

En el centro de Lugones, cuarta planta con huecos amplios, tiene una superficie útil de 93 m² distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina con office y terraza, baño y aseo.

 93 m²
 3
  2
 



Superficie útil: 93 m²

Baños: 2

Comedor: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 2

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Blindada

Planta: 4º

Entorno: Urbano

Año construcción: 1976

Distribución: 3 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo.

Otras características

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: No

Superficie construida: 146 m²

Amueblado: Amueblado

Terraza: Sí

Garaje: No

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Exterior: Parcialmente exterior

Vistas: Calle

Régimen: VPO

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 3

Salón: Sí

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 4

Orientación: Oeste

Calidades: Muy buenas

Parking: No

Agua: Sí

Comunidad: 154 € / mes

IBI: 274 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

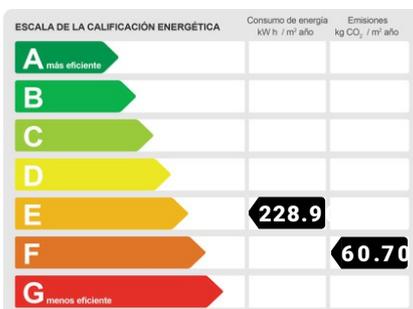
Teléfono: Sí

Letra consumo energía: E

Letra emisiones: F

Consumo energía: 228.90 Kw h/m² año

Emisiones: 60.70 kg CO₂/m² año



Tipo de instalación: Central

Agua caliente sanitaria: Gasoil

Combustible principal: Gasoil

Edificio situado en la rotonda principal de Lugones, al lado de todos los servicios (transporte público, comercios, farmacia, etc.) Dispone de ascensor y servicios centrales de calefacción.

El piso es una cuarta planta con orientación oeste. Según accedemos a la vivienda nos encontramos un amplio hall revestido de madera y con un armario empotrado, desde el hall accedemos a un espacioso salón y a otro distribuidor que nos da acceso a la zona privada. La cocina es sencillamente espectacular, un espacio amplio y luminoso donde destaca la chimenea de forja a cuyos laterales tenemos unos prácticos muebles de madera que sirven para almacenar y ocultar la leña. Los 3 dormitorios son dobles, dos de ellos tienen las paredes enteladas. 2 baños.

Ideal si buscas un piso céntrico para tener cerca todos los servicios, amplio y único ¡Este es el tuyo!

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



COCINA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 472 € / mes