

Estupenda casa independiente, con finca totalmente llana de 1.900 m<sup>2</sup> aprox., situada en el casco urbano de Grado. Para entrar a vivir. Calefacción. Zona tranquila y soleada. Oportunidad única!

 1900 m<sup>2</sup>
 4
  1
 


**Superficie construida:** 204 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Trastero:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Nº plantas del edificio:** 2

**Vistas:** Montaña

**Parking:** No

**Otras características**

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie finca:** 1900 m<sup>2</sup>

**Salón:** Sí

**Sin Ascensor**

**Puerta de entrada:** Madera

**Exterior:** Exterior

**Calidades:** Aceptables

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** No

**Habitaciones dobles:** 4

**Comedor:** Sí

**Garaje:** No

**Suelos:** Gres

**Entorno:** Urbano

**Año construcción:** 1973

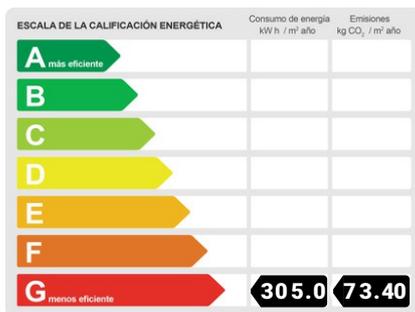
**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Agua:** Sí

**Saneamiento:** Sí



**Letra consumo energía:** G

**Letra emisiones:** G

**Consumo energía:** 305.00 Kw h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** 73.40 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Tipo de instalación:** Individual

**Combustible principal:** Gasoil

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Servicios**

**Centros comerciales:** Sí

**Centro sanitario:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Colegios:** Sí

**Centro religioso:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

**Bancos:** Sí

**Zonas recreativas:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 456 € / mes