

Gran Oportunidad. Por sólo 55000 euros adquiera esta casa de planta baja, con terreno y patio, distribuida en una sólo planta, y ubicada en un entorno inmejorable. Parcialmente reformada.

 74 m<sup>2</sup>
 447 m<sup>2</sup>
 2
  1
 
 447 m<sup>2</sup>


**Superficie útil:** 74 m<sup>2</sup>

**Habitaciones dobles:** 2

**Salón:** Sí

**Garaje:** No

**Distribución cocina:** Independiente

**Nº plantas del edificio:** 1

**Orientación:** Sur

**Año construcción:** 1930

**Otras características**

**Estructura:** Hormigón

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 84 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Terraza:** Sí

**Jardín privado:** Sí, 447 m<sup>2</sup>

**Carpintería exterior:** PVC

**Plantas:** 1

**Entorno:** Rural

**Régimen:** Libre

**Cubierta:** Teja curva

**Agua:** No

**Alcantarillado:** Sí

**Superficie finca:** 447 m<sup>2</sup>

**Amueblado:** Vacío

**Sin Ascensor**

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería exterior vidrio:** Doble

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Montaña

**Parking:** No

**Vallado:** Sí

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Saneamiento:** Sí

**Agua:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** Exento

**Letra emisiones:** Exento

En La Acebal de Lieres, a tan sólo cinco min de Pola de Siero, gran oportunidad para adquirir y reformar su vivienda independiente de planta baja. La propiedad dispone de patio cerrado y finca. Ideal para terminar de acondicionar a su gusto. Excelentes vistas a la montaña.

**Distancia**

**Playa:** 32.00 Km

**Aeropuerto:** 80.00 Km

**Servicios**

**Montaña:** 2.00 Km

**Ciudad:** 15.00 Km

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí



FACHADA Y PATIO



FACHADA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 135 € / mes