INFORME DE OFERTA

desarrolla

OPORTUNIDAD de establecer su HOGAR en estas viviendas EXCLUSIVAS en el centro de Llanes en urbanización privada, excelentes CALIDADES, con TERRAZA, PISCINA, zona de JUEGOS, plaza de GARAJE y TRASTERO.

108 m² 3 2 10 m²

Superficie útil: 108 m²
Superficie construida: 123 m²
Habitaciones dobles: 3
Baños: 2
Salón: Sí
Comedor: Sí
Terraza: Sí, 15 m²
Trastero: Sí, 10 m²
Ascensor: Sí
Garaje: No
Jardín comunitario: Sí
Equipación cocina: Equipada
Distribución cocina: Americana
Carpintería exterior: PVC
Carpintería exterior vidrio: Triple
Puerta de entrada: Acorazada
Suelos: Parqué flotante
Nº plantas del edificio: 4
Planta: 3º
Exterior: Exterior
Orientación: Suroeste
Entorno: Urbano
Vistas: Montaña
Estado: Para entrar
Calidades: Lujo
Año construcción: 2020
Régimen: Libre
Ascensor baja al garaje: Sí
Parking: Sí
Parking lineal: Sí
Parking interior: Sí
Distribución: Pisos de 1 a 3 dormitorios, con terraza, plaza de garaje y trastero.

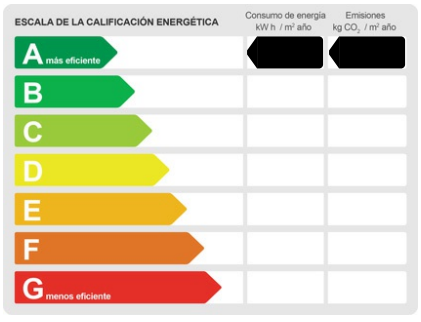
Otras características

Estructura: Hormigón
Luz: Sí
Agua: Sí
Gas: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Más características

Urbanización

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: A
Letra emisiones: A

Tipo de instalación: Central
Combustible principal: Gas natural
Emisores: Radiadores aluminio
Tipo de generador: Caldera de condensación
Contribuciones energéticas: Gas natural
Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Exclusiva urbanización residencial "Las Terrazas del Cubo" en el corazón de Llanes en el Principado de Asturias. Diseñada con marcas de primera calidad, alcanzando la máxima calificación energética “A”. Elegantes 43 viviendas desde sólo 139.700€ I.V.A. con amplias terrazas accesibles, grandes plazas de GARAJE y TRASTEROS, ¡TODO INCLUIDO EN EL PRECIO!.

El complejo cuenta con extensas amenidades: Zona infantil, piscina, zona de solárium, sala de ocio Netflix... Con todas las comodidades al lado de su vivienda: colegios, centro de salud, Ayuntamiento, supermercados, terrazas restaurantes, parques, sendas y paseos, playas... Infinidad de detalles que unidos a la mejor calidad-precio del mercado hacen de estas viviendas el mejor lugar para tener un hogar.

Distancia

Playa: 0.30 Km
Montaña: 5.00 Km
Zona emblemática: 0.30 Km
Aeropuerto: 100.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.10 Km
Parada de autobús: Sí, 0.50 Km
Taxi: Sí, 0.40 Km
Puerto: Sí, 0.30 Km

Servicios

Colegios: Sí
Bancos: Sí
Centro sanitario: Sí
Centro religioso: Sí
Zonas recreativas: Sí
Instalaciones deportivas: Sí
Ocio y restauración: Sí

Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 983 € / mes