

¡Seminuevo y luminoso! Piso con excelente orientación, distribuido en cocina independiente, salón dos dormitorios, dos baños, trastero y plaza de garaje de fácil acceso. Vistas al parque.

 76 m²
 2
  2
  1
 

Superficie útil: 76 m²

Baños: 2

Ascensor: Sí

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Sapelly

Planta: 1º

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking: Sí

Parking observaciones: 40

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 88 m²

Salón: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Carpintería exterior: Madera

Puerta de entrada: Blindada

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Régimen: VPO

Parking lineal: Sí

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué flotante

Orientación: Sureste

Estado: Para entrar

Ascensor baja al garaje: Sí

Gas: Sí

Comunidad: 55 €/ mes

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

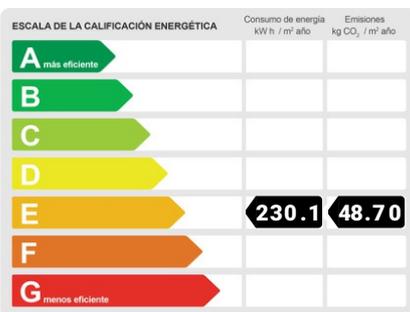
Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Consumo energía: 230.10 Kw h/m² año

Emisiones: 48.70 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

Excelente oportunidad, para adquirir su propiedad en Pola de Siero.

En la calle Juan Hevia, disponemos de este maravilloso piso, ubicado en la primera planta del edificio, distribuido en cocina independiente, amueblada en altos y bajos, espacioso salón, dos dormitorios, y dos baños completos, uno de los cuales, se

encuentra en el dormitorio principal formando suite.

La vivienda está prácticamente a estrenar, y consta de una inmejorable orientación, que favorece la luminosidad de sus estancias.

Dispone de calefacción de gas individual, ventanas de madera maciza, suelos de gres y parquet flotante, empotrados...

Se entrega con trastero y con una plaza de garaje de fácil acceso.

Vistas al parque y zonas verdes, a un paso de colegios, polideportivo, juzgados, supermercados...

Distancia

Playa: 30.00 Km

Aeropuerto: 70.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Montaña: 5.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Colegios: Sí

Centro religioso: Sí

Ocio y restauración: Sí

Ciudad: 18.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Bancos: Sí

Zonas recreativas: Sí



FACHADA



FACHADA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 283 € / mes