

OPORTUNIDAD de establecer su HOGAR en estas viviendas EXCLUSIVAS en el centro de Llanes en urbanización privada, excelentes CALIDADES, con TERRAZA, PISCINA, zona de JUEGOS, plaza de GARAJE y TRASTERO.

 70 m²
 2
  2
 
 10 m²;
 

Superficie útil: 70 m²

Baños: 2

Terraza: Sí

Garaje: No

Equipación cocina: Equipada

Carpintería exterior vidrio: Triple

Nº plantas del edificio: 4

Orientación: Suroeste

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Parking lineal: Sí

Distribución: Pisos de 1 a 3 dormitorios, con terraza, plaza de garaje y trastero.

Otras características

Estructura: Hormigón

Gas: Sí

Más características

Urbanización

Superficie construida: 79 m²

Salón: Sí

Trastero: Sí, 10 m²

Jardín comunitario: Sí

Distribución cocina: Americana

Puerta de entrada: Acorazada

Planta: 3º

Entorno: Urbano

Calidades: Lujo

Ascensor baja al garaje: Sí

Parking interior: Sí

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 2

Comedor: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 3

Carpintería exterior: PVC

Suelos: Parqué flotante

Exterior: Exterior

Vistas: Montaña

Año construcción: 2020

Parking: Sí

Agua: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: A

Letra emisiones: A

Tipo de instalación: Central

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera de condensación

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Exclusiva urbanización residencial "Las Terrazas del Cubo" en el corazón de Llanes en el Principado de Asturias. Diseñada con marcas de primera calidad, alcanzando la máxima calificación energética "A". Elegantes 43 viviendas desde sólo 139.700€ I.V.A. con amplias terrazas accesibles, grandes plazas de GARAJE y TRASTEROS, ¡TODO INCLUIDO EN EL PRECIO!

El complejo cuenta con extensas amenidades: Zona infantil, piscina, zona de solárium, sala de ocio Netflix... Con todas las comodidades al lado de su vivienda: colegios, centro de salud, Ayuntamiento, supermercados, terrazas restaurantes, parques, sendas y paseos, playas... Infinidad de detalles que unidos a la mejor calidad-precio del mercado hacen de estas viviendas el mejor lugar para tener un hogar.

Distancia

Playa: 0.30 Km

Montaña: 5.00 Km

Zona emblemática: 0.30 Km

Aeropuerto: 100.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.10 Km

Parada de autobús: Sí, 0.50 Km

Taxi: Sí, 0.40 Km

Puerto: Sí, 0.30 Km

Servicios

Colegios: Sí

Bancos: Sí

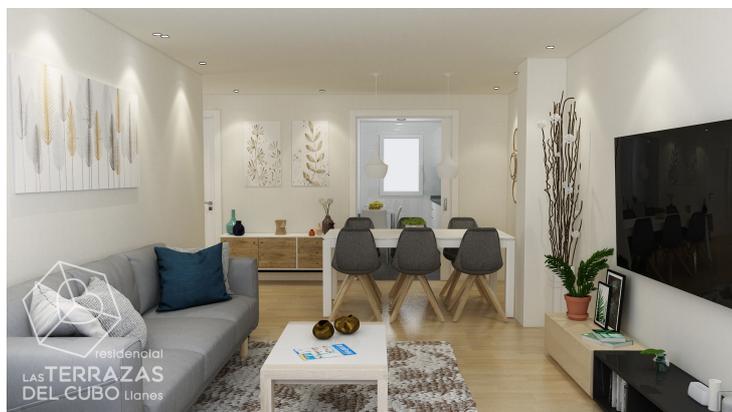
Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 738 € / mes