INFORME DE OFERTA

Casa rural de piedra con chimenea. Todas las comodidades, en un paraje incomparable.

93 m² 2 1

Superficie útil: 93 m²
Baños: 1
Jardín comunitario: No
Carpintería interior: Madera
Exterior: Exterior
Vistas: Montaña
Parking: No

Superficie construida: 132 m²
Sin Ascensor
Carpintería exterior: PVC
Puerta de entrada: Blindada
Orientación: Sur
Año construcción: 1895

Habitaciones dobles: 2
Garaje: No
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Gres
Entorno: Montaña
Año restauración: 2008

Otras características

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas
Agua: Sí
Alcantarillado: No
Gas: No

IBI: 111 € / anual
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Agua: Sí

Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Eléctrica
Tipo de generador: Eléctrico
Contribuciones energéticas: Carbón

En el Parque Natural "Las Ubiñas- La Mesa", ¡RESERVA DE LA BIOSFERA!

Uno de los últimos pueblos de Asturias, limitando con León, dentro del concejo de Lena, nos encontramos con el bonito pueblo de La Cruz.

Allí os queremos presentar una casa de piedra, rehabilitada con acabados de madera. Antojana delante de la puerta.

La vivienda dispone de dos plantas, que se distribuyen de la siguiente manera:
Planta baja con cocina americana, baño completo. Acceso a zona de la antigua cuadra, la cual ahora está predispuesta para

aumentar la vivienda.
Primera planta, dos habitaciones.

Como características de la propiedad podemos destacar la calidad de la construcción, suelos de gres, calefacción eléctrica y conexión a internet.

Comunicaciones
Estación de tren: Sí, 11.00 Km

Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 251 € / mes