

En el centro de Avilés, cerca del casco histórico de la ciudad. Segunda planta con ascensor distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Incluye trastero.

 76 m²
 2
  1
  1
 


Superficie útil: 76 m²
Habitaciones individuales: 1
Trastero: Sí
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: Aluminio
Puerta de entrada: Blindada
Planta: 2º
Entorno: Urbano
Calidades: Buenas
Régimen: Libre

Otras características

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 81 m²
Baños: 1
Ascensor: Sí
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Doble
Suelos: Parqué flotante
Exterior: Parcialmente exterior
Vistas: Calle
Año construcción: 1964
Parking: No

Agua: Sí

Habitaciones dobles: 2
Salón: Sí
Garaje: No
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Sapelly
Nº plantas del edificio: 4
Orientación: Oeste
Estado: Para entrar
Año restauración: 2002

Gas: No

Comunidad: 65 € / mes

IBI: 264 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: F
Letra emisiones: E

Consumo energía: 208.20 Kw h/m² año
Emisiones: 39.00 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Agua caliente sanitaria: Eléctrica-Solar

En el centro de Avilés, cerca del ayuntamiento y del casco histórico de la ciudad, de las estaciones de autobús y tren y con todos los servicios cerca (supermercados, taxis, farmacias, centro de salud, juzgados, colegios, IES ...) muy buen acceso a la salida de autopista y a 10 min de la playa.

Vivienda reformada y en perfecto estado para entrar a vivir, es una segunda planta de un edificio de cuatro alturas con ascensor, muy luminosa y con orientación OESTE.

Su superficie útil es de 75,83 m2 distribuidos en hall amplio, despensa, salón comedor, cocina amueblada, tres dormitorios (dos de ellos dobles y uno de ellos individual) y un baño con plato de ducha.

Puerta de entrada blindada. Ventanas de aluminio con doble acristalamiento la carpintería interior es de madera de color cerezo. Suelos de baldosa en baños, cocina y despensa y de tarima flotante en el resto de las estancias. Techos con altura. La calefacción mediante radiadores eléctricos.

Incluye un cuarto trastero ubicado en la planta bajocubierta del mismo edificio.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 283 € / mes