

Vivienda unifamiliar situada en inmejorable zona residencial, a un paso del centro de la villa y con preciosa parcela llana, donde disfrutar los momentos de ocio.

 155 m²
 1066 m²
 5
  1
  1
 
 1
  1066 m²



Superficie útil: 155 m²

Baños: 1

Salón: Sí

Trastero: Sí

Jardín privado: Sí, 1066 m²

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Exterior: Exterior

Vistas: Avenida

Año construcción: 1959

Ideal para: familias

Otras características

Vallado: Sí

Gas: Sí

Superficie finca: 1066 m²

Aseos: 1

Comedor: Sí

Sin Ascensor

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 2

Orientación: Suroeste

Estado: Para entrar

Parking: Sí

Luz: Sí

Barreras arquitectónicas: Sí

Habitaciones dobles: 5

Amueblado: Amueblado

Terraza: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Carpintería exterior: Aluminio

Puerta de entrada: Madera

Plantas: 2

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking cerrado: Sí

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

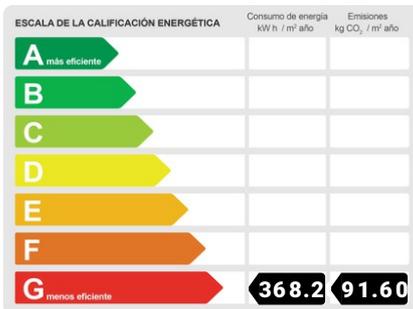
Teléfono: Sí

Letra consumo energía: G

Letra emisiones: G

Consumo energía: 368.20 Kw h/m² año

Emisiones: 91.60 kg CO₂/m² año



Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gasoil

Tipo de generador: Caldera estándar

Tenemos la casa de tus sueños, situada en una zona privilegiada a un paso del centro y de colegios, instituto y de todo tipo de servicios. Se trata de una vivienda independiente de 2 plantas, distribuida en 2 viviendas comunicadas entre sí y dentro de una finca ajardinada y totalmente llana de unos 1.000 m², en la cuál hay un garaje cerrado.

La planta baja se compone de un salón-comedor muy amplio, 2 d, cuarto de caldera (pues tiene calefacción de gasoil) y un

baño amplio con ducha.

La planta primera tiene 3 dormitorios, amplio salón, cocina equipada, baño y salida a una preciosa y soleada terraza.

Ven a visitarla y adquiere esta propiedad única en Grado!

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 1.133 € / mes