking cerrado:** Sí

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

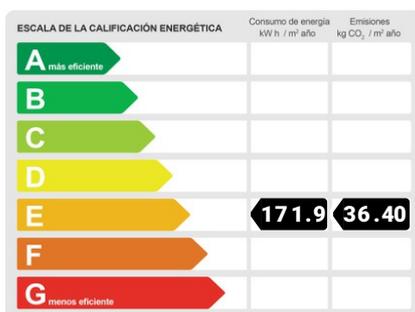
**Comunidad:** 39 € / mes

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Agua:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** E

**Letra emisiones:** E

**Consumo energía:** 171.90 Kw h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** 36.40 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Tipo de instalación:** Individual

**Combustible principal:** Gasoil

**Agua caliente sanitaria:** Gasoil

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Contribuciones energéticas:** Gasoil

Fantástica vivienda en Cangas del Narcea. Amplia, con estancias soleadas y muy bien distribuidas. Bien situada y con altura. Se compone de 3 habitaciones grandes, un baño, un aseo, salón-comedor, cocina con zona de trabajo y comedor y dos terrazas. Amplio trastero incluido. Opción cochera cerrada doble.

## Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

## Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 315 € / mes