

INFORME DE OFERTA

Busca casa con terreno en Siero? entorno rural precioso a solo 30 km de la playa . Cocina, salón, dos dormitorios y posibilidad de hacer otro. Venga a visitarla, le encantará.

ាំ 98 m²

2

1€ì

Superficie útil: 98 m²

Baños: 1 Comedor: Sí Garaje: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Plantas: 2 Entorno: Rural

Ideal para: segunda vivienda

Superficie construida: 104 m²

Amueblado: Vacío Trastero: Sí

Jardín comunitario: No Carpintería exterior: Aluminio Puerta de entrada: Otros

Exterior: Exterior Vistas: Panorámica Habitaciones dobles: 2

Salón: Sí Sin Ascensor

Equipación cocina: Amueblada Carpintería exterior vidrio: Sencillo

Suelos: Porcelánico Orientación: Sur Parking: No

Distribución: planta baja: cocina, salón; entreplanta: baño grande; planta primera: dos dormitorios y hall grande. Terreno de 50 metros cuadrados enfrente de la casa, caseta adosada de unos 12 metros cuadrados, finca de 400 metros cuadrados a escasos 30 metros.

Otras características

Estructura: Madera

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Cubierta: Teja curva

Aqua: Sí

Alcantarillado: No

Fachada: Piedra

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí Agua: Sí



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: D

Consumo energía: 197.00 Kw h/m²

Emisiones: $40.60 \text{ kg CO}_2/\text{m}^2$ año

Coja la llave y empiece a disfrutar de esta preciosa casa en el pueblo de la Comba en el concejo de Siero. Planta baja: salón y cocina independiente, entreplanta un gran baño completo con bañera y en la primera planta dos dormitorios, con una sala de estar que se podría pasar a dormitorio también. Tejado en buen estado y todos los suministros dados de alta. En frente de la casa tiene un precioso jardín de unos 50 metros cuadrados donde poner un cenador, piscina, parrilla. También dispone de una caseta de piedra donde hacer un pequeño office o trastero. Con acceso rodado por su parte trasera y camino de piedra por su parte delantera.

Y por si fuera poco en la entrada del pueblo a unos 30 metros escasos dispone de un terreno edificable de 400 metros por si quiere construir una cochera.

No la deje escapar a un precio insuperable.

Distancia

Playa: 30.00 Km Montaña: 1.00 Km **Ciudad:** 16.00 Km

Aeropuerto: 45.00 Km







Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 119 € / mes